မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေဖြင့် Htoo Trading Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန် ကြာချိန်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့်နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၂-၂-၂၀၁၆		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) ရခိုင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး	၁၀-၂-၂၀၁၆	၁၄-၃-၂၀၁၆	(၃၃)ရက်
	(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန	၈-၂-၂၀၁၆	၇-၃-၂၀၁၆	(၂၇)ရက်
	(ဂ) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန	၁၀-၂-၂၀၁၆	၁၈-၂-၂၀၁၆	(၈)ရက်
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၆/၂၀၁၆)သို့ တင်ပြခြင်း	၈-၂-၂၀၁၆		
၄	အဆိုပြုချက် လက်ခံကြောင်း ပြန်ကြားခြင်းနှင့် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၆/၂၀၁၆)ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခြင်း	၁၅-၂-၂၀၁၆		
၅	ကုမ္ပဏီမှ သဘောထား မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ပြင်ဆင်ချက်များကို ပြန်လည်တင်ပြလာခြင်း	၂၉-၂-၂၀၁၆		
၆	ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလွှာ အစုံ(၈)စုံ ပေးပို့ခြင်း	၁၅-၃-၂၀၁၆		
၇	ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အကြိမ် နှင့်နေ့ရက်		၁၀/၂၀၁၆	
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်	(၄၁) ရက်		

ကုမ္ပဏီအမည်	-	Htoo Trading Co., Ltd.
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	-	လီမိတက်ကုမ္ပဏီ (Private Company ဖြစ်ပါသည်။)
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း
တည်နေရာ	-	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြပြင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂+၁၀၇)ရှိ မြေဧရိယာ ၆၃.၀၅ ဧကအနက် ၅.၅၄ ဧက
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	ကျပ် ၆,၃၁၁.၈၀ သန်း
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	ကနဦး ၅၀ နှစ်
အရင်းကြေကာလ	-	၃ နှစ် ၃ လ
IRR	-	၃၀.၄၆ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၂.၁၆ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် ကြေး		ကျပ် ၁.၁၇ သန်း
၃	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်		ကျပ် ၁၆၇၁.၄၇ သန်း
၄	သွင်းကုန်အခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်	-	
၅	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၁၇၉၅.၃၆ သန်း	ကျပ် ၂၈၆၇.၅၀ သန်း
၆	လုပ်ခလစာအပေါ် ဝင်ငွေခွန်		ကျပ် ၅.၁၆ သန်း
၇	CSR (၂ %)		ကျပ် ၁၉၂.၈၃ သန်း
၈	လျှပ်စစ်ဓါတ်အား သုံးစွဲခ		ကျပ် ၈၂၀.၀၀ သန်း
၉	အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း(၉၈)ဦး
		ပြည်တွင်း လုပ်သား(၉၈)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း နှင့် ဒေသ စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူ ပြုစေပါသည်။	
		ကျပ် ၁၇၉၇.၅၂ သန်း	**ကျပ် ၅၅၅၈.၁၃ သန်း**
	Cost : Benefit	**၁ : ၃**	

မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Htoo Trading Co., Ltd. မှ B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့် နှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အဓိကအချက်များ

၁	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	-	Htoo Trading Co., Ltd. ဦးသီဟ (ဒါရိုက်တာ)
၂	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	-	လီမိတက်ကုမ္ပဏီ (Private Company ဖြစ်ပါသည်။)
၃	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း
၄	တည်နေရာ	-	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြပြင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၂+၁၀၇)
၅	မြေအကျယ်အဝန်း	-	မြေဧရိယာ ၅.၅၄ ဧက
၆	နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ	-	ကျပ် ၂၂၇ သိန်း နှင့် US$ ၁၃၈၅၀ (၂)မျိုးလုံးဖြင့် နှစ်စဉ်ပေးသွင်းပါမည်။
၇	မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး	-	၁ဧကလျှင် ကျပ် ၂၅၀၀ သိန်းနှုန်း ဖြင့် စုစုပေါင်း ကျပ် ၁၃၈၅၀ သိန်း
၈	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	-	Generator (၃)လုံး (300 KVA၊ 315 KVA၊ 175 KVA)
၉	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	ကနဦး နှစ် ၅၀
၁၀	တည်ဆောက်ရေးကာလ	-	၁ နှစ်
၁၁	**စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု**		**- ကျပ် ၆,၃၁၁.၈၀ သန်း**

	ယခင် မတည်ငွေရင်း ကျပ်(သန်း)	ယခု မတည်ငွေရင်း ကျပ်(သန်း)	စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း ကျပ်(သန်း)
- Cash	၁၀၀.၀၀	-	၁၀၀.၀၀
- Building cost (Infrastructure)	၈၄၆.၆၁	၁၅၉.၈၃	၁၀၀၆.၄၄
- Building cost (Bungalow)	၂၅၁၂.၇၆	-	၂၅၁၂.၇၆
- Building cost (Room Types)	-	၁၃၅၆.၃၈	၁၃၅၆.၃၈
- Laundry & Linen Room	-	၂၁၄.၀၄	၂၁၄.၀၄
- Hotel Furniture	၁၅၉.၂၆	၃၃၆.၉၃	၄၉၆.၁၉
- Hotel Equipment	၁၆၆.၃၇	၂၃၁.၉၅	၃၉၈.၃၂
- Hotel Household Expenses	၁၁၄.၈၉	-	၁၁၄.၈၉
- Hotel Fire Alarm	၂.၀၅	-	၂.၀၅
- Land Plot(2)	၁၁၀.၇၃	-	၁၁၀.၇၃
စုစုပေါင်း	**၄၀၁၂.၆၇**	**၂၂၉၉.၁၃**	**၆၃၁၁.၈၀**

<table>
<tr><td>၁၂</td><td>ဝန်ဆောင်မှု
(၆ နှစ်မြောက်)</td><td></td><td>
<table>
<tr><th>စဥ်</th><th>အမျိုးအစား</th><th>အခန်း အရေအတွက်</th><th>Occupancy Rate (%)</th><th>ဝန်ဆောင်ခ (တစ်နေ့/တစ်ခန်းလျှင်) US$</th></tr>
<tr><td>(က)</td><td>Bungalow</td><td>၄၂</td><td>၆၀</td><td>၂၈၀</td></tr>
<tr><td>(ခ)</td><td>Deluxe</td><td>၆၄</td><td>၆၀</td><td>၂၀၀</td></tr>
<tr><td></td><td>စုစုပေါင်း</td><td>၁၀၆</td><td></td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>၁၃</td><td>ဝင်ငွေ
အသုံးစရိတ်
အသားတင်အမြတ်</td><td>-
-
-</td><td>ကျပ် ၅၃၁၀.၈၄ သန်း
ကျပ် ၄၀၈၀.၈၃ သန်း
ကျပ် ၁၂၃၀.၀၁ သန်း</td></tr>
<tr><td>၁၄</td><td>နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (၆နှစ်မြောက်)
ဝင်ငွေခွန်
ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်</td><td>
-
-</td><td>
ကျပ် ၄၁၀.၀၀ သန်း
ကျပ် ၂၅၂.၉၀ သန်း</td></tr>
<tr><td>၁၅</td><td>အရင်းကြေကာလ</td><td>-</td><td>၃ နှစ် ၃ လ</td></tr>
<tr><td>၁၆</td><td>အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)</td><td>-</td><td>၃၀.၄၆ %</td></tr>
<tr><td>၁၇</td><td>ဝန်ထမ်းအင်အား
ပြည်တွင်း</td><td>
-</td><td>
၉၈ ဦး (တစ်လလျှင် ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၂၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၈၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)</td></tr>
<tr><td>၁၈</td><td>ငွေကြေးအထောက်အထား</td><td>-</td><td>နိုင်ငံခြားငွေအထောက်အထားအဖြစ် Htoo Trading Co., Ltd. ၏ အမည်ဖြင့် MYANMA FOREIGN TRADE BANK တွင် (၃၀-၃-၂၀၁၅)နေ့ ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၈၉၅,၀၈၇.၄၂ နှင့် ကျပ်ငွေအထောက်အထားအဖြစ် Htoo Trading Co., Ltd. ၏ အမည်ဖြင့် Asia Green Development Bank (Kamayut)တွင် (၂၈-၅-၂၀၁၅)နေ့ ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၆၅,၀၂၁၁.၁၈ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။</td></tr>
<tr><td>၁၉</td><td>(၁၃-၉-၂၀၀၇) နေ့တွင် ချုပ်ဆိုပြီး စာချုပ်ပါ အဓိကအချက်များ</td><td>-</td><td>ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး နှင့် Htoo Trading Co., Ltd. တို့ B.O.T စနစ်ဖြင့် ငပလီ ကမ်းခြေရှိ တပ်ပိုင်မြေဧရိယာ (၅.၅၄)ဧကကို (၁၃-၉-၂၀၀၇)ရက်စွဲဖြင့် နေပြည်တော်တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် ကုန်သွယ်မှု မူဝါဒကောင်စီ အစည်းအဝေး အမှတ်စဥ် (၂၅/၂၀၀၇) ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း ကနဦး(၃၀)နှစ် နှင့် နောက်ထပ်(၅)နှစ် (၂) ကြိမ် စုစုပေါင်း နှစ်(၄၀) ငှားရမ်းမည်ဖြစ်သည်။</td></tr>
</table>

			မြေဧရိယာ (၅.၅၄)ဧက အတွက် ငှားရမ်းခ နှုန်းထားကို အောက်ပါအတိုင်း ပေးဆောင်ရမည်- (က) မြေငှားရမ်းခအား (၁-၁-၂၀၀၇) ရက်နေ့မှစ၍ တွက်ချက်ရမည်။ (ခ) မြေငှားရမ်းခအဖြစ် တစ်နှစ်အတွက် ငွေကျပ် ၂၂၇ သိန်း နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (သို့) အက်ဖ်အီးစီ ၁၃၈၅၀ နှစ်မျိုးလုံး ပေးသွင်းရမည်။ (ဂ) နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခကို (၆)လလျှင် တစ်ကြိမ်၊ (၂)ကြိမ်ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။ (ဃ) မြေငှားရမ်းခကို (၅)နှစ် (၁) ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည် ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ ထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက မူလငှားရမ်းခ၏(၁၅%) ထက် မကျော်လွန်စေရ။ (င) စာချုပ် ချုပ်ဆိုမည့် နေ့မှစ၍ (၂)နှစ်အတွင်း အပြီးဆောက်လုပ်၍ ဖွင့်လှစ်ရမည်။ ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်း မရှိပါက ငှားရမ်းထားသော မြေအား အငှားချထားသူထံသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပေးသွင်းခဲ့သော မြေငှားရမ်းခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်း မရှိစေရ။
၂၀	ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ် (မူကြမ်း)ပါ တင်ပြချက်များ	-	ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ချုပ်ဆိုမည့် B.O.T စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ အဓိကအချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်- (၁) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကာလမှာ ကနဦးနှစ်(၅၀)နှင့် တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ဖြင့် (၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမြှင့် ငှားရမ်းမည် ဖြစ်ပါသည်။ **အပိုဒ်-၃(ခ)** (၂) နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခအား တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် ၂၂၇ သိန်းနှင့် US$-၁၃၈၅၀ နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် နှစ်(၅၀) ပေးသွင်းမည် ဖြစ်သည်။ **အပိုဒ်-၄(ခ)** (၃) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအဖြစ် စုစုပေါင်း ကျပ် ၁၃၈၅၀ သိန်း ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ပြီး မြေ(၁)ဧကလျှင် ကျပ် ၂၅၀၀ သိန်းနှုန်းဖြင့်- (က) B.O.Tစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၁)လ အတွင်း ပထမအကြိမ် (၂၅%) (ခ) B.O.T စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၈)လ အတွင်း ဒုတိယအကြိမ် (၂၅%) (ဂ) B.O.T စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၁၆)လအတွင်း တတိယအကြိမ် (၂၅%) (ဃ) B.O.T စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၂၄)လအတွင်း

			စတုတ္ထအကြိမ် (၂၅%) (င) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးကို အထက်ပါသဘောတူညီချက် အတိုင်း အချိန်မီ ပေးချေခြင်း မရှိပါက ကျော်လွန်သည့် တစ်ရက်လျှင် ပေးချေရမည့်ငွေ၏(၀.၀၅%) နှင့် ညီမျှသော ငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေး ဆောင်ရမည်။ **အပိုဒ်-၄(ဂ)** (၄) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခနှုန်းထားကို (၅)နှစ်တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည် ညှိနှိုင်းသုံးသပ်၍ ငှားရမ်းခထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့် မည့်နှုန်းသည် မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၅%) ထက် မကျော်လွန်စေရ။ **အပိုဒ်-၄(ဃ)** (၅) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦး သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး(၃)လ ကြိုတင်၍ အငှားချထားသူသို့ စာဖြင့် အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ ကနဦး နှစ်(၅၀)ငှားရမ်းပြီး နှစ်ဖက် သဘောတူညီချက် ရရှိပြီးပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀) နှစ်ဖြင့် သက်တမ်း(၂)ကြိမ်အထိ စာချုပ် သက်တမ်း တိုးမြှင့်နိုင်သည်။ သက်တမ်း တိုးမြှင့်ခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက် ရရှိမှသာ အတည် ဖြစ်စေရမည်။ **အပိုဒ်-၈(ခ)** (၆) ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၉ ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့သော မူလစာချုပ်အား ပယ်ဖျက်၍ ဤသဘောတူ စာချုပ်အား အစားထိုးရမည် ဖြစ်ပါသည်။ **အပိုဒ်-၂၂**
၂၀	အခြားတင်ပြချက်	- - -	လုပ်ငန်း၏ နှစ်စဉ်အသားတင် အမြတ်ငွေ ၂% အား လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု(CSR)အဖြစ် သုံးစွဲသွားမည့်အစီအစဉ် နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းသာယာရေးစီမံချက်အစီအစဉ်၊ မီးဘေး ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးစီမံချက် နှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်ဝန်ထမ်း သက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက် အစီအစဉ်တို့အား တင်ပြထားပါသည်။ အဆောက်အဦအကွက်ချပုံစံ (Site Plan) အဆောက်အဦအမျိုးအစား အလိုက်၏ အရေအတွက်ပုံစံ (Drawing) များအား တင်ပြထားပါ သည်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ငပလီကမ်းခြေတွင် ဟိုတယ် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့သည့် လုပ်ငန်းများ မှာ တစ်ဖက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ကုမ္ပဏီ အမည်/ ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်	လုပ်ငန်း အမျိုးအစား	တည်နေရာ
၁	ပုဂံသံတဲဟိုတယ် အုပ်စု ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ၇၀၁/ ၂၀၀၉ (၃၀-၆-၂၀၀၉)	B.O.T စနစ်ဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-40)
၂	Eden Hotels & Resort Co.,Ltd. ၁၀၂၃/၂၀၁၅ (၇-၁-၂၀၁၅)	B.O.T စနစ်ဖြင့် ကြယ်ငါးပွင့် အဆင့်ရှိ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃၈) ရပ်ကွက်၊ ဇီးဖြူကုန်းကျေးရွာ အုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်-၂၀၁ (ကွန်းခြံကွင်း)၊ ဦးပိုင် အမှတ် -၁၈-က၊င၊ ၂၆-က၊ ၂၆-ခ၊ ဃ၊င၊ ၂၇-က-ခ-ဃ၊ ၂၈
၃	Adventure MyanmarTour & Incentives Co., Ltd. ၁၀၆၉/၂၀၁၅ (၂၄-၇-၂၀၁၅)	B.O.T စနစ်ဖြင့် ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ အမှတ်(၃၈) ရပ်ကွက်၊ ဇီးဖြူကုန်းကျေးရွာ အုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (၂၀၂) ၊ ဦးပိုင်အမှတ် ၆၅-က၊ ၁၀၆၊ ၁၀၇-ဃ၊င၊စ၊ ၁၀၈-က၊ခ၊ ပေလီကမ်းခြေ
၄	Fortune International Limited ၁၁၀၉ /၂၀၁၅ (၁၆-၁၂-၂၀၁၅)	B.O.T စနစ်ဖြင့် အခန်း (၁၀၀)ပါ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ ဇီးဖြူကုန်း ကျေးရွာအုပ်စု၊ မြေကွက် အမှတ်-၃၈၊ ကွင်းအမှတ်-၂၀၁ (ကွန်းခြံကွင်း)၊ ဦးပိုင်အမှတ်-စ/၂၁+ ဆ/၂၁+ ဃ/၂၁+ ခ/၂၁+ က/၂၂+ ခ/၂၂ ရှိ မြေဧရိယာ (၂.၆၃) ဧက နှင့် ကွင်းအမှတ်-၂၀၂ (ဇီးဖြူကုန်းကွင်း)၊ ဦးပိုင် အမှတ်- N/၁၄+ က/၉၅/၁+ က/၉၅/၂+ ၉၆ ရှိ မြေဧရိယာ (၃.၀၂) ဧက

စဉ်	ကုမ္ပဏီ အမည်/ ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်	လုပ်ငန်း အမျိုးအစား	တည်နေရာ
၅	Jade Marina Resort Hotel Co., Ltd. ၁၁၄၀/၂၀၁၆	B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း	ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၁+၂၁၀၆+၁၀၇)ရှိ မြေဧရိယာ ၆.၆၀ ဧက

၂၂	စိစစ်တင်ပြချက်	- - -	အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် Deluxe (၁၆) ခန်းပါဝင်သော သုံးထပ်အဆောက်အဦ (၄) လုံးအား ထပ်မံတိုးချဲ့ ဆောက်လုပ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ လက်ရှိအခန်း အရေအတွက်မှာ ၄၂ ခန်းနှင့် ထပ်မံတိုးချဲ့မည့်အခန်းအရေအတွက်မှာ ၆၄ ခန်းဖြင့် စုစုပေါင်း ၁၀၆ ခန်းဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေမှာ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅) ရေးကူးခွင့်ရရှိထားသည့်အပြင် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အမည်ပေါက်ရရှိထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၉ ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့သော မူလစာချုပ်အား ပယ်ဖျက်၍ ယခုချုပ်ဆိုမည့် သဘောတူ စာချုပ်အား အစားထိုး ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ကြောင်း မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် (၂၂) တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၃၀/၂၀၁၆(၄၃၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ် လ ၁၇ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်
အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **Htoo Trading Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြေဧရိယာ ၆၃.၀၅ ဧကအနက် ၅.၅၄ ဧကတွင် Aureum Palace Hotel & Resort (Ngapali) အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး မှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်း ကိစ္စ**

၁။ Htoo Trading Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြေဧရိယာ ၆၃.၀၅ ဧကအနက် ၅.၅၄ ဧကတွင် Aureum Palace Hotel & Resort (Ngapali) အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးသီဟမှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှ တစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၆/၂၀၁၆)(၈-၂-၂၀၁၆) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး နှင့် Htoo Trading Co., Ltd. တို့အကြား B.O.T စနစ်ဖြင့် ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)အား ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြေဧရိယာ ၆၃.၀၅ ဧကအနက် ၅.၅၄ ဧကတွင် Aureum Palace Hotel & Resort (Ngapali) အမည်ဖြင့် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ နှစ်စဉ် မြေငှားရမ်းခအား တစ်နှစ်လျှင် မြန်မာငွေ ကျပ် ၂၂၇ သိန်း နှင့် US$ ၁၃၈၅၀ (၂)မျိုးလုံးဖြင့် ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်းကာလမှာ ကနဦး နှစ်(၅၀)နှင့် နောက်ထပ် (၁၀) နှစ် (၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်မည်ဖြစ်ပါသည်။ တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၁)နှစ် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်း(၉၈)ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာ မှာ ကျပ် ၁၂၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၈၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ ကျပ် ၆၃၁၁.၈၀ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် အသုံးပြုမည့်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် စက်ပစ္စည်း ကိရိယာများကို ပြည်တွင်းမှသာ ဝယ်ယူမည်ဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခြေအနေမှာ တစ်ဖက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အမျိုးအစား	ယခင် မတည်ငွေရင်း ကျပ်(သန်း)	ယခု မတည်ငွေရင်း ကျပ်(သန်း)	စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း ကျပ်(သန်း)
(က)	Cash	၁၀၀.၀၀	-	၁၀၀.၀၀
(ခ)	Building cost (Infrastructure)	၈၄၆.၆၁	၁၅၉.၈၃	၁၀၀၆.၄၄
(ဂ)	Building cost (Bungalow)	၂၅၁၂.၇၆	-	၂၅၁၂.၇၆
(ဃ)	Building cost (Room Types)	-	၁၃၅၆.၃၈	၁၃၅၆.၃၈
(င)	Laundry & Linen Room	-	၂၁၄.၀၄	၂၁၄.၀၄
(စ)	Hotel Furniture	၁၅၉.၂၆	၃၃၆.၉၃	၄၉၆.၁၉
(ဆ)	Hotel Equipment	၁၆၆.၃၇	၂၃၁.၉၅	၃၉၈.၃၂
(ဇ)	Hotel Household Expenses	၁၁၄.၈၉	-	၁၁၄.၈၉
(ဈ)	Hotel Fire Alarm	၂.၀၅	-	၂.၀၅
(ည)	Land Plot(2)	၁၁၀.၇၃	-	၁၁၀.၇၃
	စုစုပေါင်း	၄၀၁၂.၆၇	၂၂၉၉.၁၃	၆၃၁၁.၈၀

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ပုံမှန်နှစ်(၆)နှစ်မြောက်တွင် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်မှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အမျိုးအစား	အခန်း အရေအတွက်	Occupancy Rate (%)	ဝန်ဆောင်ခ (တစ်နေ့/တစ်ခန်းလျှင်) US$
(က)	Bungalow	၄၂	၆၀	၂၈၀
(ခ)	Deluxe	၆၄	၆၀	၂၀၀
	စုစုပေါင်း	၁၀၆		

၈။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ၆ နှစ်မြောက်တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ နှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

ကျပ်(သန်း)

(က) ဝင်ငွေ ၅၃၁၀.၈၄

(ခ) အသုံးစရိတ် ၄၀၈၀.၈၃

(ဂ) အသားတင်အမြတ် ၁၂၃၀.၀၁

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ၆ နှစ်မြောက်တွင် ရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် ကျပ် ၄၁၀.၀၀ သန်း နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကျပ် ၂၅၂.၉၀ သန်း ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၃ နှစ် ၃ လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း IRR မှာ ၃၀.၄၆ % ဖြစ်ပါသည်။

၁၀။ ယင်းအဆိုပြု လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထားများ တောင်းခံခဲ့ရာ တစ်ဖက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) **ရခိုင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့** **နောက်ဆက်တွဲ-က**

Htoo Trading Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြေဧရိယာ ၆၃.၀၅ ဧကအနက် မြေဧရိယာ ၅.၅၄ ဧကပေါ်တွင် Aureum Palace Hotel & Resort (Ngapali)ကို B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးသိဟမှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး (ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတစ်ဆင့် တင်ပြလာမှုအား ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံလာမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ (၂၃-၂-၂၀၁၆)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရခိုင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၅/၂၀၁၆)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၄)၊ အပိုဒ်ခွဲ (က)၊ အပိုဒ်ခွဲငယ် (၂၈)အရ ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားအပ်ပါကြောင်း။

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန** **နောက်ဆက်တွဲ-ခ**

(၁)အဆိုပြုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု(Corporate Social Responsibility- CSR) အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၂%)အား အသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင် ကတိကဝတ်များကို လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၂)အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု မရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း **(Initial Environmental Examination -IEE)**ကို ဆောင်ရွက်ပြီး အစီရင်ခံရေးသားပြုစုတင်ပြရန်။

(၃)အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု မရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် **(Environmental Management Plan - EMP)**အား ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဥ် (Environmental Management Plan-EMP) အစီရင်ခံစာတို့အား ရေးဆွဲတင်ပြ၍ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ် လ ၁၅ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါစာဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။)

(ဂ) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန နောက်ဆက်တွဲ-ဂ

(၁) အဆိုပါ Htoo Trading Co., Ltd. မှ ငပလီကမ်းခြေတွင် Aureum Palace Hotel & Resort (Ngapali) အမည်ဖြင့် အခန်း (၄၂)ခန်းပါ ဟိုတယ်အား ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ခွင့်ပြုလိုင်စင်အမှတ် (ဟ-၀၅၆၂)ဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများကို (၂၆-၂-၂၀၀၈) ရက်နေ့မှ စတင်၍ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့်အပြင် ငပလီကမ်းခြေကို အဆင့်မြင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးရေး ဇုန်တစ်ခုအဖြစ် ဖော်ထုတ်ရန် ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသို့ ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်ရောက်ရှိမှုသည် ပိုမိုတိုးတက်လာပြီး ငပလီကမ်းခြေ၌လည်း နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်အခန်းများ လိုအပ်ခြင်း၊ ယင်းဟိုတယ်မှာလည်း စုစုပေါင်း (၁၀၆)ခန်းအနက် (၄၂)ခန်းဖြင့် ဖွင့်လှစ်ပြီး၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသော ဟိုတယ်ဖြစ်ခြင်းနှင့် ယခုအခါတွင် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှ တရားဝင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ခြင်းတို့ကြောင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း။

(၂) ကမ်းခြေဒေသတွင် တည်ဆောက်မည်ဖြစ်၍ စနစ်တကျ ကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်သဖြင့် အခန်း(၆၄)ခန်းအား တိုးချဲ့ရန်နှင့်စပ်လျဥ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ရခိုင်ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ရခိုင်ပြည်နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ တို့၏ ခွင့်ပြုချက်များ တင်ပြဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၃) ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးအတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ (၁-၁-၂၀၁၅)ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၂/၂၀၁၅) ၏ ကမ်းခြေခရီးစဥ်ဒေသ ရေရှည်တည်တံ့ခိုင်မြဲရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း နှင့် အထူးသဖြင့် သတ်မှတ်အမြင့်ပေထက် ပို၍ထပ်ခိုးတင်ခြင်း၊ အမိုး ထပ်တင်ခြင်းများ၊ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုရန် ကမ်းခြေသောင်များ၌ သဲများတူးခြင်းများအား မပြုလုပ်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၄) Htoo Trading Co., Ltd. မှ ငှားရမ်းမည့် အခန်းခနှုန်းထားတွင် Bungalow (၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၂၅၀)၊ Deluxe (၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁၆၀) စသည်ဖြင့် နှုန်းများ သတ်မှတ်ဖော်ပြထားသဖြင့် အနည်းငယ်မြင့်မားသော ဈေးနှုန်းဖြစ်၍ ငှားရမ်းခနှုန်းထားများ နှင့် အသုံးပြုမည့်ပစ္စည်းများ၊ ပေးအပ်မည့် ဝန်ဆောင်မှုများလည်း လျော်ကန်သင့်တင့်ရန် လိုအပ်ကြောင်း။

(၅) Htoo Trading Co., Ltd. မှ ထပ်မံတိုးချဲ့မည့် အခန်းများအတွက် အသုံးပြုသွားရန် ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းများ၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်၍ အခွန်သက်သာခွင့်မှာ ကော်မရှင်၏ အဆုံးအဖြတ်သာ ရယူရမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါကြောင်း။

(၆) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း လိုင်စင်လျှောက်ထားရာတွင် အိပ်ခန်းအရေအတွက်နှင့်အချိုးညီ ခန့်အပ်မည့်ဝန်ထမ်းအားလုံးသည် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ သင်တန်း ဆင်းလက်မှတ်များ တင်ပြနိုင်ရန်လိုအပ်သဖြင့် ကြိုတင်စီမံဆောင်ရွက်ထားနိုင်ရန် နှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် ပတ်သက်ပြီး ရေဆိုး၊ အမှိုက်နှင့် အညစ်အကြေး စွန့်ပစ်မှုစနစ်များအား စနစ်တကျ စီမံဆောင်ရွက်ထားရန် လိုအပ် ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါကြောင်း။

၁၁။ နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထားအဖြစ် Htoo Trading Co., Ltd. ၏ အမည်ဖြင့် MYANMA FOREIGN TRADE BANK တွင် (၃၁-၃-၂၀၁၅)နေ့ ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၈၉၅,၀၈၇.၄၂ နှင့် ကျပ်ငွေ အထောက်အထားအဖြစ် Htoo Trading Co., Ltd. ၏ အမည်ဖြင့် Asia Green Development Bank (Kamayut)တွင် (၂၈-၅-၂၀၁၅)နေ့ ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၆၅,၀၂၀.၁၈ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ Htoo Trading Co., Ltd. မှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားများ သုံးစွဲမှုအတွက် နိုင်ငံတော်မှ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကိုရရှိပါက သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပြီး လျှပ်စစ်ဓါတ်အား မရရှိ သည့်အခါတွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက် Generators(300 KVA၊ 315 KVA၊ 175 KVA)အမျိုးအစား (၃)လုံး ဖြင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ အဆိုပြု လုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများဖြင့်သာ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါကြောင်း၊ နိုင်ငံခြားမှ နိုင်ငံခြားသား မည်သူမျှ ပိုင်ဆိုင်မှု မရှိပါကြောင်းနှင့် ဖြစ်ပေါ်လာသည့် ကိစ္စအဝဝကို တာဝန်ယူမည်ဖြစ်ကြောင်း နှင့် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်း ကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သန့်ရှင်းသာယာရေးစီမံချက်အစီအစဉ်၊ မီးဘေး ကြိုတင်ကာကွယ်ရေး စီမံချက် နှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့်ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေး စီမံချက်အစီအစဉ်တို့အား ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုထားပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ကုမ္ပဏီမှ နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်ငွေ ၂ % အား လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု(CSR)အဖြစ် သုံးစွဲသွားမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပြည်တွင်းအတတ်ပညာရှင်များ၊ ရုံးဝန်ထမ်းများ၊ ဟိုတယ်အလုပ်သမားများ ခန့်အပ်၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်စီမံကိန်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်သောကြောင့် အဆိုပါဝန်ထမ်းများ၏ လုပ်ခလစာနှင့်ပတ်သက်၍ လက်ရှိနိုင်ငံတော်မှ ချမှတ်ထားသော ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေနှင့်အညီ ဝင်ငွေခွန်များကို ပေးဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြု တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ ၂၀ ပါ (က၊ဂ၊စ၊ဆ၊ဇ၊ည) အရ အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်) သက်သာခွင့်များကို ကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထား လာလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ **စိစစ်တင်ပြချက် -**

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် Deluxe (၁၆) ခန်းပါဝင်သော သုံးထပ်အဆောက်အဦ (၄) လုံးအား ထပ်မံတိုးချဲ့ ဆောက်လုပ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ လက်ရှိအခန်းအရေအတွက်မှာ ၄၂ ခန်းနှင့် ထပ်မံတိုးချဲ့မည့်အခန်းအရေအတွက်မှာ ၆၄ ခန်းဖြင့် စုစုပေါင်း ၁၀၆ ခန်းဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေမှာ မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅) ရေးကူးခွင့် ရရှိထားသည့်အပြင် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အမည်ပေါက်ရရှိထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

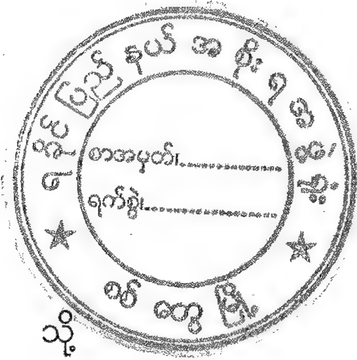
(ဂ) ၂၀၀၇ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၉ ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့သောမူလစာချုပ်အား ပယ်ဖျက်၍ ယခုချုပ်ဆိုမည့် သဘောတူစာချုပ်အား အစားထိုးချုပ်ဆိုမည် ဖြစ်ကြောင်း မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)၊ အပိုဒ် (၂၂)တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၇။ Htoo Trading Co., Ltd. မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြေဧရိယာ ၆၃.၀၅ ဧကအနက် ၅.၅၄ ဧကတွင် Aureum Palace Hotel & Resort (Ngapali) အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
ရခိုင်ပြည်နယ်

စာအမှတ်၊ (၁၅၅)/၄/၇-၄(စီးပွား) အဖရ(ရခိုင်)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ်လ ၁၄ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံလာသည့်ကိစ္စ**

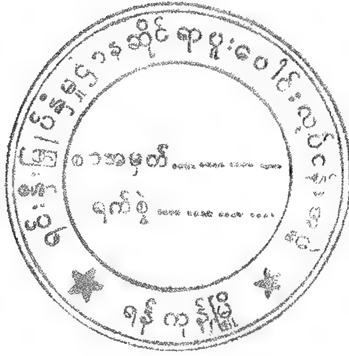
ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ ရန်ကုန်မြို့၏ (၁၀-၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၅၃၀/၂၀၁၆(၁၉၄)

Htoo Trading Co,Ltd.မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြေ ၆၃.၀၅ ဧကအနက် မြေ ၅.၅၄ဧကတွင် Aureum Palace Hotel& Resort (Ngapali)ကို B.O.Tစနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူဦးသီဟမှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတဆင့်တင်ပြလာမှုအား ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံလာမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ (၂၃-၂-၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရခိုင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၅/၂၀၁၆)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၄)၊ အပိုဒ်ခွဲ(က)၊ အပိုဒ်ခွဲငယ် (၂၈) အရ ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်နယ်ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
(တင်မောင်ဆွေ၊အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

နောက်ဆက်တွဲ (ခ)



Mg - 480
7/13

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့
ရန်ကုန်မြို့
စာအမှတ်၊၀၀၁/MIC(OSS)/ECD/၀၁(၆၁/၁၇)
ရက် စွဲ ၊၂၀၁၆ခုနှစ် မတ် လ ၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Htoo Trading Co.,Ltd မှ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၈-၂-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/ မ-၁၅၃၀/ ၂၀၁၆(၁၆၆)

၁။ Htoo Trading Co.,Ltd မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(VT-၄၀)မြေ ၆၃.၀၅ဧကအနက် မြေ၅.၅၄၉ဧကတွင် Aureum Palace Hotle & Resort(Ngapali)အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့် ပတ်သက်ပြီးစီစစ်ပြီး သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့်အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသော အဆိုပြုလွှာတွင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ ကနဦး(၅၀)နှစ်နှင့်သက်တမ်းတိုး(၁၀)နှစ်(၂)ကြိမ်ဖြစ်ကြောင်း၊ တည်ဆောက်မှုကာလမှာ(၁)နှစ်ဖြစ်ကြောင်း၊ ဟိုတယ်တွင် ဘန်ဂလို(၄၂)လုံးနှင့် De Luxe(၆၄)ခန်း၊ စုစုပေါင်း(၁၀၆)ခန်းပါဝင်ကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးနှင့်မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်များကိုလည်း ထားရှိဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ငန်းမှရရှိလာမည့် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏(၂%)ကိုလူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility- CSR)လုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ Htoo Trading Co.,Ltd မှဟိုတယ်ဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများမှ မြေသားပြုပြင်ဖော်ထုတ်ခြင်းလုပ်ငန်းများမှထွက်ရှိလာမည့် အမှုန့်အမွှားဖုန်မှုန့်များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်လေ

ထု ညစ်ညမ်းခြင်း၊ အသုံးပြုမည့်စက်ယန္တရားများ၏ စက်သုံးဆီ၊ အမဲဆီ၊ အင်ဂျင်ဝိုင်စသော စွန့်ပစ်ဆီများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်မြေထုနှင့် လေထုညစ်ညမ်းခြင်းနှင့်အသံဆူညံခြင်း၊ အလုပ်သမားများ၏ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများနှင့်မိလ္လာအညစ်အကြေးများကြောင့်မြေထု၊ ရေထုနှင့်လေထု ညစ်ညမ်းခြင်းစသော ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာထိခိုက်မှုပြဿနာများဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Htoo Trading Co.,Ltdမှ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြလာခြင်းကိုစွန့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်းသဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility- CSR)အတွက်အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၂%)အား အသုံးပြုခြင်းတို့အပါအဝင်ကတိကဝတ်များကို လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်မှုမရှိစေရေး(သို့မဟုတ်)ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း(Initial Environmental Examination – IEE)ကို ဆောင်ရွက်ပြီး အစီရင်ခံရေးသားပြုစုတင်ပြရန်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်မှုမရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်(Environmental Management Plan - EMP)အား ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့်စီမံချက်ပါအတိုင်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(င) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့်ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့်သဘောထားများရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(ဇော်မိုး)
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ဒုတိယဝန်ကြီး(ပတ်ဝန်းကျင်)
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ သစ်တောဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့သစ်လုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးလက်ခံ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ် လ (၁၅)ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား ပြန်ကြားချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုတင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited) သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT-၄၀)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေ တွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန် အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်ရာတွင် စွန့်ပစ် ပစ္စည်းများ၊ ရေဆိုးများ စသည်တို့ ကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်လေထုနှင့်ရေထု ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူတို့၏ ကျန်းမာရေးကို မထိခိုက်စေရေးတို့အတွက် အကာအကွယ်ပေးဆောင်ရွက်ရမည့်နည်းလမ်းများ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးတို့အတွက် ဆောင်ရွက်သွားရမည့်နည်းလမ်းများအတိုင်း ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှုရှိ-မရှိ ကြိုတင်လေ့လာဆန်းစစ်မှု (Initial Environmental Examination - IEE) ကိုဆောင်ရွက်ပြီး တွေ့ရှိချက်များအပေါ်အခြေခံလျက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးစီမံချက် (Environmental Management Plan -EMP) ကို ရေးဆွဲတင်ပြ၍ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြု အပ်ပါသည်။

၃။ နိုင်ငံတော်မှ ထုတ်ပြန် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ မူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေတို့နှင့်အညီ လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်ဟု လည်း ဝန်ခံကတိပြု အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ)





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ **၁၈ - ဂ (အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/ ၀၄၅၀**
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ **ဖေဖော်ဝါရီ** လ ၁၇ ရက်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၀-၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ရက-၄/မ-၁၅၃၀/၂၀၁၆ (၁၉၅)

၁။ Htoo Trading Co.,Ltd မှ ရခိုင်ပြည်နယ်၊သံတွဲခရိုင်၊သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(VT-၄၀)၊မြေ(၆၃.၀၅)ဧကအနက် မြေ(၅.၅၄)ဧကတွင် Aureum Place Hotel & Resort (Ngapali)အမည်ဖြင့် BOTစနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးသီဟမှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတဆင့် အဆိုပြုတင်ပြခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးနိုင်ပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါ Htoo Trading Co.,Ltd မှ ငပလီကမ်းခြေတွင် Aureum Place Hotel & Resort(Ngapali)အမည်ဖြင့် အခန်း(၄၂)ခန်းပါဟိုတယ်အား ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ခွင့်ပြုလိုင်စင်အမှတ်(ဟ-၀၅၆၂)ဖြင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများကို(၂၆-၂-၂၀၀၈) ရက်နေ့မှစတင်၍ ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသည့်အပြင်ငပလီကမ်းခြေကိုအဆင့်မြင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးရေးဇုန်ကစ်ခုအဖြစ် ဖော်ထုတ်ရန်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊မြန်မာ့နိုင်ငံသို့ ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်ရောက်ရှိမှုသည် ပိုမိုတိုးတက်လာပြီး၊ ငပလီကမ်းခြေ၌လည်း နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်အခန်းများလိုအပ်ခြင်း၊ ယင်းဟိုတယ်မှာလည်း စုစုပေါင်း(၁၀၆)ခန်းအနက်(၄၂)ခန်းဖြင့် ဖွင့်လှစ်ပြီး၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသော ဟိုတယ်ဖြစ်ခြင်းနှင့် ယခုအခါတွင်ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတရားဝင်ငှားရမ်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ခြင်း တို့ကြောင့်ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါ။

၃။ ကမ်းခြေဒေသတွင်တည်ဆောက်မည်ဖြစ်၍ စနစ်တကျကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်သဖြင့်အခန်း(၆၄)ခန်းအားတိုးချဲ့ရန်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ရခိုင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ရခိုင်ပြည်နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့တို့၏ခွင့်ပြုချက်များတင်ပြဆောင်ရွက်သွားရန်လိုအပ်ပါသည်။

၄။ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေးအတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ (၁-၁-၂၀၁၅) ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၂/၂၀၁၅) ၏ ကမ်းခြေခရီးစဉ်ဒေသရေရှည် တည်တံ့ခိုင်မြဲရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်အချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန်လိုအပ်ပါသည်။ အထူးသဖြင့် သတ်မှတ်အမြင့်ပေထက်ပို၍ ထပ်ခိုးတင်ခြင်း၊ အမိုးထပ်တင်ခြင်းများ၊တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုရန် ကမ်းခြေသောင်များ၌ သဲများတူးခြင်းများအားမပြုလုပ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

၅။ Htoo Trading Co.,Ltd မှ ငှားရမ်းမည့် အခန်းခနှုန်းထားတွင် Bungalow (၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၂၅၀)၊ Deluxe (၁)ခန်းလျှင်အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၁၆၀)စသည်ဖြင့် နှုန်းများသတ်မှတ်ဖော်ပြထားသဖြင့်အနည်းငယ်မြင့်မားသော ဈေးနှုန်းဖြစ်၍ငှားရမ်းခနှုန်းထားများနှင့်အသုံးပြုမည့်ပစ္စည်းများ၊ ပေးအပ်မည့်ဝန်ဆောင်မှုများလည်း လျော်ကန်သင့်တင့်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

၆။ Htoo Trading Co.,Ltd မှ ထပ်မံတိုးချဲ့မည့် အခန်းများအတွက်အသုံးပြုသွားရန် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းများ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အခွန်သက်သာခွင့်မှာကော်မရှင်၏ အဆုံးအဖြတ်သာရယူရမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

၇။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်လျှောက်ထားရာတွင် အိပ်ခန်းအရေအတွက်နှင့်အချိုးညီခန့်အပ်မည့်ဝန်ထမ်းအားလုံးသည်ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆိုင်ရာသင်တန်းဆင်းလက်မှတ်များတင်ပြနိုင်ရန်လိုအပ်သဖြင့်ကြိုတင်စီမံဆောင်ရွက်ထားနိုင်ရန်နှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်ပြီးရေဆိုး၊အမှိုက်နှင့်အညစ်အကြေးစွန့်ပစ်မှုစနစ်များအားစနစ်တကျစီမံဆောင်ရွက်ထားရန်လိုအပ်ပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

၁၈.၂.၂၀၁၆

(ဦးမြေးအောင်)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို-ရုံးလက်ခံ/မျှော

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားများ

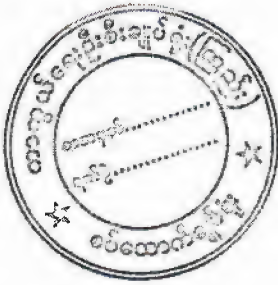
ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြုပ်နှံလိုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်

အဆိုပြုချက်

ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

(အော်ရီယမ် ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း–
ငပလီ စီမံကိန်း)

× × × × × × × × × × × × × × × ×



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊ ၉၀၄/မသ-ဟိုတယ်/ထောက်၅က
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၂၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ အဆိုပြုချက် ပြင်ဆင်ပေးပို့ တင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၃- ၈-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-ထွေ/ ၂၀၁၅(၆၀၄)

၁။ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲခရိုင်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ကွင်းအမှတ်(VT-၄၀)၊ပေလီကမ်းခြေရှိမြေ ၆၃. ၀၅ဧကအနက် မြေ ၅. ၅၄ ဧကတွင် Htoo Trading Co., Ltd., သည် Aureum Palace Hotel & Resort(Ngapali)အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းအပေါ် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အဆိုပြုချက်အား ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပေးပို့ရန် အကြောင်းကြားလာခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကုမ္ပဏီ၏အဆိုပြုချက်များအားပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြီးအောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်-

(က) လုပ်ငန်းအသစ်နှင့်လုပ်ငန်းအဟောင်းခွဲခြား၍ မူလလုပ်ငန်း၊တိုးချဲ့လုပ်ငန်းအပိုင်းလိုက်ဖြင့် ပြန်လည်တင်ပြခြင်း။

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု မြန်မာ/နိုင်ငံခြားငွေပမာဏစာရင်းများပြန်လည် ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း။

၃။ အထက်ပါအတိုင်းပြင်ဆင်ပြုစုပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် လိုအပ်သလို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

စစ်ထောက်ချုပ် (ကိုယ်စား)

မိတ္တူကို

Htoo Trading Co., Ltd.,

Hotel(9)-77



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက်ပေးပို့ခြင်း

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကုန်သွယ်ရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited)သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ထူး ကုန်သွယ်ရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited)၏ အဆိုပြုလွှာ (၂၅)စုံကို လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ရန်အတွက် ပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

[signature]

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm



သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်များလျှောက်ထားခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကုန်သန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited) သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍၊ နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သော အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများ ရရှိစေရန်အတွက် လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ရရှိစေရန်အတွက် လည်းကောင်း၊ ဟိုတယ်အခန်းငှားရမ်းခြင်းမှ နိုင်ငံခြားဝင်ငွေရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ နိုင်ငံသားများ စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်း အလို့ငှာလည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားခြင်းကို လက်ခံစဉ်းစားပေးပါရန်နှင့် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကိုလည်း ပေးအပ်ပါရန် ရိုသေလေးစားစွာဖြင့် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၃။ ထို့ပြင်၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းမှ ရရှိသော နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်လည်းကောင်း၊ ကျပ်ငွေဖြင့်လည်းကောင်း ရရှိသော ဝင်ငွေ အား ပထမ (၅)နှစ်အတွက် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် သက်သာခွင့်ပြုရန် ဘဏ္ဍာရေးနှင့်အခွန်ဝန်ကြီးဌာနသို့ လျှောက်ထားခွင့်ပြုပါရန် မေတ္တာရပ်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm



၄။ လျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါအထောက်အထားစာရွက်စာတမ်းများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်-

(၁) ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုလုပ်သူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်၊

(၂) လုပ်ငန်းပိုင်း နှင့် ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားများ၊

(၃) ကုမ္ပဏီ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း နှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း၊

(၄) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်သည့် တွက်ချက်မှု ဇယားများ၊

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း နှင့်ပတ်သက်၍ ကတိခံဝန်ချက်ပေးပို့ခြင်း

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကုန်သွယ်ရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited)သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း–ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၃။ ထို့ပြင်၊ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်းနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွားစေရန် စီမံချက်များချမှတ်လျက် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၄။ ကုန်ပစ္စည်းအရောင်းမြှင့်တင်ရေးအတွက်လည်းကောင်း၊ အခကြေးငွေယူ၍လည်းကောင်း၊ စားသောက်ဆိုင် နှင့် ဟိုတယ်၌ Stage Show, Fashion Show နှင့် Model Show များပြုလုပ်ရာတွင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှု ထိန်းသိမ်း သွားနိုင်ရန်အတွက် သက်ဆိုင်ရာဌာန/အဖွဲ့အစည်း အသီးသီးမှ ညွှန်ကြားချက်များကို သိရှိ လိုက်နာ ဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၅။ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား မရရှိသောအချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ဖြင့် ထားရှိဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel: (95-1) 500344, 500355, 502627, 504418
Fax: (951) 502629, 502692, E-mail: htc3@htootrading.com.mm



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းများသက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားမှုများအား တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited)သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန် အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဟိုတယ်တွင် အလုပ်လုပ်ကိုင် တာဝန်ထမ်းရွက်နေကြသည့် ဟိုတယ်ဝန်ထမ်းနှင့် အလုပ်သမားများအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ ကဏ္ဍများအလိုက် အလုပ်သမား သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေး တို့အတွက် စီစဉ် ဆောင်ရွက်ထားရှိနေပါကြောင်းအား လိုအပ်သလို အရေးယူ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(၁) ဟိုတယ်တွင် ဝန်ထမ်းများအတွက် နေ့လည်စာနှင့်လက်ဖက်ရည် ကျွေးမွေးပါမည်။

(၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနယ်ပယ်သို့ စတင်ဝင်ရောက်မည့်သူများအတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ သင်တန်းများအား ဟိုတယ်၏ အစီအစဉ်ဖြင့် တက်ရောက်နိုင်ရန် စီစဉ်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) ဟိုတယ်ရှိဝန်ထမ်းများ အချိန်ပိုဆင်းရပါက တစ်နာရီအတွက် လုပ်အားခငွေကြေးအား (၂)ဆ တွက်ချက်ပေးပါမည်။

(၄) ဟိုတယ်တွင် ရှေးဦးသူနာပြုသေတ္တာများနှင့် နာမကျန်းသူများ နားနေခန်း(၁)ခန်း စီစဉ်ထားရှိပါမည်။ ထိခိုက်ဒဏ်ရာရရှိပါက လူမှုဖူလုံရေးဆေးခန်းသို့ စေလွှတ်၍ ဆေးဝါးကုသမှု ခံယူစေပါမည်။ လူမှုဖူလုံရေးထည့်ဝင်ငွေများအားလည်း အလုပ်ရှင်ပိုင်းရော ၊အလုပ်သမားများ ပိုင်းပါ ထည့်ဝင်ပါမည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel: (95-1) 500344, 500355, 502627, 504418
Fax: (951) 502629, 502692, E-mail: htc3@htootrading.com.mm



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကုန်သွယ်ရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited) သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

မီးဘေးကာကွယ်ရေးကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း ကြိုတင်ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များ ရေးဆွဲ ထားပါသည်-

(၁) ဟိုတယ်ဝင်းအတွင်း အရေးပေါ် သုံးစွဲနိုင်ရန် သင့်တင့် လျောက်ပတ်သော အကျယ်အဝန်းရှိသည့် ရေကန်များ ထားရှိပါမည်။
(၂) မီးသတ်ဘူးများကိုလည်း တစ်ဘူးနှင့်တစ်ဘူးကို (၁၀)ပေ အကွာတွင် ထားရှိပါမည်။
(၃) သဲပုံး ၊ ရေပုံး ၊ မီးချိတ် ၊ မီးကဒ်များကိုလည်း အဆင်ပြေအောင်ထားရှိပါမည်။
(၄) ဟိုတယ်မှ ထွက်ရှိလာသော အမှိုက်များကိုလည်း ကန်ဆောက်၍ စနစ်တကျ သိမ်းဆည်း ထားရှိပါမည်။ အမှိုက်သိမ်းဆည်းရေးအတွက် နယ်မြေခံ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီနှင့်လည်း ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ပါမည်။
(၅) မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ပို့ချသော သင်တန်းများကိုလည်း ဝန်ထမ်းများအား အလှည့်ကျ စေလွှတ်၍ တက်ရောက်စေပါမည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းကတိခံဝန်ချက်။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited)သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန် အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း–ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား (၇)ဦးဖြင့် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်းတွင် နိုင်ငံခြားမှ နိုင်ငံခြားသား မည်သူမျှ ပိုင်ဆိုင်မှု မရှိပါကြောင်းနှင့် ဖြစ်ပေါ်လာမည့် ကိစ္စအဝဝကို တာဝန်ယူမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel: (95-1) 500344, 500355, 502627, 504418
Fax: (951) 502629, 502692, E-mail: htc3@htootrading.com.mm



သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ Car Parking ထားရှိနိုင်မှု တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited)သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း–ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်သည် ယခု ဆောက်လုပ်မည့် အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း–ငပလီတွင် ကားရပ်နားရန် နေရာများ (Car Parking) လုံလောက်စွာ စီစဉ်ထားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel: (95-1) 500344, 500355, 502627, 504418
Fax: (951) 502629, 502692, E-mail: htc3@htootrading.com.mm



သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားနှင့်ပတ်သက်၍ ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited) သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေ တွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန် အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီသည် နိုင်ငံတော်မှ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို ရရှိပါက သုံးစွဲမည် ဖြစ်ပြီး လျှပ်စစ်ဓါတ်အား မရရှိသော အချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ဖြင့် သုံးစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mhln

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel: (95-1) 500344, 500355, 502627, 504418
Fax: (951) 502629, 502692, E-mail: htc3@htootrading.com.mm



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ မီးစက်သုံးစွဲမှုနှင့်ပတ်သက်၍ တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited)သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီသည် နိုင်ငံတော်မှ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားမရရှိသည့်အခါတွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက်များဖြင့် သုံးစွဲရန် အောက်ပါအတိုင်း စီစဉ်ထားပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ၃၀၀-ကေဗွီအေ မီးစက် (၁)လုံး
(ခ) ၃၁၅-ကေဗွီအေ မီးစက် (၁)လုံး
(ဂ) ၁၇၅-ကေဗွီအေ မီးစက် (၁)လုံး

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm

---

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ ဝန်ခံကတိပြုချက် ပေးပို့တင်ပြခြင်း

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited) သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေ တွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန် အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း-ငပလီ တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသော ဝန်ထမ်းများအားလုံးအား လုပ်ခလစာ တစ်နှစ်ရငွေ ကျပ်သိန်းနှစ်ဆယ် အထက် ရရှိသော ဝန်ထမ်းများ၏ ဝင်ငွေခွန်ကို သတ်မှတ်ထားသည့် နှုန်းထားများအတိုင်း ပေးဆောင်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm



သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပက်သက်၍ဝန်ခံကတိပြုချက် တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကုးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited) သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန် အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း–ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ လုပ်ဆောင်ရာတွင် လုပ်ငန်း Promotion ကိစ္စရပ်အတွက်လည်း ကောင်း၊ စားသောက်ဆိုင်နှင့် ဟိုတယ်၌ Stage Show, Fashion Show နှင့် Model Show စသည်များ ပြုလုပ်လျှင် သော်လည်းကောင်း၊ အခြား ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ပွဲများကျင်းပရာတွင်လည်းကောင်း၊ အမျိုးသား ယဉ်ကျေးမှုနှင့် ပတ်သက်၍ ထိန်းသိမ်းသွားနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာ ဌာန/အဖွဲ့အစည်း အသီးသီးမှ ညွှန်ကြားချက်များကို သိရှိလိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ဝန်ထမ်းများ၊ အလုပ်သမားများအတွက် ရန်ပုံငွေများ စီစဉ် ဆောင်ရွက်မှု တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ မြန်မာ ရတနာအပန်းဖြေစခန်း အုပ်စု ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် မြေအကျယ်အဝန်း(၃၀.၁၇)ဧက ရှိ အင်းလေးကန် တောင်ရိုးတိရိစ္ဆာန်ဘေးမဲ့တောနယ်မြေအတွင်းတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေ စခန်း–အင်းလေး တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေစခန်း–ငပလီ အနေဖြင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုမှ ရရှိမည်ဟု ခန့်မှန်းထားသည့် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ (၂%) ကို ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့်လုပ်ငန်းအစီအစဉ်များအတွက်စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်လုပ်ငန်းများအတွက်ရန်ပုံငွေ လျာထား ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No. 5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel : (95-1) 500 344, 500 355, 502 627, 504 418
Fax : (95-1) 502 629, 502 692 E-mail : htc3@htootrading.com.mm



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ လုပ်ငန်းသက်တမ်းနှင့်ပတ်သက်၍တင်ပြခြင်း

၁။ ထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Htoo Trading Company Limited)သည် မြေအကျယ်အဝန်း (၅.၅၄)ဧက ရှိ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ ငပလီကမ်းခြေတွင် ပြည်တွင်းပြည်ပမှ ဧည့်သည်များ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန်နှင့် ဒေသန္တရ ဗဟုသုတများ လေ့လာနိုင်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း–ငပလီ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်၏ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းသက်တမ်းသည် နှစ်(၅၀) ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြ အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.



မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

အဆိုပြုချက်

ပုံစံ (မနသ–၁)

မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက်

[ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) နှင့် ပုဒ်မ ဂ]

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
နေပြည်တော်။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီ လ၊ (၂၉)ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါအချက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ –

(က)	အမည်	ဦးသီဟ
(ခ)	အဖအမည်	ဦးမြင့်ဆွေ
(ဂ)	အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	၁၂/မရက (နိုင်) ၁၁၂၈၆၅
(ဃ)	နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ် (၂၉)၊ ရေစက်လမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
(င)	လူမျိုး၊ ဘာသာ	ဗမာ(မြန်မာ) ၊ ဗုဒ္ဓဘာသာ
(စ)	အဖွဲ့အစည်းအမည်	ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
(ဆ)	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်း
(ဇ)	အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ်	ကွင်းအမှတ် (VT 40) မြပြင်ကျေးရွာ၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ ငပလီကမ်းခြေ။

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက၊ ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏

(က) အမည် (၁) ---------------- (၂) --------------
---------------- --------------

(ခ) အဖအမည် (၁) ---------------- (၂) --------------
---------------- --------------

(ဂ) နိုင်ငံသား /အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်
(၁) ---------------- (၂) --------------
---------------- --------------
---------------- --------------

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ (၁) ---------------- (၂) --------------
---------------- --------------
---------------- --------------

(င) လူမျိုး၊ ဘာသာ (၁) ---------------- (၂) --------------
---------------- --------------

(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည် --

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား --

(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ် ----------------------------------
----

(နှစ်ဦးသို့မဟုတ်အဖွဲ့အစည်းနှစ်ခုထက်ပိုပါက သီးခြားစာရွက်တွင် ဖော်ပြပူးတွဲရန်)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား -

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း -

(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း: နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်း
(ကုန်ပစ္စည်းအမည်သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုအမျိုးအစားကို ဖော်ပြရန်)

၄။ လုပ်ကိုင်မည့်စီးပွါးရေးပုံစံ

(က) နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံသားတို့ကအစုစပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းလီမိတက်ကုမ္ပဏီ

(ခ) အဖွဲ့အစည်း နှင့် နိုင်ငံသားတို့က ဖက်စပ် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

(ဂ) အဖွဲ့အစည်း နှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း ပုံသဏ္ဍာန်–

(က) တစ်ဦးတည်ပိုင် --

(ခ) ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်း --

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ ထုး ကုးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

နောက်ဆက်တွဲဇယား(၁)

(ဃ) သမဝါယမအသင်း --

(အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ / အများပိုင် ကုမ္ပဏီ ဟု ဖော်ပြ၍ ထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း အမျိုးအစား ၊ စီမံခန့်ခွဲသူ / စီမံခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာများနှင့် ရာထူးတို့ကို ပူးတွဲတင်ပြရန်)

၆။ ဖက်စပ် /အစုစပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက

(က) အစုစပ်ဝင်တို့က ထည့်ဝင်မည့် အစုငွေအမျိုးအစားနှင့် ပမာဏ

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့် အမျိုးအစား(ဂ)အစုစပ်ဝင်များ၏ တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

(ဂ) အစုဝင်များ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

(နေရာမလုံလောက်က သီးခြားစာရွက်ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

၇။ သမဝါယမအသင်း /လီမိတက် ကုမ္ပဏီပုံသဏ္ဍာန်ဖြစ်ပါက-

(က) ခွင့်ပြု မတည်ငွေရင်း ကျပ် ၂၀ ၀၀၀ ၀၀၀ ၀၀၀ /

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစားများ ကျပ် ၁၀၀၀၀/တန် သာမန်အစုရှယ်ယာ (၂၀၀၀၀၀၀)

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ ကျပ် /-

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် အဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

(က) မတည်ငွေရင်း ပမာဏ(ကျပ်) (သန်းပေါင်း)

		ယခင်ကျပ်	ယခုကျပ်	စုစုပေါင်းကျပ်
(၁)	Building cost- Infrastructure	846.61	159.83	1,006.44
(၂)	Building cost -Bangalow	2,512.76		2,512.76
(၃)	Building cost - Room Types		1,356.38	1,356.38
(၄)	Laundry & Linen Room		214.04	214.04
(၅)	Hotel Furniture	159.26	336.93	496.19
(၆)	Hotel Equipment	166.37	231.95	398.32
(၇)	Hotel Household Expenses	114.89		114.89
(၈)	Hotel Fire Alarm	2.05		2.05
(၉)	Land Plot - 2	110.73		110.73
(၁၀)	Cash	100.00		100.00
	စုစုပေါင်း -	**4,012.67**	**2,299.13**	**6,311.80**

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းရန်လိုအပ်သည့် (သန်းပေါင်း)

		ဒေါ်လာ	ကျပ်
(၁)	စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		
(၂)	ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့်အခြား အလားတူပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုး		
(၂)	ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့်အခြား အလားတူပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုး		

(၃) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏တန်ဖိုးပမာဏ

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ (၁) နှစ်

(ဃ) ပဏာမ စမ်းသပ်လေ့လာမှု ပြုလုပ်မည့်ကာလ (၃) လ

(င) တည်ဆောက်မှုစတင်မည့်အချိန် မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရပြီး ချက်ချင်း

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလ (၅၀) နှစ်၊နောက်ထပ်(၅)နှစ်စီ (၂)ကြိမ်သက်တမ်းတိုးခွင့်

၉။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ–

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အော်ရီယမ်ပဲလေ့ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်း၊

(ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုစသည်ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်ဒေသများ ကွင်းအမှတ် (VT 40)၊ မပြင်ကျေးရွာ ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ ရခိုင်ပြည်နယ်

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

(ဃ) နှစ်စဉ်စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက် –

အမျိုးအစား	အရေအတွက်
၁။ ဒီဇယ်ဆီ	၁၆၅၀၀ ဂါလံ
၂။ ဓါတ်ဆီ	
၃။ အင်ဂျင်ဝိုင်	၅၀ ဂါလံ

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက် –

ဓါတ်အားအသုံးပြုမှု မြင်းကောင်ရေ

၁။ လျှပ်စစ်ဓာတ်အား	၃၀၀ ကေဗွီအေ
၂။ ဓတ်ဆီ/ ဒီဇယ်အင်ဂျင်စက်အင်အား	------------------------
၃။ ဘွိုင်လာ အသုံးပြုအင်ဂျင်စက်အား	------------------------
၄။ သဘာဝဓာတ်ငွေ့သုံးစက်အား	------------------------
၅။ ပေးပို့သည့် အခြားအား	------------------------

(ရေအား / လေအား စသည်များ)

(စ) တစ်နေ့ရေလိုအပ်ချက် ၅၀၀၀၀ ဂါလံ

နှစ်စဉ် ရေလို အပ်ချက် ၁၈၂၅၀၀၀၀ ဂါလံ

(နေ့စဉ် ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်)

(ဆ) နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း / ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်

	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဘိုး
၁။	အဓိကကုန်ကြမ်း			
	(၁)	----------	----------	----------
	(၂)	----------	----------	----------
၂။	အထောက်အကူကုန်ကြမ်း			
	(၁)	----------	----------	----------
	(၂)	----------	----------	----------
၃။	စက်သုံးဆီ / ဓတ်ငွေ့များ			
	(၁)	----------	----------	----------
	(၂)	----------	----------	----------

(ဇ) အဆောက်အအုံ လိုအပ်ချက် - ဘန်ဂလို (၄၂)လုံး
- (၃)ထပ် RCအဆောက်အဦ (၄)လုံး
- Open-Air Restaurant (၁)ခု
- Spa

(ဈ) မြေနေရာ အမျိုးအစားနှင့်
အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက် အစိုးရပိုင်မြေ
၅.၅၄ ဧက

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ ဝန်ဆောင်မှု ဖြစ်နိုင်ခြေဇယား(၈)တွင်ဖော်ပြပါသည်။

အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး
----------	----------	----------	----------
----------	----------	----------	----------
----------	----------	----------	----------
----------	----------	----------	----------

(ဋ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်ခများကို နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်လည်းကောင်း၊ မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့်လည်းကောင်း လက်ခံ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

၁၀။ နှစ်စဉ် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု / ဝန်ဆောင်မှု နှင့် စပ်လျဉ်း သော အချက်အလက်များ –

	ခန့်မှန်းခြေ	
	ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က) လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် လိုအပ်မည့် ကျပ်ငွေ	နောက်ဆက်တွဲဇယား ( )	
(ခ) လိုအပ်မည့် နိုင်ငံခြား သုံးငွေ	နောက်ဆက်တွဲဇယား ( )	
(ဂ) ရရှိမည့် နိုင်ငံခြား သုံးငွေပမာဏ	နောက်ဆက်တွဲဇယား ( )	
(ဃ) ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှု တန်ဘိုးပမာဏ	မရှိပါ။	
(င) နှစ်စဉ်ပြည်တွင်း၌ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည် ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှု တန်ဘိုးပမာဏ	နောက်ဆက်တွဲဇယား ( )	

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများစာရင်း –

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ– နောက်ဆက်တွဲဇယား(၂) အရ (၁၀၁)ဦးခန့် ထားပါမည်။

(ခ) နိုင်ငံခြားမှလိုအပ်မည့်ကျွမ်းကျင်သူနှင့်အတတ်ပညာရှင်များ- မခန့်ထားပါ။

၁၂။ စီပွားရေး တွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ -

(က) နှစ်စဉ်ဝင်ငွေရရှိမှု နောက်ဆက်တွဲ ( )

(ခ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် နောက်ဆက် တွဲ ( )

(ဂ) နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ် နောက်ဆက်တွဲ ( )

(ဃ) နှစ်အလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နောက်ဆက်တွဲ ( )

(င) အရင်းကျေကာလ (၃ နှစ် နှင့် ၃ လ)အတွင်း

(စ) အခြားအကျိုးအမြတ်များ နောက်ဆက်တွဲ (၁၃) ဖြင့်ဖော်ပြပါသည်။

(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့် အလုပ်အကိုင်သစ် (၁၀၁) နေရာပေါ်လာပါမည်။

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ အဆိုပြု တင်ပြသည့် ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းများအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်–

(က) ပဋိညာဉ် စာချုပ်မူကြမ်း (လိုအပ်သည့်ကိစ္စတွင်)၊

(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ၊

(ဂ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါကသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်း/ ဖွဲ့စည်းခြင်း မရှိသေးပါက သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းမူကြမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းမူကြမ်း၊

(ဃ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါကလက်ရှိအခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမည့် အခြေအနေအထောက်အထားများ။

လျှောက်ထားသူ

THI HA
DIRECTOR
HTOO TRADING CO., LTD.

THE GRAND BUNGAY ®
ARCHITECTURE & DESIGN

STANDARD TYPE (3&2 STOREYED BUILDING)

NEW RESORT ZONE

VIEW - 1

Aureum Palace Hotel-Resort (Ngapali)

Beach

Beach



THE GRAND SUNDAY® ARCHITECTURE & DESIGN

Master Plan



THE
GRAND SUNDAY ®
ARCHITECTURE & DESIGN

STANDARD TYPE (3&2 STOREYED BUILDING)

NEW RESORT ZONE

VIEW - 2

Layout of Aureum Palace Hotel & Resort, Ngapali

Garden View Cottage
Nature Spa
Executive Cottage
Ocean Bay Restaurant
Lobby
Souvenir Shop
Business Center
Ocean View Cottage
Garden View Cottage
Swimming Pool
Ocean View Cottage
Ye' Hle' Boat Bar

401 402 501 502 302 301 601 602 201 202 701 102 702 101 704 100 707 705 706 111 112 191 192 181 182 212 211 171 172 161 222 162 221 151 141 142 144 121 143 122 124 123

Executive Villa	Ye' Hle' Boat Bar	Souvenir Shop
Ocean View Cottage	Nature Spa	Swimming Pool
Garden View Bungalow	Lobby	
Ocean Bay Restaurant	Business Center	







Hotel Entrance Signage



Aureum Palace Hotel & Resort, Ngapali (View From Sea)





Lobby



Reception



NGAPALI



Executive Cottage Exterior



Executive Cottage Living Room





Executive Cottage Bed Room



Executive Cottage Private Terrace



NGAPALI



Ocean View Cottage Exterior



Ocean View Cottage Interior





Garden View Cottage Exterior



Garden View Cottage Interior





Ocean Bay Restaurant



Boat-Bar & Open-Air Restaurant



NGAPALI



Swimming Pool



Nature SPA (Massage)

Aureum Palace

Hotel & Resort

NGAPALI



Fitness Center

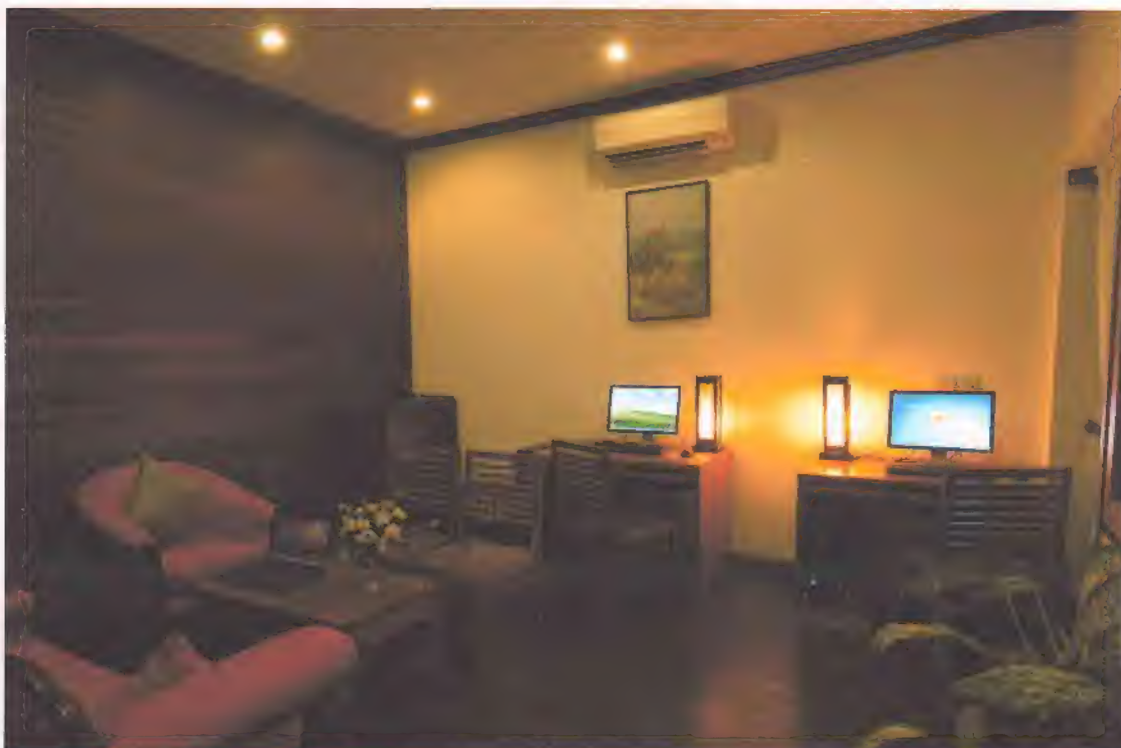


Snooker Bar

Aureum Palace
Hotel & Resort
NGAPALI



Souvenir Shop



Business Center

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI

DIRECTOR LIST

Schedule- 1

No	Name	Nationality / P.P. No.	Occupation	No of shares	Address
1	U Tay Za	Myanmar 12 / Ka Ma Ya (Naing) 028090	Managing Director	940000	No.(86), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.
2	U Thi Ha	Myanmar 12 / Ma Ya Ka (Naing) 112865	Director	20000	No.(29), Ye-Set Street, Mayangon Township, Yangon.
3	U Minn Thein	Myanmar 12 / Ya Ka Na (Naing) 051825	Director	20000	No.25 (1), Ma Soe Yein Kyaung Street, Mayangone Township, Yangon.
4	U Pyae Phyo Tay Za	Myanmar 12 / Ka Ma Ya (Naing)054561	Director	100	No.(86), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.
5	Daw Khin Ma Kyu Pe	Myanmar 12 / Ka Ma Ta (Naing) 000049	Director	20000	No.(1), May Day Compound, Ahlone Township, Yangon.
6	U San Oo	Myanmar 12 / Sa Kha Na (Naing) 014809	Director	100	Room No.(102), Building B-3, Aung Zay Ya Complex, Ahlone Township, Yangon.
7	U Aung Lin Oo	Myanmar 7 / Tha Na Pa (Naing) 011893	Director	100	Room No.(303), Building (6/B), Yadanar Mon Housing, (2) Quarter, Hlaing Township, Yangon.
8	U Min Swe Oo	Myanmar 7 / Pa Ma Na (Naing) 000628	General Manager		No.(8), Phyar Pone Street, Kyuntaw (Middle) Quarter, Sanchaung Township, Yangon.

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI

Schedule - 2

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှု (ပထမနှစ်)

မြန်မာတိုင်းရင်းသား	အရေအတွက်
General Manager	1
Manager-HR	1
Manager-Account	1
Assistant Manager	3
Chief Engineer	1
Assistant Engineer	1
Assistant Accountant	1
Captain-Front Office	1
Caption-Waitress	1
Supervisor	10
Technician	1
IT	1
Steward	8
Chief	6
Cashier	6
Clerk	4
Commis	8
Cook	8
Receptionist	4
Store Keeping	3
Security	8
Boat Driver	1
Car Driver	2
Bell Boy	5
Helper	15
Waiter / Waitress	12
F & B Service	2
Cleaner	8
	123

HTOO TRADIN COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

BUILDING COST (ROOM TYPES)

Schedule - 3

Sr.No	Particulars	Amount Kyats
1	3-STORED R.C.C BUILDING (124' X 33') (4 Nos)	1,125,452,219.51
2	WATER SUPPLY AND SANITARY WORKS	97,773,840.00
3	100P SEPTIC TANK	38,402,168.54
4	Interior Electrical Work	45,151,680.00
5	Exterior Electrical Work	49,602,000.0
		1,356,381,908.05

HTOO TRADIN COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

3-STORED R.C.C BUILDING (124' X 33') (4 Nos)

Schedule - 3-A

Item	Particular	Quantity	Unit	Rate	Amount
	(A) Material Cost				
1	Cement	3854.25	Bag	9,000.0	138,752,844.09
2	Sand	307.68	sud	40,000.0	49,229,219.31
3	Aggregate	125.33	sud	90,000.0	45,119,336.63
4	Stone	31.05	sud	40,000.0	4,968,694.44
5	Brick	119645.94	nos.	125.0	59,822,968.75
6	Jungle wood Plank	15.09	ton	450,000.0	27,158,365.97
7	Jungle wood Scantling	27.28	ton	400,000.0	43,647,077.78
8	Hard Wood	7.79	ton	1,600,000.0	49,830,451.20
9	Mild Steel Rod (< 1/2"ϕ)	19.04	ton	950,000.0	72,366,924.65
10	Mild Steel Rod (> 1/2"ϕ)	29.97	ton	900,000.0	107,908,090.88
11	Nails	369.42	Viss	2,500.0	3,694,217.63
12	Glass (5mm Thk)	723.00		1,500.0	4,338,000.00
13	1/2"x1/2" Beading	1446.00		100.0	578,400.00
14	4" Butt Hinge	68.00	no	1,500.0	408,000.00
15	4" Handle	68.00	no	1,000.0	272,000.00
16	6" Tower Bolt	68.00	no	1,500.0	408,000.00
17	Screw	73.67	doz	50.0	14,733.33
18	Door Lock	34.00	no	15,000.0	2,040,000.00
19	Binding wire	259.36	viss	2,500.0	2,593,565.99
20	Wood Shringle	8692.48	no	1,500.0	52,154,907.20
21	Cool Tar	1975.56	sqft	200.0	1,580,451.73
22	Wire Mash	1975.56	sqft	200.0	1,580,451.73
23	Mat Plate	1975.56	sqft	500.0	3,951,129.33
24	PlainSheet	1975.56	sqft	250.0	1,975,564.67
25	Plastic Paint (Exterior)(UPG)	28.09	gals.	18,000.0	2,022,785.00
26	Plastic Paint (Interior)(UPG)	146.45	gals.	18,000.0	10,544,720.00
27	Premier Sealor	87.27	gals.	20,000.0	6,981,947.22
28	Paint brushes	42.00	nos.	500.0	84,005.03
29	Paint roller	17.45	nos.	4,000.0	279,277.89
30	Sand Paper	36.15	doz	6,000.0	867,534.72
31	Turpentine	10.58	gals.	8,000.0	338,680.00
32	Red Oxide (UPG)	10.58	gals.	20,000.0	846,700.00
33	Enamal Paint (UPG)	21.17	gals.	20,000.0	1,693,400.00
34	Putty	104.21	gals.	10,000.0	4,168,333.61

35	X-met	15251.30	ft.	50.0	3,050,260.00
36	Bamboo	1036.00	nos.	1,500.0	6,216,000.00
37	Coir Yan	32.38	viss	1,000.0	129,500.00
38	Gypsum Board Ceiling	8071.50	sqft	2,000.0	64,572,000.00
39	3"x1" Purlin	2148.00	rft	650.0	5,584,800.00
40	Ready Made Windows	363.00	sqft	3,500.0	5,082,000.00
41	Ready Made Doors	638.00	sqft	4,500.0	11,484,000.00
42	8"x1" Eave Board (Hard Wood)	0.78	ton	1,600,000.0	4,973,440.00
43	3" Down take pipe	296.00	rft	1,500.0	1,776,000.00
44	10"x13" Glazed Tile	3,680	no	1,000.0	14,720,000.00
45	12"x12" Floor Tile	9632.04	no	800.0	30,822,526.67
46	White Cement	239.06	lb	800.0	764,982.67
47	Hand Rail	804.00	sqft	5,000.0	16,080,000.00
	Total Material Cost				**867,476,288.11**
	(B) Labour Cost				-
1	Mason	1339.96	nos.	7,000.0	37,518,964.10
2	carpenter	1532.31	nos.	7,000.0	42,904,747.32
3	Steel Fixer	875.75	nos.	7,000.0	24,520,887.58
4	Painter	304.16	nos.	7,000.0	8,516,424.58
5	Worker	5801.32	nos.	5,000.0	116,026,441.14
6	Labour charges for roof frame work	1891.75	sqft	900.0	6,810,300.00
7	Labour charges for wall tile	3164.00	sqft	600.0	7,593,600.00
8	Labour charges for floor tile	8802.85	sqft	400.0	14,084,566.67
	Total Labour Cost				**257,975,931.40**
	Grand Total Cost				**1,125,452,219.51**

HTOO TRADIN COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)
WATER SUPPLY AND SANITARY WORKS

Schedule - 3-B

Sr. No	Materials	Brand	Units	Qty	Price	Amount
1	Mixer Faucets with Plug& stop					
	valve (Basin Tap)		Nos	16	100,000.00	6,400,000.00
2	Toilet Bowl		Nos	16	500,000.00	32,000,000.00
3	Basin		Nos	16	56,000.00	3,584,000.00
4	Head Shower Sets		Nos	16	200,000.00	12,800,000.00
5	Mixing Valve		Nos	16	60,000.00	3,840,000.00
6	Bath Tub		Nos	2	370,000.00	2,960,000.00
7	Three Function hand Shower		Nos	2	15,000.00	120,000.00
	Pipe					
1	Ø150mm PVC	Tiger	Nos	6	81,987.00	1,967,688.00
2	Ø100mm PVC	Tiger	Nos	40	34,630.00	5,540,800.00
3	Ø75mm PVC	Tiger	Nos	15	21,300.00	1,278,000.00
4	Ø75mm PVC	Tiger	Nos	9	21,300.00	766,800.00
5	Ø50mm PVC	Tiger	Nos	2	10,137.00	81,096.00
6	Ø25mm PVC	Tiger	Nos	3	8,000.00	96,000.00
	EL bow					
1	Ø150mm Elbow(90)	Elephant	Nos	6	7,564.00	181,536.00
2	Ø150mm Elbow(45)	Elephant	Nos	2	5,991.00	47,928.00
3	Ø100mm Elbow(90)	Elephant	Nos	10	1,830.00	73,200.00
4	Ø100mm Elbow(45)	Elephant	Nos	10	1,830.00	73,200.00
5	Ø75mm Elbow(90)	Elephant	Nos	18	953.00	68,616.00
6	Ø75mm Elbow(45)	Elephant	Nos	15	741.00	44,460.00
7	Ø50mm Elbow(90)	Elephant	Nos	100	317.00	126,800.00
8	Ø50mm Elbow(45)	Elephant	Nos	40	278.00	44,480.00
9	Ø25mm Elbow(90)	Elephant	Nos	25	200.00	20,000.00
	Tee					
1	Ø150mm x Ø100mm R Tee	Elephant	Nos	6	15,730.00	377,520.00
2	Ø150mm x Ø100mm Butterfly Tee	Elephant	Nos	6	10,000.00	240,000.00
3	Ø150mm x Ø75mm R Tee	Elephant	Nos	16	3,706.00	237,184.00
4	Ø100mm R Tee	Elephant	Nos	6	4,478.00	107,472.00
5	Ø75mm Tee	Elephant	Nos	6	2,399.00	57,576.00
6	Ø75mm R Tee	Elephant	Nos	15	2,399.00	143,940.00
7	Ø75mm x Ø50mm R Tee	Elephant	Nos	40	2,464.00	394,240.00
8	Ø75mm x Ø50mm Y Tee	Elephant	Nos	15	2,698.00	161,880.00
9	Ø50mm Tee	Elephant	Nos	5	890.00	17,800.00
10	Ø50mm R Tee	Elephant	Nos	60	890.00	213,600.00
11	Ø50mm Y Tee	Elephant	Nos	12	890.00	42,720.00
12	Ø50mm x Ø25mm Tee	Elephant	Nos	45	1,236.00	222,480.00
	Socket					
1	Ø100mm x Ø75mm Socket	Elephant	Nos	3	1,253.00	15,036.00
2	Ø75mm Socket	Elephant	Nos	6	603.00	14,472.00
3	Ø75mm x Ø50mm Socket	Elephant	Nos	2	600.00	4,800.00
4	Ø50mm x Ø25mm Socket	Elephant	Nos	4	483.00	7,728.00
5	Ø50mm Socket	Elephant	Nos	18	476.00	34,272.00
6	Ø75mm Valve Socket	Elephant	Nos	2	600.00	4,800.00
7	Ø25mm Faucet Socket	Elephant	Nos	35	195.00	27,300.00
8	Ø25mm Socket	Elephant	Nos	90	159.00	57,240.00
	Saddle					

	Ø100mm Saddle		Nos	40	200.00	32,000.00
	Ø75mm Saddle		Nos	200	150.00	120,000.00
	Ø50mm Saddle		Nos	50	50.00	10,000.00
	Ø25mm Saddle		Nos	8	25.00	800.00
	Clean Out Plug					
	Ø150mm C/O Plug		Nos	3	2,500.00	30,000.00
	Ø100mm C/O Plug		Nos	8	1,800.00	57,600.00
	Ø50mm C/O Plug		Nos	30	1,200.00	144,000.00
	Other					
1	3/8" Wall Plug		Doz	10	1,000.00	40,000.00
2	3/8" Nut & Washer		Doz	10	1,200.00	48,000.00
3	Ø100mm Vent Cap		Nos	7	1,200.00	33,600.00
4	Ø75mm Vent Cap		Nos	12	1,000.00	48,000.00
5	Ø50mm Hanger		Nos	16	600.00	38,400.00
6	3/8" Long Thread		Nos	15	600.00	36,000.00
7	OCI (500)G		Nos	20	2,500.00	200,000.00
8	M7 Wall Plug		Nos	2000	150.00	1,200,000.00
9	32mm Steel Screw		Nos	2000	150.00	1,200,000.00
10	Seal Tape		Doz	10	200.00	8,000.00
	Pipe					
1	Ø75mm PVC	Tiger	Nos	10	21,300.00	852,000.00
2	Ø50mm PVC	Tiger	Nos	10	10,137.00	405,480.00
3	Ø32mm PVC	Tiger	Nos	15	9,000.00	540,000.00
4	Ø20mm PVC	Tiger	Nos	50	6,000.00	1,200,000.00
5	Ø18mm PVC	Tiger	Nos	20	4,500.00	360,000.00
	EL bow					
1	Ø75mm Elbow(90)	Elephant	Nos	30	953.00	114,360.00
2	Ø75mm Elbow(45)	Elephant	Nos	9	741.00	26,676.00
3	Ø50mm Elbow(90)	Elephant	Nos	40	317.00	50,720.00
4	Ø32mm Elbow(90)	Elephant	Nos	40	150.00	24,000.00
5	Ø32mm Elbow(45)	Elephant	Nos	30	150.00	18,000.00
6	Ø20mm Elbow(90)	Elephant	Nos	120	180.00	86,400.00
7	Ø18mm Elbow(90)	Elephant	Nos	40	120.00	19,200.00
8	Ø18mm Faucet Elbow(90)	Elephant	Nos	100	160.00	64,000.00
	Tee					
1	Ø75mm R Tee	Elephant	Nos	18	2,399.00	172,728.00
2	Ø50mm R Tee	Elephant	Nos	20	890.00	71,200.00
3	Ø50mm Y Tee	Elephant	Nos	4	890.00	14,240.00
4	Ø20mm Y Tee	Elephant	Nos	25	400.00	40,000.00
4	Ø18mm Tee	Elephant	Nos	10	300.00	12,000.00
5	Ø18mm Faucet Tee	Elephant	Nos	25	300.00	30,000.00
6	Ø20mm x Ø18mm Tee	Elephant	Nos	25	300.00	30,000.00
	Socket					
1	Ø100mm x Ø75mm Socket	Elephant	Nos	5	1,253.00	25,060.00
2	Ø50mm x Ø32mm Socket	Elephant	Nos	35	400.00	56,000.00
3	Ø25mm x Ø20mm Socket	Elephant	Nos	15	200.00	12,000.00
4	Ø20mm x Ø18mm Socket	Elephant	Nos	45	150.00	27,000.00
5	Ø50mm Socket	Elephant	Nos	8	476.00	15,232.00
6	Ø20mm Socket	Elephant	Nos	10	250.00	10,000.00
7	Ø18mm Socket	Elephant	Nos	12	160.00	7,680.00
8	Ø20mm Valve Socket	Elephant	Nos	70	150.00	42,000.00
8	Ø18mm Valve Socket	Elephant	Nos	50	100.00	20,000.00
	Saddle					

	Ø20mm Saddle		Nos	20	20.00	1,600.00
	Clean Out Plug					
	Ø75mm C/O Plug		Nos	4	1,600.00	25,600.00
	Gate Valve					
	Ø20mm Gate Valve	Sanwa	Nos	16	5,000.00	320,000.00
	Other					
1	Ø32mm Flexible Pipe	SweetHome	Nos	18	2,600.00	187,200.00
2	Ø18mm Stop Valve	SweetHome	Nos	40	4,000.00	640,000.00
3	Ø18mm One-way L Valve	JoMoo	Nos	80	6,000.00	1,920,000.00
4	Ø18mm Steel Lap Pipe	JoMoo	Nos	40	1,800.00	288,000.00
5	Ø18mm Angle Plug	Elephant	Nos	210	50.00	42,000.00
6	M7 Wall Plug	PVC	Doz	25	150.00	15,000.00
7	1½ " Scerw		Doz	25	150.00	15,000.00
8	OCI Glue (500)G		Nos	20	2,500.00	200,000.00
9	Seal Tape		Doz	8	200.00	6,400.00
10	Silicon	Neo seal	Nos	18	2,000.00	144,000.00
	Total Material Cost					**85,893,840.00**
	Labours Charges					**11,880,000.00**
	Total Material & Labour Cost					**97,773,840.00**

HTOO TRADIN COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)
100P SEPTIC TANK

Schedule - 3-C

sr	Particular	Quantity	Unit	Rate	Per	Amount
	Material					
1	Brick	8,760.02	No	125.00	No	8,760,023.44
2	Cement	118.26	Bag	9,000.00	Bag	8,514,813.01
3	Sand	11.35	Sud	40,000.00	Sud	3,632,868.01
4	Aggregate	3.29	Sud	90,000.00	Sud	2,370,739.54
5	6"-9" stone	2.69	Sud	40,000.00	Sud	862,000.00
6	1/2"Ø MS rod(DF)	0.26	Ton	900,000.00	Ton	1,855,440.00
7	3/8" Ø MS rod(DF)	0.11	Ton	950,000.00	Ton	866,501.79
8	Jungle wood(scantling)	0.12	Ton	450,000.00	Ton	417,450.00
9	Jungle wood(plank)	0.19	Ton	400,000.00	Ton	607,200.00
10	Nail	1.58	viss	2,500.00	viss	31,625.00
11	CI step iron	20.00	No	1,800.00	No	288,000.00
12	18"x18" manhole cover & frame	4.00	No	5,000.00	No	160,000.00
13	4" CI swan neck bend	2.00	No	2,000.00	No	32,000.00
14	binding wire	2.00	viss	2,500.00	viss	39,938.00
	Materials Cost					**28,438,598.77**
	Labour					
1	mason	42.59	No	7,000.00	no	2,384,826.22
2	carpenter	7.59	No	7,000.00	no	425,040.00
3	steel fixer	11.00	No	7,000.00	no	616,000.00
4	worker	163.44	No	5,000.00	no	6,537,703.55
	Labour Cost					**9,963,569.77**
	Grand Total Cost					**38,402,168.54**

HTOO TRADIN COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)
3-STORED R.C.C BUILDING (124' X 33')
Interior Electrical Work

Schedule - 3-D

sr	Particular	Quantity	Unit	Rate	Amount
	Material				
1	Ceiling Lamp (Down Light)	145	Nos	10,000.0	5,800,000.00
2	1.5mm^2 Cable	16	Coil	20,000.0	1,280,000.00
3	3/4" Ø PVC pipe (20')	215	Nos	4,000.0	3,440,000.00
4	1" Ø PVC pipe (20')	155	Nos	5,000.0	3,100,000.00
5	3"x3" PVC joint box	315	Nos	600.0	756,000.00
6	4"x4" PVC joint box	35	Nos	600.0	84,000.00
7	2 pin 2 way Switch & Socket	35	Nos	2,000.0	280,000.00
8	Base cup	80	Nos	300.0	96,000.00
9	2.5mm^2 Cable	23	Coil	27,000.0	2,484,000.00
10	Phone Socket	20	Nos	2,000.0	160,000.00
11	Phone Cable (4 Pair)	1.5	Coil	20,000.0	120,000.00
12	Antina Socket	20	Nos	1,800.0	144,000.00
13	Settlite Cable	7	Coil	25,000.0	700,000.00
14	Safe Ground (15A)	16	Nos	18,000.0	1,152,000.00
15	6mm^2 Cable	13	Coil	70,000.0	3,640,000.00
16	10 way D/B Cover	16	Nos	3,800.0	243,200.00
17	3 pole breaker (30A)	16	Nos	11,000.0	704,000.00
18	1 pole breaker (15A)	35	Nos	3,500.0	490,000.00
19	1 pole breaker (10A)	35	Nos	3,500.0	490,000.00
20	Water Resistant 3 pin Sokcket (15A)	10	Nos	45,000.0	1,800,000.00
21	Power Panel (2'x3'x10")	2	Nos	611,000.0	4,888,000.00
22	Telephone Box	2	Nos	50,000.0	400,000.00
	Total Material Cost				**32,251,200.00**
	Labour Charges				**12,900,480.00**
	Grand Total Cost				**45,151,680.00**

HTOO TRADIN COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

Exterior Electrical Work

Schedule - 3-E

Sr.No	Particular	Quantity	Unit	Rate	Amount
	Material				
1	Main Panel	1	Nos	1,000,000	1,000,000.0
2	4 Core 120mm^2 Cable	322	meters	58,000	18,676,000.0
3	120mm^2 Cable lug	40	Nos	2,500	100,000.0
4	Phone Cable (20 Pairs)	322	meters	4,000	1,288,000.0
5	Phone Cable (10 Pairs)	183	Nos	2,000	366,000.0
6	1 1/4" Ø PVC pipe (10') 8.5mm	60	Nos	50,000	3,000,000.0
7	2" Ø PVC pipe (10') 8.5mm	100	Nos	80,000	8,000,000.0
8	Concrete Cable Tray	500	ft	3,000	1,500,000.0
9	Earth For 5 Building	5	Nos	300,000	1,500,000.0
	Total Material Cost				**35,430,000.0**
	Labour Charges				**14,172,000.0**
	Grand Total Cost				**49,602,000.0**

HTOO TRADIN COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

LAUNDRY & LINEN ROOM

Schedule - 4

Sr.No	Particulars	Amount Kyats
1	3-STORED R.C.C LAUNDRY & LINEN BUILDING (94' X 28')	190,278,217.87
2	WATER SUPPLY AND SANITARY WORKS	8,169,986.00
3	100P SEPTIC TANK	9,600,542.13
4	Interior Electrical Work	5,992,420.0
	Total	**214,041,166.01**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

3-STORED R.C.C LAUNDRY & LINEN BUILDING (94' X 28')

Schedule - 4-A

Item No	Particulars	Quantity	Unit	Rate	Amount Kyat
1	**Site Clearing**	5,472	sqft		
	Labour				
	worker	27.36	No	5,000	**136,800.00**
2	**Surveying, Marking , Making TBM and full scale of Template with perfect alignment and scale. (For Survey Peg 110 Nos)**				
A	Earthwork Excavation for Survey Peg	47.25	cuft		
	Workers	0.95	No	5,000	**4,725.00**
B	Lean Concrete Foundation Work (1:3:6)	23.63	cuft		
	Material				
	Cement	3.04	Bag	9,000	27,337.50
	Sand	0.11	Sud	40,000	4,536.00
	Aggregate	0.23	Sud	90,000	20,412.00
	Labour				
	Masons	0.24	No	7,000	1,653.75
	Workers	1.89	No	5,000	9,450.00
					63,389.25
C	Brick Work in (1:3) Cement Motor for Survey Peg	118.13	cuft		
	Material				
	Brick	1,594.69	No	125	199,335.94
	Cement	8.23	Bag	9,000	74,039.06
	Sand	0.31	Sud	40,000	12,285.00
	Labour				
	Masons	4.73	No	7,000	33,075.00
	Workers	7.09	No	5,000	35,437.50
					354,172.50
D	Jungle Wood Work for Survey Peg and Level Rail	24.67	cuft		
	Material				
	Jungle wood plank	0.02	ton	450,000	6,783.33
	jungle wood scantling	0.02	ton	400,000	9,866.67
	Nail	0.21	viss	2,500	513.89
	Labour				
	carpenter	0.99	No	7,000	6,906.67
	worker	0.49	No	5,000	2,466.67
					26,537.22
3	**Earth Work excavation in medium soil**	11,032	cuft		
	Labour				
	Workers	220.64	No	5,000	**1,103,200.00**
4	**Sand Filling Watering &Ramming**	9,237	cuft		
	Material				
	Sand	115.46	sud	40,000	4,618,500.00
	Labour				
	worker	92.37	No	5,000	461,850.00
					5,080,350.00
5	**(1:2:4) R.C.C Concrete Work**	7,276.50	cuft		
	Material				
	Cement	1,344.85	Bag	9,000	12,103,678.13
	Sand	33.47	sud	40,000	1,338,876.00
	Aggregate	66.94	sud	90,000	6,024,942.00

	Labour				
	Masons	145.53	No	7,000	1,018,710.00
	Workers	1,091.48	No	5,000	5,457,375.00
					25,943,581.13
6	**Form Work (3 times used)**	**18,072.75**	sqft		
	Material				
	Jungle wood plank	11.04	ton	450,000	4,970,006.25
	jungle wood scantling	18.07	ton	400,000	7,229,100.00
	Nail	150.61	viss	2,500	376,515.63
	Labour				
	carpenter (Yellow Book,P-37,No-21)	886.53	No	7,000	6,205,675.00
	worker	361.46	No	5,000	1,807,275.00
					20,588,571.88
7	**Mild Steel Reinforcement Work**	35.80	ton		
	Material				
	25mm ϕ mild steel	5.24	ton	900,000	4,714,807.50
	22mm ϕ mild steel	-	ton	900,000	-
	20mm ϕ mild steel	-	ton	900,000	-
	18mm ϕ mild steel	-	ton	900,000	-
	16mm ϕ mild steel	13.31	ton	900,000	11,977,667.44
	12mm ϕ mild steel	-	ton	950,000	-
	10mm ϕ mild steel	17.45	ton	950,000	16,576,980.47
	8mm ϕ mild steel	-	ton	950,000	-
	6.5mm ϕ mild steel	1.59	ton	950,000	1,510,830.61
	Binding wire	198.87	Viss	2,500	497,182.48
	Labour				
	Steel fixer	657.92	No	7,000	4,605,405.99
	Workers	657.92	No	5,000	3,289,575.71
					43,172,450.19
8	**(1:3:6) cement lean Concrete**	**495.75**	cuft		
	Material				
	cement	63.74	Bag	9,000	573,653.57
	Sand	2.38	Sud	40,000	95,184.00
	Aggregate	4.76	Sud	90,000	428,328.00
	Labour				
	Masons	4.96	No	7,000	34,702.50
	Workers	39.66	No	5,000	198,300.00
					1,330,168.07
9	**Foundation Brick work with 1:3 cement**	**1,830**	cuft		
	Material				
	Brick	24,705.00	No	125	3,088,125.00
	Cement	127.45	Bag	9,000	1,147,017.86
	Sand	4.76	Sud	40,000	190,320.00
	Labour				
	Masons	73.20	No	7,000	512,400.00
	Workers	109.80	No	5,000	549,000.00
					5,486,862.86
10	**4-1/2" thk Brick walling with 1:3 cement**	**13,394**	sqft		
	Material				
	Brick	73,667.00	No	125	9,208,375.00
	Cement	355.18	Bag	9,000	3,196,621.61
	Sand	13.39	Sud	40,000	535,760.00
	X-met	14,733.40	rft	50	736,670.00
	Labour				
	Masons	267.88	No	7,000	1,875,160.00
	Workers	401.82	No	5,000	2,009,100.00
					17,561,686.61
11	**4-1/2" thk 1:3:6 conc flooring for Groun**	**1,926.00**	sqft		
	Material				
	cement	92.86	Bag	9,000	835,746.43
	Sand	3.32	Sud	40,000	132,894.00
	Aggregate	6.64	Sud	90,000	598,023.00

	Labour				
	Masons	19.26	No	7,000	134,820.00
	Workers	86.67	No	5,000	433,350.00
					2,134,833.43
12	**1-1/2" thk 1:2:4 conc topping**	**7,148.00**	sqft		
	Material				
	cement	165.30	Bag	9,000	1,487,677.50
	Sand	4.11	Sud	40,000	164,404.00
	Aggregate	8.22	Sud	90,000	739,818.00
	Labour				
	Masons	35.74	No	7,000	250,180.00
	Workers	107.22	No	5,000	536,100.00
					3,178,179.50
13	**3/4" thk Plastering with 1:3 cement mort**	**27,036.83**	sqft		
	Material				
	Cement	543.15	Bag	9,000	4,888,356.03
	Sand	20.28	Sud	40,000	811,105.00
	Labour				
	Masons	405.55	No	7,000	2,838,867.50
	Workers	811.11	No	5,000	4,055,525.00
					12,593,853.53
14	**Tiling work for bath & w.c**				
	(a) Walling	1,701.00	sqft		
	Material				
	10"x13" Glazed Tile	1,978	No	1,000	1,978,000.00
	Cement	20.50	Bag	9,000	184,528.13
	Sand	0.77	Sud	40,000	30,800.00
	White Cement	34	lb	800	27,200.00
	Labour				
	Labour Charges for Wall Tile	1,701.00	Sqft	600	1,020,600.00
					3,241,128.13
	(b) Flooring	720.00	sqft		
	Material				
	12"x12" Floor Tile	756.00	No	500	378,000.00
	Cement	8.68	Bag	9,000	78,107.14
	Sand	0.32	Sud	40,000	12,960.00
	White Cement	14.40	lb	800	11,520.00
	Labour				
	Labour Charges for Floor Tile	720.00	Sqft	400	288,000.00
					768,587.14
15	**Roof Frame Work**	585.00	sqft		
	Material				
	Hardwood	0.98	tons	1,600,000	1,568,000.00
	3"x1" Purlin	2,808.00	rft	650	1,825,200.00
	Nail	5.69	Viss	2,500	14,218.75
	Labour				
	Labour charges for Roof frame work	585.00	sqft	900	526,500.00
					3,933,918.75
16	**Ready Made Windows work**	247.50	sqft		
	Material				
	Ready Made Windows	247.50	sqft	3,500	866,250.00
					866,250.00
17	**Ready Made Doors work**	670.50	sqft		
	Material				
	Ready Made Doors	670.50	sqft	4,500	3,017,250.00
	4" Butt Hinge	72.00	No	1,500	108,000.00
	4" Handle	72.00	No	1,000	72,000.00
	6" Tower Bolt	72.00	No	1,500	108,000.00
	Door Lock	36.00	No	15,000	540,000.00
	Screw	78.00	doz	50	3,900.00
	Labour				
	Carpenter	53.64	no	7,000	375,480.00

					4,224,630.00
18	**Doors , Windows & Fanlight with 5"x3" Hard Wood Chocket**				
		2,464.50	Rft		
	Material				
	Hard Wood	7.09	ton	1,600,000	11,340,643.20
	Nails	23.96	Viss	2,500	59,901.04
	Labour				
	Carpenters	172.52	No	7,000	1,207,605.00
					12,608,149.24
19	**Glass Fitting Work**	958.50	sqft		
	Material				
	Glass (5mm Thk)	958.50	sqft	1,500	1,437,750.00
	1/2"x1/2" Beading	1,917.00	rft	100	191,700.00
	Nails	3.16	Viss	2,500	7,907.63
	Labour				
	Carpenter	67.10	no	7,000	469,665.00
					2,107,022.63
20	**Wooden Hand Rail**	468.00	sqft		
	Material & Labour Cost				
	Hand Rail	468.00	sqft	5,000	2,340,000.00
					2,340,000.00
21	**Roofing Work**	585.00	sqft		
	Material				
	Wood Shringle	2,574.00	no	1,500	3,861,000.00
	Cool Tar	585.00	sqft	200	117,000.00
	Wire Mash	585.00	sqft	200	117,000.00
	Mat Plate	585.00	sqft	500	292,500.00
	Plate Sheet	585.00	sqft	250	146,250.00
	Nail	20.48	viss	2,500	51,187.50
	Labour				
	Carpenter	11.70	Nos	7,000	81,900.00
	Worker	5.85	Nos	5,000	29,250.00
					4,696,087.50
22	**Gypsum Board Ceiling**	877.50	sqft		
	Material				
	Gypsum Board Ceiling	877.50	sqft	2,000	1,755,000.00
					1,755,000.00
23	**Plastic emulsion paint in 3 coats work for approved colour**	27,914.33	sqft		
	Material				
	Plastic Paint (Exterior)	28.03	Gal	18,000	504,519.00
	Plastic Paint (Interior)	111.54	Gal	18,000	2,007,771.00
	Premier Sealor	69.79	Gal	20,000	1,395,716.67
	Putty	69.79	Gal	10,000	697,858.33
	Sand Paper	23.26	doz	6,000	139,571.67
	Paint brushes	25.12	No	500	12,561.45
	Paint roller	13.96	No	4,000	55,828.67
	Labour				
	Painter	209.36	No	7,000	1,465,502.50
	Worker	139.57	No	5,000	697,858.33
					6,977,187.62
24	**8"x1" Eave Board**	194.00	rft		
	Material				
	8"x1" Eave Board	0.37	Ton	1,600,000	589,760.00
	Nails	1.08	Viss	2,500	2,694.44
	Labour				
	Carpenter	7.76	No	7,000	54,320.00
					646,774.44
25	**Enamal Painting in 3 coats on wood work as chocket , doors and windows leaves**	4,301.88	sqft		
	Material				
	Red Oxide (UPG) (0.25 gal)	10.75	Gal	20,000	215,093.75

	Enamal Paint (UPG) (0.5 gal)	21.51	Gal	20,000	430,187.50
	Turpentine (0.25 gal)	10.75	Gal	8,000	86,037.50
	Putty (0.4 gal)	17.21	Gal	10,000	172,075.00
	Sand Paper (2 Sheet))	7.17	doz	6,000	43,018.75
	Paint brush (0.25 No)	10.75	No	500	5,377.34
	Labour				
	Painter (1 No)	43.02	No	7,000	301,131.25
	Worker (1 No)	43.02	No	5,000	215,093.75
					1,468,014.84
26	**Scaffolding work**	9,620.00	Sqft		
	Material				
	Bamboo	769.60	No	1,500	1,154,400.00
	Coir Yan	24.05	Viss	1,000	24,050.00
	Jungle scantling	1.92	ton	400,000	769,600.00
	Nails	40.40	Viss	2,500	101,010.00
	Labour				
	Carpenter	19.24	No	7,000	134,680.00
	worker	96.20	No	5,000	481,000.00
					2,664,740.00
27	**Down take pipe**	296.00	rft		
	Material				
	4" down take pipe	296.00	rft	1,500	444,000.00
					444,000.00
28	**Apron & Drain**				
	(A) Earth work excavation	1,560.00	cuft		
	Labour				
	Workers	31.20	No	5,000	156,000.00
					156,000.00
	(B) 1:3:6 lean concrete Work	455.00	cuft		
	Material				
	cement	58.50	Bag	9,000	526,500.00
	Sand	2.18	Sud	40,000	87,360.00
	Aggregate	4.37	Sud	90,000	393,120.00
	Labour				
	Masons	4.55	No	7,000	31,850.00
	Workers (Yellow Book, P-7, No-2)	36.40	No	5,000	182,000.00
					1,220,830.00
	(C) Brick work with 1:3 cement mortar	390.00	cuft		
	Material				
	Brick	5,265.00	No	125	658,125.00
	cement	27.16	Bag	9,000	244,446.43
	Sand	1.01	Sud	40,000	40,560.00
	Labour				
	Masons	15.60	No	7,000	109,200.00
	Workers	23.40	No	5,000	117,000.00
					1,169,331.43
	(D) 1-1/2" thk 1:2:4 conc topping	520.00	sqft		
	Material				
	cement	12.03	Bag	9,000	108,225.00
	Sand	0.30	Sud	40,000	11,960.00
	Aggregate	0.60	Sud	90,000	53,820.00
	Labour				
	Masons	2.60	No	7,000	18,200.00
	Workers	7.80	No	5,000	39,000.00
					231,205.00
	Grand Total Cost				**190,278,217.87**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)
3-STORED R.C.C LAUNDRY & LINEN BUILDING (94' X 28')
WATER SUPPLY AND SANITARY WORKS

Schedule - 4-B

Sr. No	Materials	Units	Qty	Price	Amount	Remark
1	Toilet Bowl	Nos	12	100,000	1,200,000.0	
2	Basin	Nos	6	50,000	300,000.0	
3	Basin Tap	Nos	6	55,000	330,000.0	
4	Shower Set	Nos	6	150,000	900,000.0	
5	Heater (100L)	Nos	1	200,000	200,000.0	
	Pipe					
1	Ø150mm PVC	Nos	6	81,987	491,922.0	CL. 8.5
2	Ø100mm PVC	Nos	10	34,630	346,300.0	CL. 8.5
3	Ø75mm PVC	Nos	4	21,300	85,200.0	CL. 8.5
4	Ø75mm PVC	Nos	1	21,300	21,300.0	CL. 13.5
5	Ø50mm PVC	Nos	9	10,137	91,233.0	CL. 13.5
6	Ø25mm PVC	Nos	1	8,000	8,000.0	CL. 8.5
	EL bow					
1	Ø150mm Elbow(90˚)	Nos	4	7564	30,256.0	CL. 8.5
2	Ø150mm Elbow(45)	Nos	2	5991	11,982.0	CL. 8.5
3	Ø100mm Elbow(90)	Nos	10	1830	18,300.0	CL. 8.5
4	Ø100mm Elbow(45)	Nos	10	1830	18,300.0	CL. 8.5
5	Ø75mm Elbow(90)	Nos	7	953	6,671.0	CL. 13.5
6	Ø75mm Elbow(45)	Nos	7	741	5,187.0	CL. 8.5
7	Ø50mm Elbow(90)	Nos	50	317	15,850.0	CL. 13.5
8	Ø50mm Elbow(45)	Nos	20	278	5,560.0	CL. 8.5
9	Ø25mm Elbow(90)	Nos	12	200	2,400.0	CL. 13.5
	Tee					
1	Ø150mm x Ø100mm R Tee	Nos	3	15730	47,190.0	CL. 8.5
2	Ø150mm x Ø100mm Butterfly Tee	Nos	3	10000	30,000.0	CL. 8.5
3	Ø150mm x Ø75mm R Tee	Nos	8	3706	29,648.0	CL. 8.5
4	Ø100mm R Tee	Nos	12	4478	53,736.0	CL. 8.5
5	Ø75mm Tee	Nos	6	2399	14,394.0	CL. 13.5
6	Ø75mm R Tee	Nos	5	2399	11,995.0	CL. 8.5
7	Ø75mm x Ø50mm R Tee	Nos	30	2464	73,920.0	CL. 8.5
8	Ø75mm x Ø50mm Y Tee	Nos	6	2698	16,188.0	CL. 8.5
9	Ø50mm Tee	Nos	20	890	17,800.0	CL. 13.5
10	Ø50mm R Tee	Nos	3	890	2,670.0	CL. 8.5
11	Ø50mm Y Tee	Nos	2	890	1,780.0	CL. 8.5
12	Ø50mm x Ø25mm Tee	Nos	4	1236	4,944.0	CL. 13.5
	Socket					
1	Ø100mm x Ø75mm Socket	Nos	9	1253	11,277.0	CL. 8.5
2	Ø75mm Socket	Nos	2	603	1,206.0	CL. 8.5
3	Ø75mm x Ø50mm Socket	Nos	15	600	9,000.0	CL. 13.5

4	Ø50mm x Ø25mm Socket	Nos	30	483	14,490.0	CL. 13.5
5	Ø50mm Socket	Nos	40	476	19,040.0	CL. 13.5
6	Ø75mm Valve Socket	Nos	150	600	90,000.0	CL. 13.5
7	Ø25mm Faucet Socket	Nos	30	195	5,850.0	CL. 13.5
8	Ø25mm Socket	Nos	4	159	636.0	CL. 13.5
	Saddle					
	Ø100mm Saddle	Nos	40	200	8,000.0	
	Ø75mm Saddle	Nos	200	150	30,000.0	
	Ø50mm Saddle	Nos	50	50	2,500.0	
	Ø25mm Saddle	Nos	8	25	200.0	
	Clean Out Plug					
	Ø150mm C/O Plug	Nos	2	2500	5,000.0	
	Ø100mm C/O Plug	Nos	4	1800	7,200.0	
	Ø50mm C/O Plug	Nos	20	1200	24,000.0	
	Other					
1	3/8" Wall Plug	Doz	5	1000	5,000.0	
2	3/8" Nut & Washer	Doz	5	1200	6,000.0	
3	Ø100mm Vent Cap	Nos	4	1200	4,800.0	
4	Ø75mm Vent Cap	Nos	8	1000	8,000.0	
5	Ø50mm Hanger	Nos	16	600	9,600.0	
6	3/8" Long Thread	Nos	8	600	4,800.0	
7	OCI (500)G	Nos	15	2500	37,500.0	
8	M7 Wall Plug	Nos	1000	150	150,000.0	
9	32mm Steel Screw	Nos	1000	150	150,000.0	
10	Seal Tape	Doz	6	200	1,200.0	
	Pipe					
1	Ø75mm PVC	Nos	6	21,300	127,800.0	CL. 8.5
2	Ø50mm PVC	Nos	6	10,137	60,822.0	CL. 8.5
3	Ø32mm PVC	Nos	9	9,000	81,000.0	CL. 8.5
4	Ø20mm PVC	Nos	30	6,000	180,000.0	CL. 13.5
5	Ø18mm PVC	Nos	10	4,500	45,000.0	CL. 13.5
	EL bow					
1	Ø75mm Elbow(90)	Nos	30	953	28,590.0	CL. 8.5
2	Ø75mm Elbow(45)	Nos	9	741	6,669.0	CL. 8.5
3	Ø50mm Elbow(90)	Nos	25	317	7,925.0	CL. 8.5
4	Ø32mm Elbow(90)	Nos	20	150	3,000.0	CL. 8.5
5	Ø32mm Elbow(45)	Nos	20	150	3,000.0	CL. 8.5
6	Ø20mm Elbow(90)	Nos	60	180	10,800.0	CL. 13.5
7	Ø18mm Elbow(90)	Nos	20	120	2,400.0	CL. 13.5
8	Ø18mm Faucet Elbow(90)	Nos	50	160	8,000.0	CL. 13.5
	Tee					
1	Ø75mm R Tee	Nos	8	2399	19,192.0	CL. 8.5
2	Ø50mm R Tee	Nos	9	890	8,010.0	CL. 8.5
3	Ø50mm Y Tee	Nos	2	890	1,780.0	CL. 8.5
4	Ø20mm Y Tee	Nos	10	400	4,000.0	CL. 13.5
4	Ø18mm Tee	Nos	5	300	1,500.0	CL. 13.5
5	Ø18mm Faucet Tee	Nos	10	300	3,000.0	CL. 13.5
6	Ø20mm x Ø18mm Tee	Nos	10	300	3,000.0	CL. 13.5
	Socket					
1	Ø100mm x Ø75mm Socket	Nos	3	1253	3,759.0	CL. 8.5
2	Ø50mm x Ø32mm Socket	Nos	15	400	6,000.0	CL. 8.5
3	Ø25mm x Ø20mm Socket	Nos	8	200	1,600.0	CL. 13.5
4	Ø20mm x Ø18mm Socket	Nos	20	150	3,000.0	CL. 13.5
5	Ø50mm Socket	Nos	4	476	1,904.0	CL. 13.5
6	Ø20mm Socket	Nos	5	250	1,250.0	CL. 13.5

7	Ø18mm Socket	Nos	6	160	960.0	CL. 13.5
8	Ø20mm Valve Socket	Nos	30	150	4,500.0	
8	Ø18mm Valve Socket	Nos	20	100	2,000.0	
	Saddle					
	Ø20mm Saddle	Nos	10	20	200.0	
	Clean Out Plug					
	Ø75mm C/O Plug	Nos	2	1600	3,200.0	
	Gate Valve					
	Ø20mm Gate Valve	Nos	15	5000	75,000.0	
	Other					
1	Ø32mm Flexible Pipe	Nos	14	2600	36,400.0	S/S waste
2	Ø18mm Stop Valve	Nos	20	4000	80,000.0	
3	Ø18mm One-way L Valve	Nos	40	6000	240,000.0	
4	Ø18mm Steel Lap Pipe	Nos	30	1800	54,000.0	
5	Ø18mm Angle Plug	Nos	70	50	3,500.0	
6	M7 Wall Plug	Doz	10	150	1,500.0	
7	1½ " Scerw	Doz	10	150	1,500.0	
8	OCI Glue (500)G	Nos	10	2500	25,000.0	
9	Seal Tape	Doz	6	200	1,200.0	
10	Silicon	Nos	10	2000	20,000.0	
	Total Material Cost				**6,169,986.0**	
	Labours Charges				**2,000,000.0**	
	Total Material & Labour Cost				**8,169,986.0**	

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)
100P SEPTIC TANK

Schedule - 4-C

Sr	Particular	Quality	Unit	Rate	Per	Amount
	Material					
1	Brick	8760.02	No	125.0	No	2,190,005.86
2	Cement	118.26	Bag	9,000.0	Bag	2,128,703.25
3	Sand	11.35	Sud	40,000.0	Sud	908,217.00
4	Aggregate	3.29	Sud	90,000.0	Sud	592,684.88
5	6"-9" stone	2.69	Sud	40,000.0	Sud	215,500.00
6	1/2"Ø MS rod(DF)	0.26	Ton	900,000.0	Ton	463,860.00
7	3/8" Ø MS rod(DF)	0.11	Ton	950,000.0	Ton	216,625.45
8	Jungle wood(scantling)	0.12	Ton	450,000.0	Ton	104,362.50
9	Jungle wood(plank)	0.19	Ton	400,000.0	Ton	151,800.00
10	Nail	1.58	viss	2,500.0	viss	7,906.25
11	CI step iron	20.00	No	1,800.0	No	72,000.00
12	18"x18" manhole cover & frame	4.00	No	5,000.0	No	40,000.00
13	4" CI swan neck bend	2.00	No	2,000.0	No	8,000.00
14	binding wire	2.00	viss	2,500.0	viss	9,984.50
	Materials Cost					**7,109,649.69**
	Labour					
1	mason	42.59	No	7,000.0	no	596,206.56
2	carpenter	7.59	No	7,000.0	no	106,260.00
3	steel fixer	11.00	No	7,000.0	no	154,000.00
4	worker	163.44	No	5,000.0	no	1,634,425.89
	Labour Cost					**2,490,892.44**
	Grand Total Cost					**9,600,542.13**

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

3-STORED R.C.C LAUNDRY & LINEN BUILDING (94' X 28')

Interior Electrical Work

Schedule - 4-D

sr	Particular	Quality	Unit	Rate	Amount
	Material				
1	Ceiling Lamp (Down Light)	139	Nos	10,000	1,390,000.0
2	1.5mm^2 Cable Single	16	Coil	20,000	320,000.0
3	3/4" Ø PVC pipe (20') 8.5 mm	122	Nos	4,000	488,000.0
4	1" Ø PVC pipe (20') 8.5mm	113	Nos	5,000	565,000.0
5	3"x3" PVC joint box	137	Nos	600	82,200.0
6	one Gaung Switch	27	Nos	1,800	48,600.0
7	Two Gaung Switch	9	Nos	2,000	18,000.0
8	Base cup	101	Nos	300	30,300.0
9	2.5mm^2 Cable Single	12	Coil	27,000	324,000.0
10	2 pin Socket	18	Nos	1,800	32,400.0
11	3 pin Socket (15A)	32.0	Coil	2,000	64,000.0
12	6mm^2 Cable Single	3	Coil	35,000	105,000.0
13	6mm2 Cable Single	1	Coil	70,000	70,000.0
14	10 way D/B box	1	Nos	3,800	3,800.0
15	12 way D/B box	3	Nos	4,500	13,500.0
16	3 pole breaker (30A)	5	Nos	11,000	55,000.0
17	1 pole breaker (16A)	10	Nos	3,500	35,000.0
18	1 pole breaker (10A)	7	Nos	3,500	24,500.0
19	Main Panel	1	Nos	611,000	611,000.0
	Total Material Cost				**4,280,300.0**
	Labour Charges				**1,712,120.0**
	Grand Total Cost				**5,992,420.0**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

BUILDING COST - INFRASTRUCTURE

Schedule - 5

Sr.No	Particulars	Amount Kyats
1	2400 Gallons Overhead Tank	48,880,625.44
2	4000 Gallons Ground Tank	30,946,062.64
3	Landscaping	14,448,000.00
4	Transportation Charges	65,554,760.6
	Total	**159,829,448.69**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

2400 Gallons Overhead Tank

Schedule - 5-A

Item	Particular	Quantity	Unit	Rate (kyat)	Amount (kyat)
1	(1:2:4) R.C.C Concrete Work	454.33	cuft	3,563.02	8,093,997.09
2	3/4" thk Plastering	247.00	sqft	597.57	737,998.95
3	Form Work	1,064.00	sqft	1,418.70	7,547,484.00
4	Mild Steel Reinforcement Work	1.97	ton	1,121,315.99	11,063,625.40
5	Painting	1,600.00	sqft	150.94	1,207,520.00
6	Overhead Tank Installation	1.00	Pc	2,850,000.00	14,250,000.00
7	Iron Handrail Installation	156.00	sqft	3,500.00	2,730,000.00
8	Iron Ladder	1.00	Item	650,000.00	3,250,000.00
				Total Cost =	**48,880,625.44**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

4000 Gallons Ground Tank

Schedule - 5-B

Item	Particular	Quantity	Unit	Rate(kyat)	Amount(kyat)
1	Site Clearing	247	sqft	20.24	24,996.40
2	Earth Work excavation in medium soil	1,976	cuft	101.21	999,954.80
3	6" thk Hard Core Work	123.50	cuft	700.00	432,250.00
4	(1:2:4) R.C.C Concrete Work	552.00	cuft	3,566.67	9,844,009.20
5	(1:3:6) cement lean Concrete	62	cuft	2,769.23	854,999.76
6	Brick work with 1:2 cement motar	211	cuft	3,164.92	3,337,973.08
7	3/4" thk Plastering	892.50	sqft	594.73	2,653,982.63
8	Form Work	523.0	sqft	1,405.35	3,674,990.25
9	Mild Steel Reinforcement Work	2.0	ton	903,387.00	9,084,626.52
10	Painting	22	sqft	348.00	38,280.00
		Grand Total Cost =			**30,946,062.64**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

Aureum Palace Hotel Resort (Ngapali)

3 - Storeyed R.C.C Building

FURNITURE & EQUIPMENT

Schedule - 6

No	Particular	Qty	Unit	Rate	Amount
	Bed Room				
1	bed mattres & bed steads	16	Nos	1,357,244	86,863,616.0
2	TV	16	Nos	500,000	32,000,000.0
3	TV stand	16	Nos	430,000	27,520,000.0
4	cabinet	16	Nos	2,017,309	129,107,776.0
5	refrigerator	16	Nos	500,000	32,000,000.0
6	table accessories	16	set	860,000	55,040,000.0
7	Settee	16	set	600,000	38,400,000.0
8	Cassette (Sony)	16	Nos	2,000,000	128,000,000.0
9	Sky-net set	1	set	1,400,000	5,600,000.0
	Total Cost				534,531,392.0
Total Cost					

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTEL-RESORT (NGAPALI)

3-STORED R.C.C BUILDING (124' X 33')

Air Conditioner

sr	Particular	Quantity	Unit	Rate	Amount
	Material				
1	Air Conditioner (mitsubishi) 1hp	12	Nos	280,000	13,440,000.0
2	Air Conditioner (mitsubishi) 1/2	4	meters	350,000	5,600,000.0
3	Copper Pipe 1 1/2 hp	150	Nos	4,500	2,700,000.0
4	Copper Pipe 1 hp	260	meters	4,000	4,160,000.0
5	Frame	16	Nos	7,000	448,000.0
6	Installation Charges	16	Nos	25,000	1,600,000.0
7	Heater	8	Nos	200,000	6,400,000.0
	Total Cost				34,348,000.0
	GRAND TOTAL				**568,879,392.00**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI
INVESTMENT

Schedule - 7

Kyats In million

Sr. No	Particulars	Previous Kyats	New Kyats	Total Kyats
1	- Building cost- Infrastructure	846.61	159.83	1,006.44
2	- Building cost -Bangalow	2,512.76		2,512.76
3	- Building cost - Room Types		1,356.38	1,356.38
4	- Laundry & Linen Room		214.04	214.04
5	- Hotel Furniture	159.26	336.93	496.19
6	- Hotel Equipment	166.37	231.95	398.32
7	- Hotel Household Expenses	114.89		114.89
8	- Hotel Fire Alarm	2.05		2.05
9	- Land Plot - 2	110.73		110.73
10	- Cash	100.00		100.00
		4,012.67	**2,299.13**	**6,311.80**

Exchange Rate 1USD = K1250.00

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI

Detail Calculation of Service Income

1.HOTEL INCOME **Schedule - 8**

Sr. No	Particulars		Year							
			1	2	3	4 to 5	6 to 10	6 to 10	10 to 20	20 to 30
A	**Total No of Rooms Available per anum**									
	No of days per year	365	365	365	365	365	365	365	365	365
	Occupancy	100%								
	Days per year x no of rooms per day x occupancy (2 person in 1-Deluxe)	no of rooms								
	Bungalow	42	15,330	15,330	15,330	15,330	15,330	15,330	15,330	15,330
	Deluxe	64	23,360	23,360	23,360	23,360	23,360	23,360	23,360	23,360
	No of rooms available per Anum		38,690	38,690	38,690	38,690	38,690	38,690	38,690	38,690
B	**Total No of Rooms Occupied**									
	Occupancy rate	50%								
	Bungalow	nos	7,665	7,665	7,665	7,665	7,665	7,665	7,665	7,665
	Deluxe	nos	11680	11680	11680	11680	11680	11680	11680	11680
	No of rooms occupied per anum		19345	19345	19345	19345	19345	19345	19345	19345
C	**Income in USD**									
	(60% of total occupancy)									
	Bungalow	nos	4599	4599	4599	4599	4599	4599	4599	4599
	Deluxe	nos	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008
	Total Rooms In US$		11607	11607	11607	11607	11607	11607	11607	11607
	Rate in US$									
	Bungalow	USD	160.00	170.00	180.00	190.00	200.00	200.00	200.00	200.00
	Deluxe	USD	250.00	260.00	260.00	270.00	280.00	280.00	280.00	280.00
	Income (US$)									
	Bungalow	USD / ML	0.7358	0.7818	0.8278	0.8738	0.9198	0.9198	0.9198	0.9198
	Deluxe	USD / ML	1.7520	1.8221	1.8221	1.8922	1.9622	1.9622	1.9622	1.9622
	Total Hotel Income in US$	USD / ML	**2.4878**	**2.6039**	**2.6499**	**2.7660**	**2.8820**	**2.8820**	**2.8820**	**2.8820**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI
Detail Calculation of Service Income

Schedule -8 continued

D	**Income in Kyat**									
	(40% of total occupancy)									
	Bungalow	nos	3066	3066	3066	3066	3066	3066	3066	3066
	Deluxe	nos	4672	4672	4672	4672	4672	4672	4672	4672
	Total Rooms In Kyat	nos	7738	7738	7738	7738	7738	7738	7738	7738
	Rate in kyat									
	Bungalow	Kyat	170000	180000	190000	200000	210000	210000	210000	210000
	Deluxe	Kyat	250000	250000	260000	260000	270000	270000	270000	270000
	Total Income in local Kyat									
	Bungalow	Ks / ML	521.22	551.88	582.54	613.20	643.86	643.86	643.86	643.86
	Deluxe	Ks / ML	1,168.00	1,168.00	1,214.72	1,214.72	1,261.44	1,261.44	1261.44	1261.44
	Total Hotel Income in kyat	**Ks / ML**	**1,689.22**	**1,719.88**	**1,797.26**	**1,827.92**	**1,905.30**	**1,905.30**	**1,905.30**	**1,905.30**

2. RESTAURANT INCOME

Sr. No	Particulars		Year							
			1	2	3	4	5	6 to 10	10 to 20	20 to 30
A	No of Guests 100%	100%	38,690	38,690	38,690	38,690	38,690	38,690	38,690	38,690
B	Deluxe expect to be occupied (50%)	nos	19345	19345	19345	19345	19345	19345	19345	19345
	Guests expected (25%)	nos	9673	9673	9673	9673	9673	9673	9673	9673
	(2-persons in delux)									
	No of Guest received in USD(60%)	nos	5804	5804	5804	5804	5804	5804	5804	5804
	No of Guest received in Kyat(40%)	nos	3869	3869	3869	3869	3869	3869	3869	3869
	Rate per head in USD	USD	10.00	11.00	12.00	13.00	14.00	14.00	14.00	14.00
	Rate per head in Kyat	Kyats	8000.00	9000.00	9000.00	10000.00	10000.00	10000.00	10000.00	10000.00
C	Restaurant Income (US$)	**USD / ML**	**0.0580**	**0.0638**	**0.0696**	**0.0754**	**0.0812**	**0.0812**	**0.0812**	**0.0812**
	Restaurant Income (Kyat)	**Ks / ML**	**30.95**	**34.82**	**34.82**	**38.69**	**38.69**	**38.69**	**38.69**	**38.69**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI
(SUMMARY)

Schedule - 9
USD & Kyats in Million

Sr.No	Particulars		Year							
			1	2	3	4	5	6 to 10	11 to 20	20 to 30
	Total Income in USD									
1	Hotel	USD / ML	2.488	2.604	2.650	2.766	2.882	2.882	2.882	2.882
2	Restaurant	USD / ML	0.058	0.064	0.070	0.075	0.081	0.081	0.081	0.081
	Total Income USD		2.546	2.668	2.720	2.841	2.963	2.963	2.963	2.963
	Total Income in Kyat									
1	Hotel	Ks / ML	1,689.22	1,719.88	1,797.26	1,827.92	1,905.30	1,905.30	1,905.30	1,905.30
2	Restaurant	Ks / ML	30.95	34.82	34.82	38.69	38.69	38.69	38.69	38.69
	Total Income (Kyat)	Ks / ML	1,720.17	1,754.70	1,832.08	1,866.61	1,943.99	1,943.99	1,943.99	1,943.99

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI

Depreciation Schedule

Schedule - 10

Kyats In million

No	Particulars	Kyat	%	Depre: Kyat
				- -
	BUILDING (LOCAL)			
1	- Building cost- Infrastructure	1,006.44	10%	100.64
2	- Building cost -Bangalow	2,512.76	10%	251.28
3	- Building cost - Room Types	1,356.38	10%	135.64
4	- Laundry & Linen Room	214.04	10%	21.40
5	- Hotel Furniture	496.19	10%	49.62
6	- Hotel Equipment	398.32	10%	39.83
7	- Hotel Household Expenses	114.89	10%	11.49
8	- Hotel Fire Alarm	2.05	10%	0.21
		6,101.07		**610.11**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI
DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule -11

Description	YR.1			Yr .2			Yr .3 To Yr.4			Yr. 4 To Yr.5			YR.6 To Yr.10			YR.11 To Yr.20			YR.21 To Yr.30		
	No	Monthly Kyat	Yearly K.in ml	No	Monthly Kyat	Yearly K.in ml	No	Monthly Kyat	Yearly K.in ml	No	Monthly Kyat	Yearly K.in ml	No	Monthly Kyat	Yearly K.in ml	No	Monthly Kyat	Yearly K.in ml	No	Monthly Kyat	Yearly K.in ml
General Manager	1	800,000	9.60	1	850,000	10.20	1	850,000	10.20	1	950,000	11.40	1	950,000	11.40	1	950,000	11.40	1	950,000	11.40
Manager-HR	1	500,000	6.00	1	550,000	6.60	1	550,000	6.60	1	650,000	7.80	1	650,000	7.80	1	650,000	7.80	1	650,000	7.80
Manager-Account	1	500,000	6.00	1	550,000	6.60	1	550,000	6.60	1	650,000	7.80	1	650,000	7.80	1	650,000	7.80	1	650,000	7.80
Assistant Manager	3	350,000	12.60	3	370,000	13.32	3	370,000	13.32	3	410,000	14.76	3	410,000	14.76	3	410,000	14.76	3	410,000	14.76
Chief Engineer	1	350,000	4.20	1	370,000	4.44	1	370,000	4.44	1	410,000	4.92	1	410,000	4.92	1	410,000	4.92	1	410,000	4.92
Assistant Engineer	1	350,000	4.20	1	370,000	4.44	1	370,000	4.44	1	350,000	4.20	1	350,000	4.20	1	350,000	4.20	1	350,000	4.20
Assistant Accountant	1	350,000	4.20	1	370,000	4.44	1	370,000	4.44	1	410,000	4.92	1	410,000	4.92	1	410,000	4.92	1	410,000	4.92
Captain-Front Office	1	150,000	1.80	1	160,000	1.92	1	160,000	1.92	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16
Caption-Waitress	1	150,000	1.80	1	160,000	1.92	1	160,000	1.92	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16
Supervisor	8	150,000	14.40	8	160,000	15.36	10	160,000	19.20	10	180,000	21.60	10	180,000	21.60	10	180,000	21.60	10	180,000	21.60
Technician	1	150,000	1.80	1	160,000	1.92	1	160,000	1.92	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16	1	180,000	2.16
IT	1	120,000	1.44	1	130,000	1.56	1	130,000	1.56	1	150,000	1.80	1	150,000	1.80	1	150,000	1.80	1	150,000	1.80
Steward	6	200,000	14.40	6	220,000	15.84	8	220,000	21.12	8	240,000	23.04	8	240,000	23.04	8	240,000	23.04	8	240,000	23.04
Chief	5	200,000	12.00	5	220,000	13.20	6	220,000	15.84	6	240,000	17.28	6	240,000	17.28	6	240,000	17.28	6	240,000	17.28
Cashier	5	120,000	7.20	5	130,000	7.80	6	130,000	9.36	6	150,000	10.80	6	150,000	10.80	6	150,000	10.80	6	150,000	10.80
Clerk	2	120,000	2.88	2	130,000	3.12	4	130,000	6.24	4	150,000	7.20	4	150,000	7.20	4	150,000	7.20	4	150,000	7.20
Commis	6	110,000	7.92	6	120,000	8.64	8	120,000	11.52	8	140,000	13.44	8	140,000	13.44	8	140,000	13.44	8	140,000	13.44
Cook	6	120,000	8.64	6	130,000	9.36	8	130,000	12.48	8	150,000	14.40	8	150,000	14.40	8	150,000	14.40	8	150,000	14.40
Receptionist	3	120,000	4.32	3	130,000	4.68	4	130,000	6.24	4	150,000	7.20	4	150,000	7.20	4	150,000	7.20	4	150,000	7.20
Store Keeping	2	130,000	3.12	2	130,000	3.12	3	110,000	3.96	3	130,000	4.68	3	133,000	4.79	3	133,000	4.79	3	133,000	4.79
Security	6	120,000	8.64	6	125,000	9.00	8	125,000	12.00	8	128,000	12.29	8	130,000	12.48	8	130,000	12.48	8	130,000	12.48
Boat Driver	1	130,000	1.56	1	135,000	1.62	1	135,000	1.62	1	138,000	1.66	1	140,000	1.68	1	140,000	1.68	1	140,000	1.68
Car Driver	2	130,000	3.12	2	135,000	3.24	2	135,000	3.24	2	138,000	3.31	2	140,000	3.36	2	140,000	3.36	2	140,000	3.36
Bell Boy	4	120,000	5.76	4	125,000	6.00	5	125,000	7.50	5	130,000	7.80	5	133,000	7.98	5	133,000	7.98	5	133,000	7.98
Helper	12	120,000	17.28	12	125,000	18.00	15	125,000	22.50	15	130,000	23.40	15	133,000	23.94	15	133,000	23.94	15	133,000	23.94
Waiter / Waitress	10	125,000	15.00	10	128,000	15.36	12	128,000	18.43	12	130,000	18.72	12	133,000	19.15	12	133,000	19.15	12	133,000	19.15
F & B Service	1	125,000	1.50	1	128,000	1.54	2	128,000	3.07	2	130,000	3.12	2	133,000	3.19	2	133,000	3.19	2	133,000	3.19
Cleaner	6	120,000	8.64	6	123,000	8.86	8	123,000	11.81	8	125,000	12.00	8	128,000	12.29	8	128,000	12.29	8	128,000	12.29
Total -	**98**		**190.02**	**98**		**202.09**	**123**		**243.49**	**123**		**266.02**	**123**		**267.90**	**123**		**267.90**	**123**		**267.90**

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI
PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 12
Kyats & US$ in Millions

Particulars	YR.1			YR.2			YR.3			YR4		
	US$	Kyat	Total kyat	US$	Kyat	Total kyat	US$	Kyat	Total kyat	US$	Kyat	Total kyat
Hotel Income	2.4878	1,689.22	4,799.02	2.6039	1,719.88	4,974.77	2.6499	1,797.26	5,109.64	2.7660	1,827.92	5,285.38
Restaurant Income	0.0580	30.95	103.496	0.0638	34.82	114.619	0.0696	34.82	121.874	0.0754	38.69	132.997
	2.5459	1,720.17	4,902.52	2.6677	1,754.70	5,089.39	2.7195	1,832.08	5,231.51	2.8414	1,866.61	5,418.38
Housekeeping Expenses	0.1500	335.93	523.43	0.1500	348.23	535.73	0.1500	357.67	545.17	0.1500	369.98	557.48
Food & Beverages Cost	0.0400	72.45	122.45	0.0400	80.23	130.23	0.0400	85.31	135.31	0.0400	93.10	143.10
Other Operation Expenses		735.38	735.38		763.41	763.41		784.73	784.73		812.76	812.76
Administrative Expenses	0.5000	441.23	1,066.23	0.5000	458.04	1,083.04	0.5000	470.84	1,095.84	0.5000	487.65	1,112.65
Marketing Expenses	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00
Maintenance Expenses	0.0150	70.00	88.75	0.0150	80.00	98.75	0.0150	90.00	108.75	0.0150	95.00	113.75
Salary		190.02	190.02		202.09	202.09		243.49	243.49		266.02	266.02
Land Rental		27.70	27.70		27.70	27.70		27.70	27.70		27.70	27.70
Commercial Tax	0.1212	81.91	233.45	0.1270	83.56	242.35	0.1295	87.24	249.12	0.1353	88.89	258.02
Depreciation		610.11	610.11		610.11	610.11		610.11	610.11		610.11	610.11
	0.8462	2,574.72	3,632.51	0.8520	2,663.38	3,728.42	0.8545	2,767.09	3,835.22	0.8603	2,861.19	3,936.58
NP before tax	1.6996	(854.55)	1,270.00	1.8157	(908.68)	1,360.97	1.8650	(935.01)	1,396.29	1.9811	(994.58)	1,481.80
Less:Income tax												
NP after tax	1.6996	(854.55)	1,270.00	1.8157	(908.68)	1,360.97	1.8650	(935.01)	1,396.29	1.9811	(994.58)	1,481.80
Retained Profit	1.6996	(854.55)	1,270.00	3.5154	(1,763.23)	1,360.97	5.3804	(2,698.23)	1,396.29	7.3615	(3,692.82)	1,481.80
Operating Ratio			74.09			73.26			73.31			72.65
CSR 2%			25.40			27.22			27.93			29.64

Remark

Exchange Rate

US$ 1 = K.1250/-

Income Tax = 25% on net profit

CSR Fund = 2% on Net Profit

Commercial Tax = 5% on Income

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI
PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 12 - continued
Kyats & US$ in Millions

Particulars	YR.5			YR.6 To YR.10			YR 11 To YR.20			YR.21 To YR.30		
	US$	Kyat	Total kyat	US$	Kyat	Total kyat	US$	Kyat	Total kyat	US$	Kyat	Total kyat
Hotel Income	2.8820	1905.30	5,507.85	2.8820	1905.30	5,507.85	2.8820	1,905.30	5,507.85	2.8820	1905.30	5,507.85
Restaurant Income	0.0812	38.69	140.251	0.0812	38.69	140.251	0.0812	38.69	140.251	0.0812	38.69	140.251
	2.9633	1943.99	5,648.10	2.9633	1943.99	5,648.10	2.9633	1,943.99	5,648.10	2.9633	1943.99	5,648.10
Housekeeping Expenses	0.1500	385.55	573.05	0.1500	385.55	573.05	0.1500	385.55	573.05	0.1500	385.55	573.05
Food & Beverages Cost	0.0400	98.18	148.18	0.0400	98.18	148.18	0.0400	98.18	148.18	0.0400	98.18	148.18
Other Operation Expenses		847.22	847.22		847.22	847.22		847.22	847.22		847.22	847.22
Administrative Expenses	0.5000	508.33	1,133.33	0.5000	508.33	1,133.33	0.5000	508.33	1,133.33	0.5000	508.33	1,133.33
Marketing Expenses	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00
Maintenance Expenses	0.0150	98.00	116.75	0.0150	100.00	118.75	0.0150	100.00	118.75	0.0150	100.00	118.75
Salary		266.02	266.02		267.90	267.90		267.90	267.90		267.90	267.90
Land Rental		27.70	27.70		27.70	27.70		27.70	27.70		27.70	27.70
Commercial Tax	0.1411	92.57	268.96	0.1411	92.57	268.96	0.1411	92.57	268.96	0.1411	92.57	268.96
Depreciation		610.11	610.11		610.11	610.11		610.11	610.11		610.11	610.11
	0.8661	2943.66	4,026.30	0.8661	2947.55	4,030.18	0.8661	2,947.55	4,030.18	0.8661	2947.55	4,030.18
NP before tax	2.6622	-999.67	1,621.80	2.0972	-1003.56	1,617.92	2.0972	(1,003.56)	1,617.92	2.0972	-1003.56	1,617.92
Less:Income tax				0.5243	-250.89	404.479	0.5243	(250.89)	404.479	0.5243	-250.89	404.479
NP after tax	2.6622	-999.67	1,621.80	1.5729	-752.67	1,213.44	1.5729	(752.67)	1,213.44	1.5729	-752.67	1,213.44
Retained Profit	11.6549	-224.53	1,621.80	11.6549	-224.53	1,213.44	13.2278	(977.20)	1,213.44	1.5729	-752.67	1,213.44
Operating Ratio			71.29			71.35			71.35			71.35
CSR 3%			32.44			24.27			24.27			24.27

Remark

Exchange Rate

US$ 1 = K.1250/-

Income Tax = 25% on net profit

CSR Fund = 2% on Net Profit

Commercial Tax = 5% on Income

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI
CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 13
Kyats & US$ in Million

Particulars	Pre-operating period			YR.1			YR.2			YR.3		
	US$	Kyat	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat
Inflow of Cash												
Share Capital		6,311.80	6,311.80									
Hotel Income				2.4878	1,689.22	4,799.02	2.6039	1,719.88	4,974.77	2.6499	1,797.26	5,109.64
Restaurant Income				0.0580	30.95	103.50	0.0638	34.82	114.62	0.0696	34.82	121.87
	0.0000	6,311.80	6,311.80	2.5459	1,720.17	4,902.52	2.6677	1,754.70	5,089.387	2.7195	1,832.08	5,231.509
Out flow of Cash												
- Building cost- Infrastructure		1,006.44	1,006.44									
- Building cost -Bangalow		2,512.76	2,512.76									
- Building cost - Room Types		1,356.38	1,356.38									
- Laundry & Linen Room		214.04	214.04									
- Hotel Furniture		496.19	496.19									
- Hotel Equipment		398.32	398.32									
- Hotel Household Expenses		114.89	114.89									
- Hotel Fire Alarm		2.05	2.05									
- Land Plot - 2		110.73	110.73									
Housekeeping Expenses				0.1500	335.93	523.43	0.1500	348.23	535.73	0.1500	357.67	545.17
Food & Beverages Cost				0.0400	72.45	122.45	0.0400	80.23	130.23	0.0400	85.31	135.31
Other Operation Expenses				-	735.38	735.38	-	763.41	763.41	-	784.73	784.73
Administrative Expenses				0.5000	441.23	1,066.23	0.5000	458.04	1,083.04	0.5000	470.84	1,095.84
Marketing Expenses				0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00
Maintenance Expenses				0.0150	70.00	88.75	0.0150	80.00	98.75	0.0150	90.00	108.75
Salary				-	190.02	190.02	-	202.09	202.09	-	243.49	243.49
Land Rental				-	27.70	27.70	-	27.70	27.70	-	27.70	27.70
Commercial Tax				0.1212	81.91	233.45	0.1270	83.56	242.35	0.1295	87.24	249.12
Income tax				-		-			-			-
Total Out Flow of cash	0.0000	6,211.80	6,211.80	0.8462	1,964.62	3,022.41	0.8520	2,053.27	3,118.31	0.8545	2,156.98	3,225.11
Surplus (+)/(-) Deficit:	0.000	100.00	100.00	1.6996	(244.44)	1,880.11	1.8157	(298.57)	1,971.07	1.8650	(324.90)	2,006.40
Accumulated cash	0.000	100.00	100.00	1.6996	(144.44)	1,980.11	3.5154	(443.01)	3,951.18	5.3804	(767.91)	5,957.58

HTOO TRADING COMPANY LIMITED
AUREUM PALACE HOTELS & RESORTS - NGAPALI
CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 13 continued
Kyats & US$ in Million

Particulars	YR.4			YR.5			YR.6 to YR.10			YR.11 to YR.20			YR.21 to YR.30		
	US$	Kyat	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat	US$	K	Total Kyat	US$	Kyat	Total Kyat	US$	K	Total Kyat
Inflow of Cash															
Share Capital															
Hotel Income	2.7660	1,827.92	5,285.38	2.8820	1,905.30	5,507.85	2.8820	1,905.30	5,507.85	2.8820	1,905.30	5,507.85	2.882	1,905.30	5,507.85
Restaurant Income	0.0754	38.69	133.00	0.0812	38.69	140.25	0.0812	38.69	140.25	0.0812	38.69	140.25	0.081	38.69	140.25
	2.8414	1,866.61	5,418.38	2.9633	1,943.99	5,648.10	2.9633	1,943.99	5,648.10	2.9633	1,943.99	5,648.10	2.963	1,943.99	5,648.10
Out flow of Cash															
- Building cost- Infrastructure															
- Building cost -Bangalow															
- Building cost - Room Types															
- Laundry & Linen Room															
- Hotel Furniture															
- Hotel Equipment															
- Hotel Household Expenses															
- Hotel Fire Alarm															
- Land Plot - 2															
Housekeeping Expenses	0.1500	369.98	557.48	0.1500	385.55	573.05	0.1500	385.55	573.05	0.1500	385.55	573.05	0.150	385.55	573.05
Food & Beverages Cost	0.0400	93.10	143.10	0.0400	98.18	148.18	0.0400	98.18	148.18	0.0400	98.18	148.18	0.040	98.18	148.18
Other Operation Expenses	-	812.76	812.76	-	847.22	847.22	-	847.22	847.22	-	847.22	847.22	-	847.22	847.22
Administrative Expenses	0.5000	487.65	1,112.65	0.5000	508.33	1,133.33	0.5000	508.33	1,133.33	0.5000	508.33	1,133.33	0.500	508.33	1,133.33
Marketing Expenses	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00	0.0200	10.00	35.00	0.020	10.00	35.00
Maintenance Expenses	0.0150	95.00	113.75	0.0150	98.00	116.75	0.0150	100.00	118.75	0.0150	100.00	118.75	0.015	100.00	118.75
Salary	-	266.02	266.02	-	266.02	266.02	-	267.90	267.90	-	267.90	267.90	-	267.90	267.90
Land Rental	-	27.70	27.70	-	27.70	27.70	-	27.70	27.70	-	27.70	27.70	-	27.70	27.70
Commercial Tax	0.1353	88.89	258.02	0.1411	92.57	268.96	0.1411	92.57	268.96	0.1411	92.57	268.96	0.141	92.57	268.96
Income tax			-			-	0.5243	(250.89)	404.48	0.5243	(250.89)	404.48	0.524	(250.89)	404.48
Total Out Flow of cash	0.8603	2,251.09	3,326.47	0.8661	2,333.56	3,416.19	1.3904	2,086.55	3,824.56	1.3904	2,086.55	3,824.56	1.390	2,086.55	3,824.56
Surplus (+)/(-) Deficit:	1.9811	(384.48)	2,091.91	2.0972	(389.57)	2,231.91	1.5729	(142.56)	1,823.55	1.5729	(142.56)	1,823.55	1.573	(142.56)	1,823.55
Accumulated cash	7.3615	(1,152,39)	8,049.49	9.4587	(1,541.96)	10,281.40	11.0316	(1,684.52)	12,104.95	12.6045	(1,827.08)	13,928.49	14.177	(1,969.64)	15,752.04

Schedule - 14

စာရင်းများဖော်ပြချက်

ဖြစ်နိုင်ခြေဇယားများအရ၊ စာရင်းများမှရရှိသော သတင်းအချက်အလက်များအရ၊အောက်ပါအချက်အလက်များကို ထင်ဟပ်စေပါသည်။

(က) အရှုံး အမြတ် စာရင်း သည် (၁၀)နှစ်တာ ကာလအတွင်းလုပ်ငန်းတစ်ခုလုံး၏ ဝင်ငွေရရှိမှု ၊ သုံးစွဲမှု အပြင် အကျိုး အမြတ်ရရှိမှုကို ပေါ်လွင်စေ ပါသည်။

(ခ) ငွေသားစီးဆင်းမှု အခြေပြဇယားအရ လုပ်ငန်းစတင်လုပ်ဆောင်သည့် ပထမနှစ်မှစ၍ ကျန်နှစ်များအားလုံး ပိုငွေများဖြစ်ပေါ်လျက် ရှိပါသည်။

(ဂ) အရှုံးအမြတ် နှင့် ငွေသား စီးဆင်းမှု ဇယားများသည် ငွေရရှိမှု ၊ သုံးစွဲမှု၊ အကျိုးအမြတ်ရရှိမှု အခြေအနေမှန်ကို ဖေါ်ညွှန်းလျက်ရှိပါသည်။

ဝင်ငွေနှင့် ကုန်ကျစရိတ်အချိုး

ကျပ် (သိန်းပေါင်း)

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်	ဝင်ငွေ	သုံးစွဲမှု	အချိုး	အမြတ်	အချိုး
YR.1	4902.52	3632.51	74.09	1270.00	25.91
YR.2	5089.39	3728.42	73.26	1360.97	26.74
YR.3	5231.51	3835.22	73.31	1396.29	26.69
YR.4	5418.38	3936.58	72.65	1481.80	27.35
YR.5	5648.10	4026.30	71.29	1621.80	28.71
YR.6	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
YR.7	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
YR.8	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
YR.9	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
YR.10	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.11	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.12	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.13	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.14	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.15	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.16	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.17	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.18	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.19	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.20	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.21	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.22	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.23	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.24	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.25	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.26	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.27	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.28	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.29	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65
Yr.30	5648.10	4030.18	71.35	1617.92	28.65

Schedule - 15

(၂) အရင်းကျေကာလ

ရင်းနှီးမြုပ်နှံငွေ 6311.80 (ကျပ်သန်းပေါင်း)

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်	အခွန်နှုတ်ပြီးအမြတ် + တန်ဖိုးလျော့ + ပဏာမ ကုန်ကျစရိတ် –				ပေါင်း	စုစုပေါင်း
Pre operating period						
YR.1	1270.00	+	610.11	=	1880.11	1880.11
YR.2	1360.97	+	610.11	=	1971.07	3851.18
YR.3	1396.29	+	610.11	=	2006.40	5857.58
YR.4	1481.80	+	610.11	=	2091.91	7949.49
YR.5	1621.80	+	610.11	=	2231.91	10181.40
YR.6	1213.44	+	610.11	=	1823.55	12004.95
YR.7	1213.44	+	610.11	=	1823.55	13828.49
YR.8	1213.44	+	610.11	=	1823.55	15652.04
YR.9	1213.44	+	610.11	=	1823.55	17475.58
YR.10	1213.44	+	610.11	=	1823.55	19299.13
Yr.11	1213.44	+	610.11	=	1823.55	21122.67
Yr.12	1213.44	+	610.11	=	1823.55	22946.22
Yr.13	1213.44	+	610.11	=	1823.55	24769.76
Yr.14	1213.44	+	610.11	=	1823.55	26593.31
Yr.15	1213.44	+	610.11	=	1823.55	28416.85
Yr.16	1213.44	+	610.11	=	1823.55	30240.40
Yr.17	1213.44	+	610.11	=	1823.55	32063.94
Yr.18	1213.44	+	610.11	=	1823.55	33887.49
Yr.19	1213.44	+	610.11	=	1823.55	35711.03
Yr.20	1213.44	+	610.11	=	1823.55	37534.58
Yr.21	1213.44	+	610.11	=	1823.55	39358.12
Yr.22	1213.44	+	610.11	=	1823.55	41181.67
Yr.23	1213.44	+	610.11	=	1823.55	43005.21
Yr.24	1213.44	+	610.11	=	1823.55	44828.76
Yr.25	1213.44	+	610.11	=	1823.55	46652.30
Yr.26	1213.44	+	610.11	=	1823.55	48475.85
Yr.27	1213.44	+	610.11	=	1823.55	50299.39
Yr.28	1213.44	+	610.11	=	1823.55	52122.94
Yr.29	1213.44	+	610.11	=	1823.55	53946.48
Yr.30	1213.44	+	610.11	=	1823.55	55770.03

= 454.22

$$\text{အရင်းကျေကာလ} = \frac{454.22 \times 12}{2091.91} = 2.606$$

= (၃) နှစ် (၃) လ အတွင်း အရင်းကျေမည်။

Schedule - 16

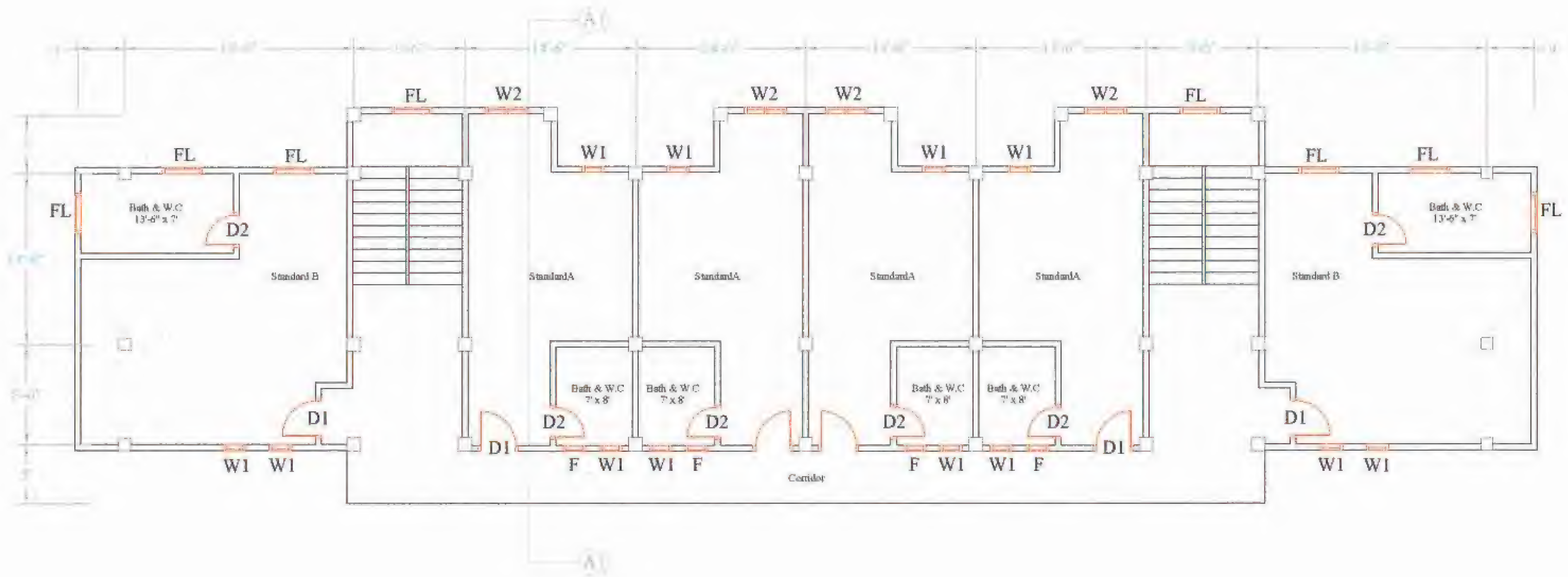
Internal Rate of Revenue

Investment 6,311.80 (ကျပ်သန်းပေါင်း)

			Discount Factor 30%	Net Present Value 30%	Discount Factor 31%	Net Present Value 31%
ရင်းနှီးငွေ	ပိုငွေ	6311.80		6311.80		6311.80
YR.1		1880.11	0.7692	1446.24	0.7634	1435.20
YR.2		1971.07	0.5917	1166.32	0.5827	1148.58
YR.3		2006.40	0.4552	913.24	0.4448	892.49
YR.4		2091.91	0.3501	732.44	0.3396	710.33
YR.5		2231.91	0.2693	601.12	0.2592	578.52
YR.6		1823.55	0.2072	377.80	0.1979	360.82
YR.7		1823.55	0.1594	290.61	0.1510	275.43
YR.8		1823.55	0.1226	223.55	0.1153	210.25
YR.9		1823.55	0.0943	171.96	0.0880	160.50
YR.10		1823.55	0.0725	132.28	0.0672	122.52
Yr.11		1823.55	0.0558	101.75	0.0513	93.53
Yr.12		1823.55	0.0429	78.27	0.0392	71.39
Yr.13		1823.55	0.0330	60.21	0.0299	54.50
Yr.14		1823.55	0.0254	46.31	0.0228	41.60
Yr.15		1823.55	0.0195	35.63	0.0174	31.76
		28416.85		6377.71		6187.42
				65.91		-124.38

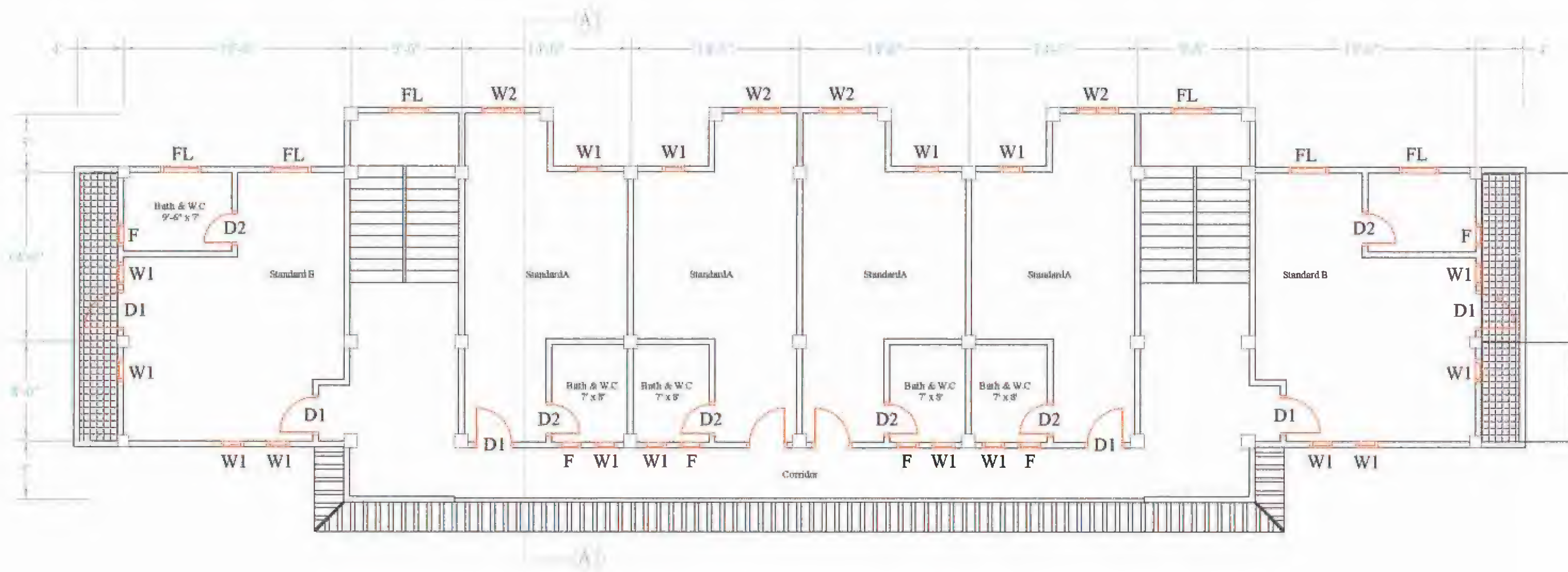
$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

IRR = 30.35%



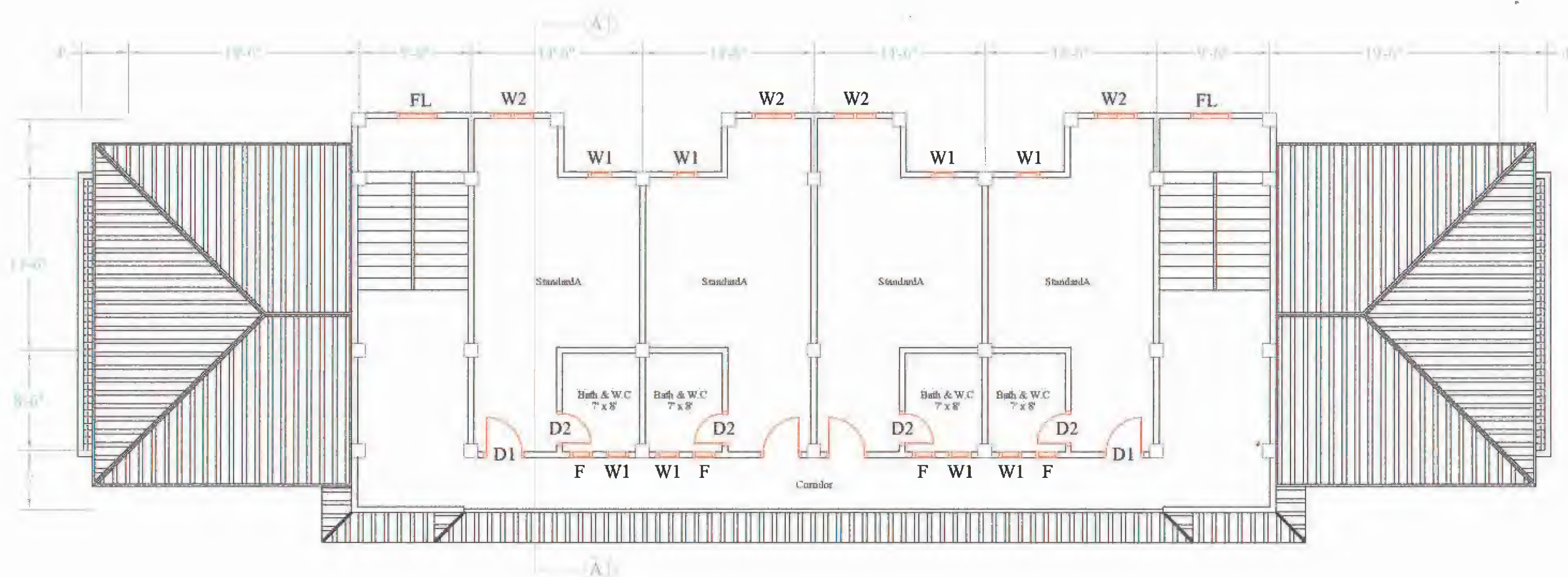
GROUND FLOOR PLAN

OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE: GROUND FLOOR PLAN	SHEET NO
PROJECT	NEW RESORT			SCALE / DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 1
				DATE 16.10.2015 / APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



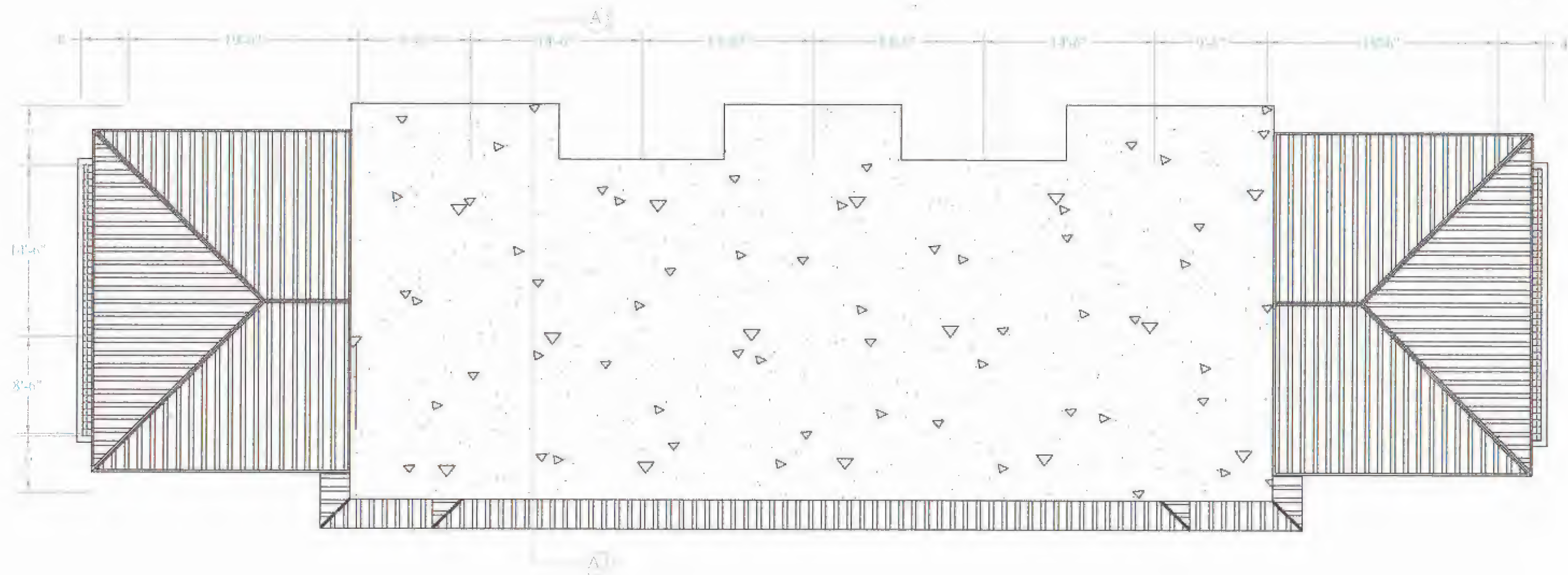
1ST FLOOR PLAN

OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE	FIRST FLOOR PLAN	SHEET NO
PROJECT	NEW RESORT			SCALE	DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 2
				DATE 16 10 2015	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



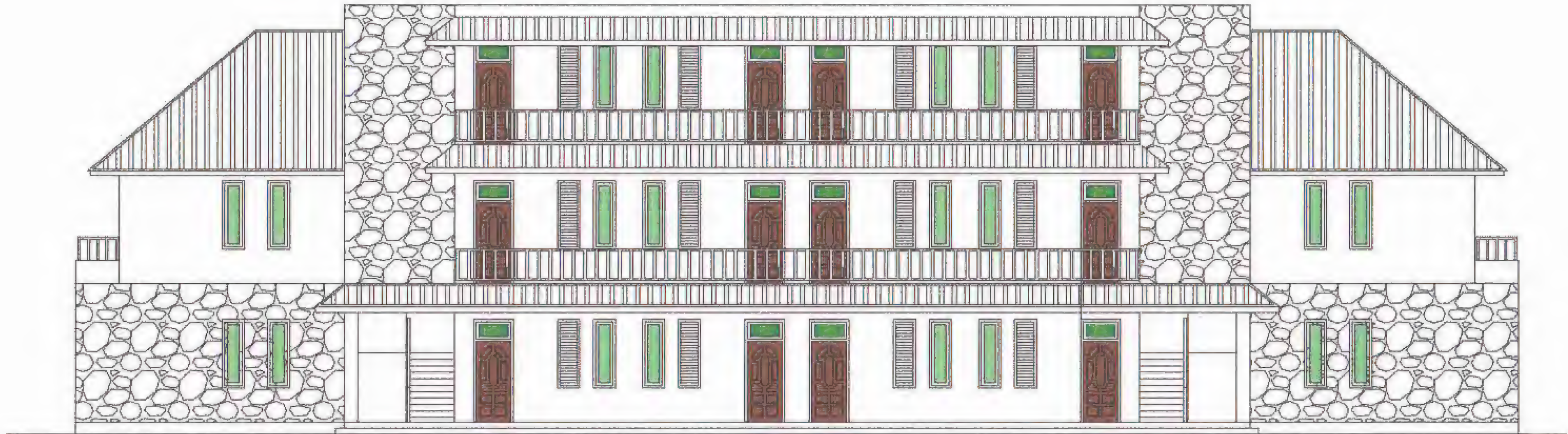
2ND FLOOR PLAN

OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel.com	DRAWING TITLE	SECOND FLOOR PLAN	SHEET NO
PROJECT	NEW RESORT			SCALE	DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 3
				DATE 16 10 2015	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



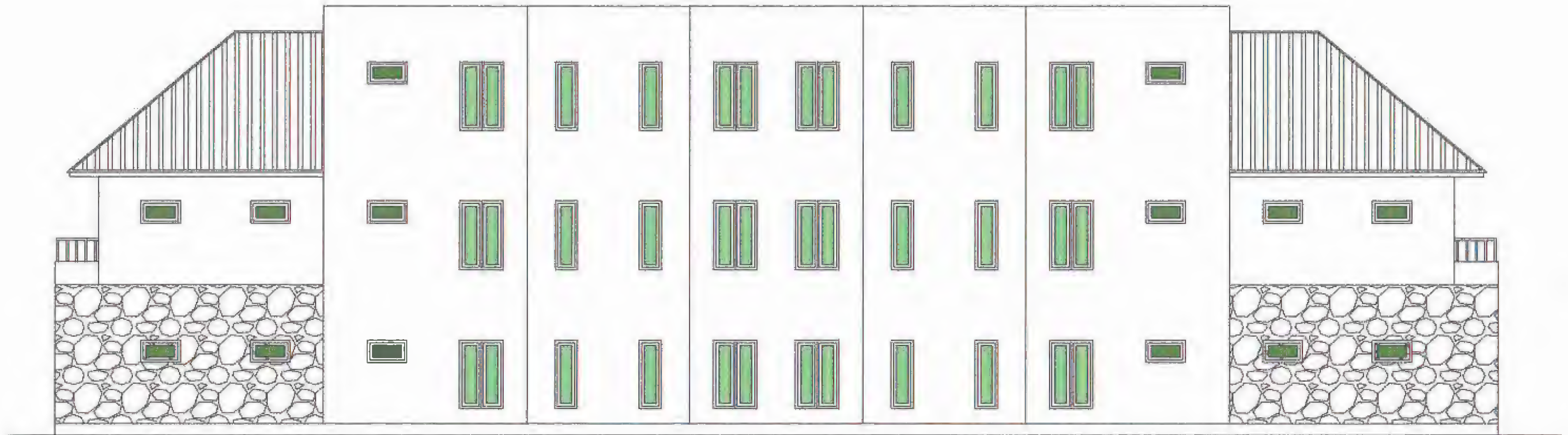
ROOF PLAN

OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE		ROOF PLAN	SHEET NO
				SCALE		DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 4
PROJECT	NEW RESORT			DATE	16 10 2015	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



FRONT ELEVATION

OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	**HTOO GROUP OF COMPANIES** Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE		FRONT ELEVATION	SHEET NO
				SCALE		DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 5
PROJECT	NEW RESORT			DATE	16 10 2015	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



BACK ELEVATION

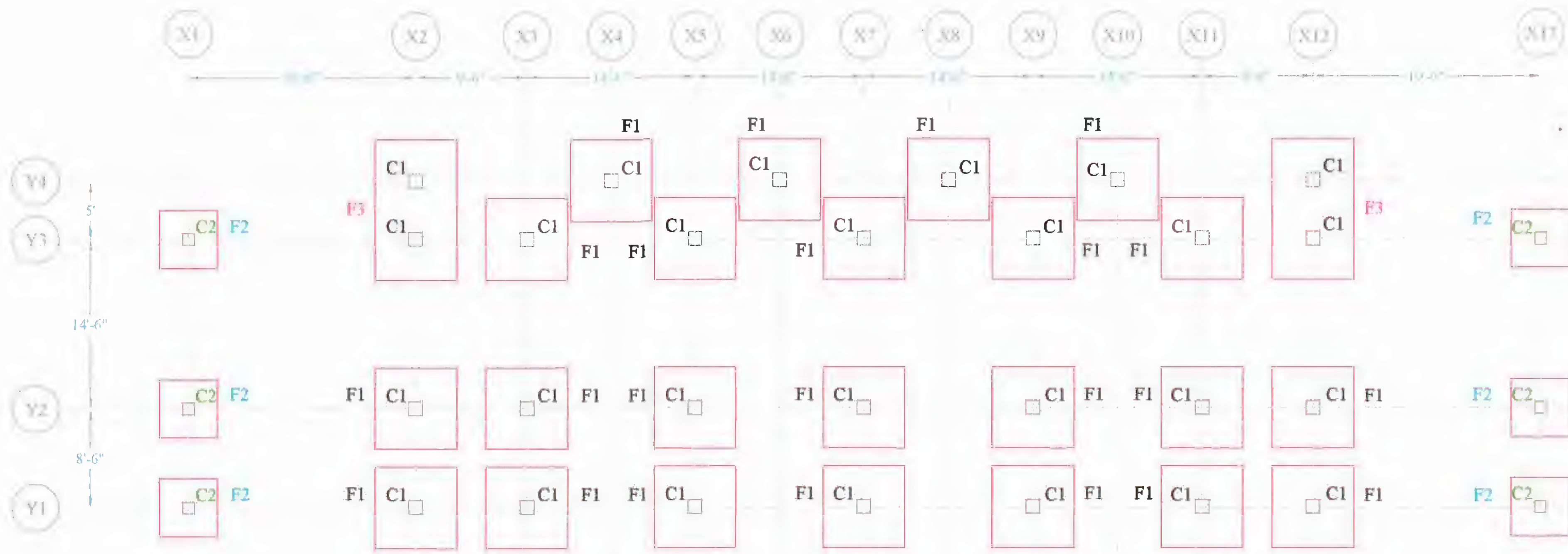
OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE		BACK ELEVATION	SHEET NO
				SCALE		DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 6
PROJECT	NEW RESORT			DATE	16 10 201	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	





LEFT SIDE & RIGHT SIDE ELEVATION

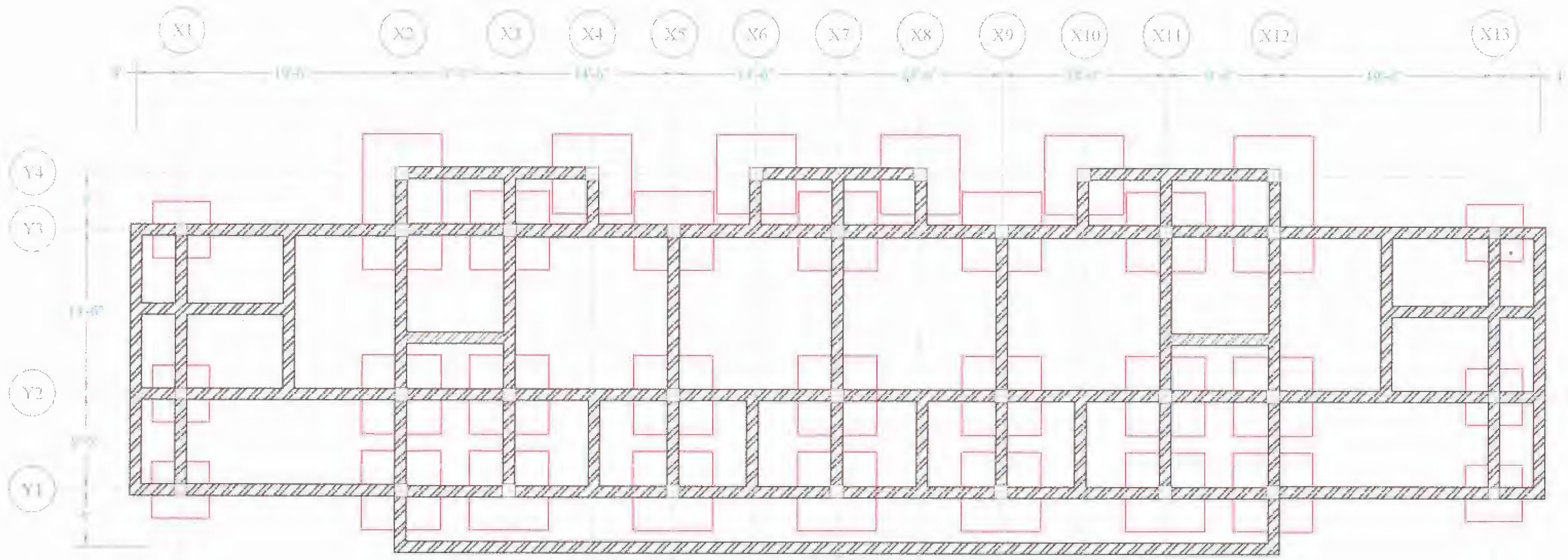
OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE	LEFT SIDE & RIGHT SIDE ELEVATION	SHEET NO
				SCALE	DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 7
PROJECT	NEW RESORT			DATE 16 10 2015	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



F1 - 7' x 7'
F2 - 5' x 5'
F3 - 12' x 7'
C1 - 14" x 14"
C2 - 12" x 12"

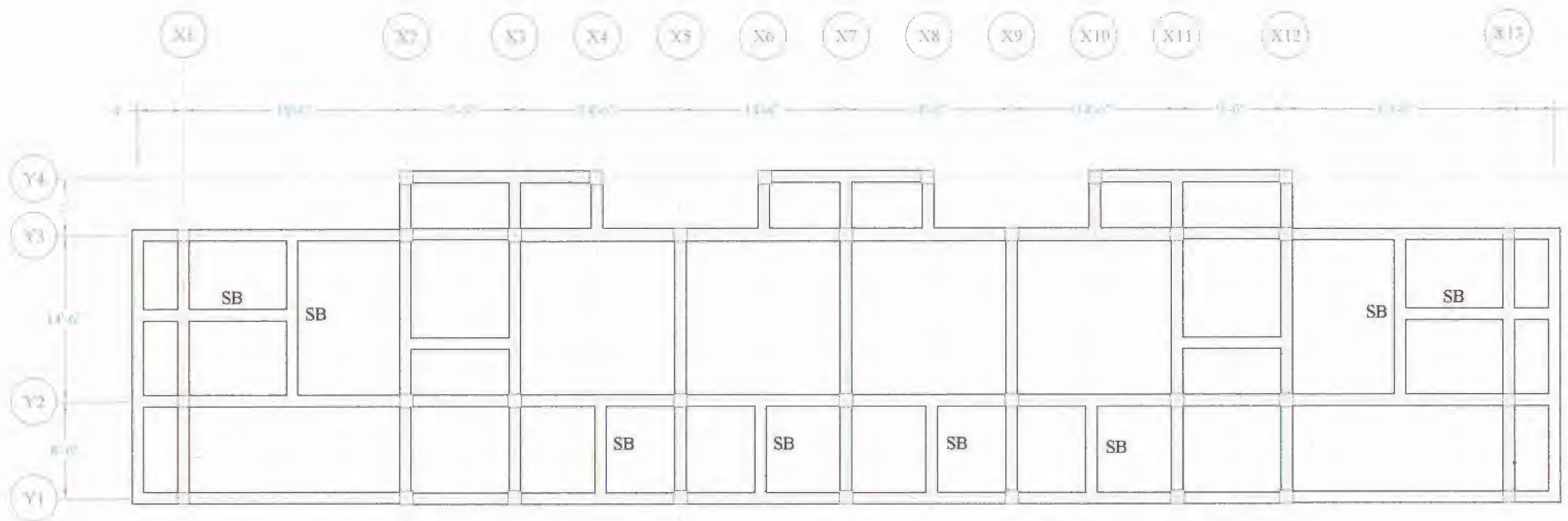
FOOTING & COLUMN PLAN

OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE		FOOTING & COLUMN PLAN	SHEET NO
				SCALE		DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 8
PROJECT	NEW RESORT			DATE	16 10 2015	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



RETAINING WALL PLAN

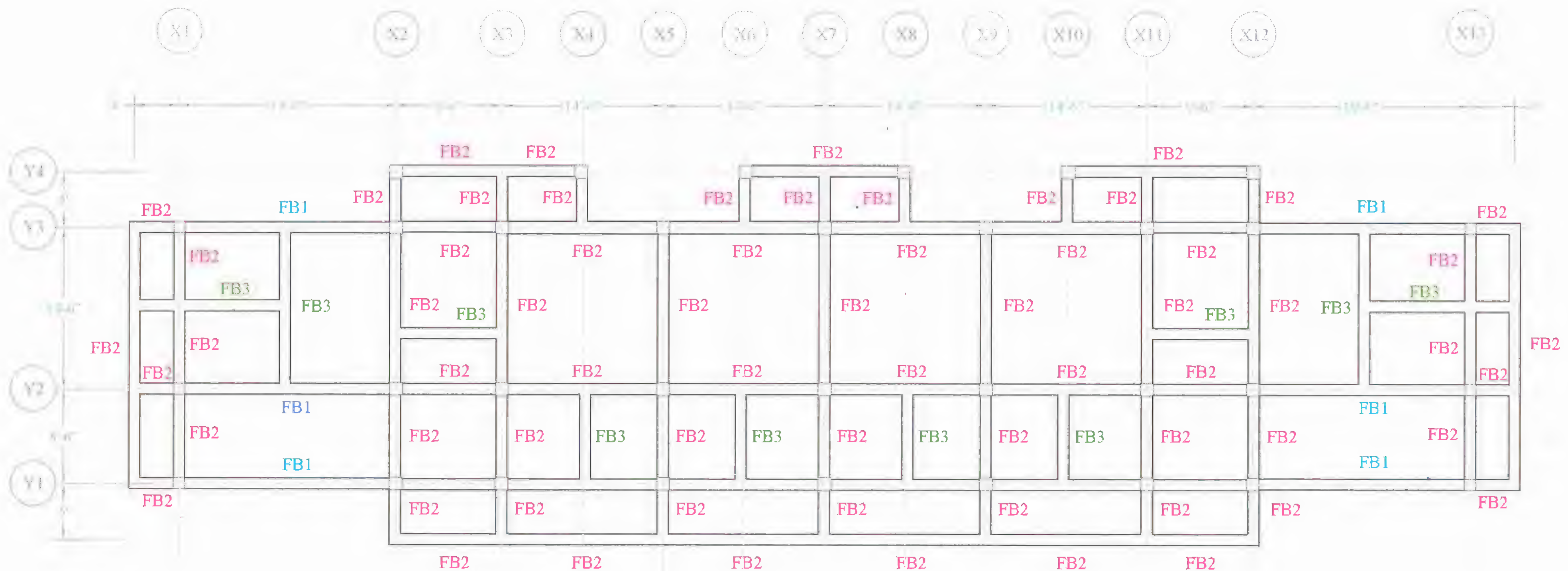
OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE		RETAINING WALL PLAN	SHEET NO
PROJECT	NEW RESORT			SCALE		DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO -9
				DATE	16 10 20[illegible]	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



Plinth Beam - 12" x 12"
Secondary Beam - 9" x 9"

PLINTH BEAM PLAN

OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE		GROUND BEAM PLAN	SHEET NO
				SCALE		DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 10
PROJECT	NEW RESORT			DATE	16 10 2015	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	



FFB1 - 12" x 18"
FFB2 - 12" x 15"
FFB3 - 9" x 12"

1ST FLOOR BEAM PLAN

OWNER	AUREUM PALACE HOTEL (NGAPALI)	Aureum Palace Hotel & Resort	HTOO GROUP OF COMPANIES Director Of Engineering Department Hotel Business Unit Email: hbu doe @ aureumpalacehotel com	DRAWING TITLE	FIRST FLOOR BEAM PLAN	SHEET NO
				SCALE	DRAWN BY - HTIKE HTIKE	NO - 11
PROJECT	NEW RESORT			DATE 16 10 2018	APPROVED BY - U AUNG ZAW NAING	

လျှို့ဝှက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၄- ၂၇ /နပတ(ဥ ၂၅)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဇွန်လ၂၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာရှိ မြေဧရိယာ(၅.၅၄) ဧကအား B.O.T စနစ်ဖြင့် HTOO TRADING Co, Ltd သို့ ငှားရမ်း ချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ်(မူကြမ်း) အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ ၂၆-၅-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၉၀၄/ မသ-မှိုတယ် / ထောက် ၅ က

၁။ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(VT-၄၀)ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေဧရိယာ(၅.၅၄) ဧက အား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းရန် အတွက် စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် HTOO TRADING Co, Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း) အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံလာ သောကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ ပေးပို့လာသော စာချုပ် (မူကြမ်း) အား ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်၍ အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်အကြံပြုအပ်ပါသည် -

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)၏ မျက်နှာဖုံးနှင့်ခေါင်းစဉ်တို့၌ B.O.T စနစ်ဖြင့်ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ဟု ဖော်ပြထားသော်လည်းစာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ စည်းကမ်းချက်များ၌ B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားခြင်းမရှိ၍ ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း) တွင်ခေါ်ပိုဒ်နံပါတ်များကို ရည်ရွယ်ချက်အပိုဒ်မှစ၍ အမှတ်စဉ်နံပါတ်တပ်၍ ဖော်ပြရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၄၊ အပိုဒ် ၅(က) နှင့် အပိုဒ် ၂၃ တို့၌ရည်ညွှန်းထားသော နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ် (မူကြမ်း)တွင် ပူးတွဲပါရှိလာခြင်းမရှိကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည်။ နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သောကြောင့် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်နှင့် နောက်ဆက်တွဲများ ညီညွတ်ရန်လိုအပ်ပြီး စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ နောက်ဆက်တွဲများကိုပြည့်စုံစွာ ပူးတွဲဖော်ပြရေးအတွက်ဌာနမှတာဝန်ယူစိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် အငှားချထားသည့်မြေ၏မြေပုံနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနကတရားဝင်ရေးဆွဲထားသောမြေပုံဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၅(ခ) ငှားရမ်းခြင်းကာလ၌ "ကနဦးနှစ်(၅၀)" ဟုသာ ဖော်ပြထားပြီး မည်သည့်နေ့ရက်မှစတင်ကြောင်း၊ မည်သည့်နေ့အထိဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြမထား၍ ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၆ ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့် ငွေပေးချေခြင်း နည်းလမ်းတွင် ငှားရမ်းစာချုပ်၏အဓိကအရေးကြီးသည့် ငှားရမ်းခနှုန်းထားများ၊ ငွေပေးချေခြင်းနည်းလမ်းများ၊ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး၊ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများ၊တည်ဆောက်ရေးကာလစသည်တို့အားရောထွေးစွာဖော်ပြထားပြီးရှင်းလင်းမှုမရှိသဖြင့် နောင်အငြင်းပွားမှုပေါ်ပေါက်လာနိုင်၍ သီးခြားခေါင်းစဉ်များဖြင့် ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရန် အထူးလိုအပ်ပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၆ ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့် ငွေပေးချေခြင်း နည်းလမ်း အပိုဒ်ခွဲ(က)၌ မြေငှားရမ်းခကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသော တည်ဆောက်ရေးကာလ

(၂)နှစ်နှင့် မြေငှားရမ်းခစတင်၍တွက်ချက်မည်ဖြစ်သောနေ့ရက်တို့အား ကွက်လပ်များဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။ စာချုပ်ချုပ်ဆိုသော အချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာ ဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဆ) စာချုပ် (မူကြမ်း) အပိုဒ် ၆၊ ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့် ငွေပေးချေခြင်း နည်းလမ်း အပိုဒ်ခွဲ (ဃ) တွင် နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဖော်ပြထားရာ ငှားရမ်းစာချုပ်တွင် အဓိကအရေးကြီးသည့် ငှားရမ်းခကို မည်သည့်နေ့ရက်မှစတင်ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြမထား၍မြေ ငှားရမ်းခပေးသွင်းရ မည့်နေ့ရက်ကိုဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၆ ငှားရမ်းခနှုန်းထားများ၊ ငွေပေးချေခြင်း နည်းလမ်းများ၊ မြေအသုံးချမှုပရိုဂျက်ကြေး၊ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများ၊ တည်ဆောက်ရေးကာလစသည်တို့အား ရောထွေးစွာဖော်ပြထားသဖြင့် သီးခြားခေါင်းစဉ်များဖြင့် ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရန် အထူးလိုအပ်ပါသည်၊

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၆(ဆ)တွင်အဆောက်အဦများကို (၂)နှစ်အတွင်း အပြီးဆောက်လုပ်ဖွင့်လှစ်ရန်နှင့် ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပေးသွင်းထားသောငှားရမ်းခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်းမပြုဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ သို့ရာတွင် စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၆(က)၌ တည်ဆောက်ရေးကာလတွင် မြေငှားရမ်းခကို ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုထားသဖြင့် စည်းကမ်းချက်များညီညွတ်မှုရှိရန် ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ည) စာချုပ် (မူကြမ်း) အပိုဒ် ၇၊ အပိုဒ်ခွဲ(က)၌ ဖော်ပြထားသော အဆိုပြု တင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါအဆောက်အဦအကွက်ချပုံစံ (Site Plan) ၊ အဆောက်

(ဏ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၂၀။စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ၌ နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များ၏တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ်၊ အီးမေးလ်လိပ်စာအပြည့်အစုံတို့ ကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(တ) စာချုပ်(မူကြမ်း) တွင် မြေငှားစာချုပ်များ၌ရယူလေ့ရှိသော လုပ်ငန်းအာမခံကို ရယူထားခြင်းမတွေ့ရ၍ ရယူရန်သင့် မသင့် ဌာနမှစဉ်းစားသင့်ပါသည်၊

(ထ) စာချုပ်(မူကြမ်း) ရှိ ကွက်လပ်များကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြထားရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဒ) လိုအပ်သောနေရာများ၌ မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်၊ ဖြည့်စွက်ပေးလိုက်ပါသည်၊

၃။ တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၉ အရ အစိုးရတံဆိပ်ခေါင်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် ကျသင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူများက ထမ်းဆောင်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း) ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့်မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းရန် အကြံပြုပါသည်။

၅။ HTOO TRADING Co, Ltd နှင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုမည့်အခြားကုမ္ပဏီ တို့သည် ဥပဒေအရ တရားဝင် ဖွဲ့စည်းထားသည့်ကုမ္ပဏီများဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့်နှင့်လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှုရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူများသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့ကို ကြိုတင် စိစစ်ရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

အဉီအမျိုးအစားအလိုက်၏ အရေအတွက်နှင့် ပုံစံ (Drawing) များကို နောက်ဆက်တွဲများအဖြစ် စာချုပ်တွင်ပူးတွဲဖော်ပြထားသင့်ပါသည်၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၈ အငှားချထားသူ၏တာဝန်များ၌လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ၊ လိုင်စင်များကိုရရှိရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ကြိုတင်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်၊

(ဍ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ်၁၈ တွင်စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်းခေါင်းစဉ်ဖြင့် ဖော်ပြထားသည်ကိုတွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ရာတွင် စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် အဓိကအရေးကြီးသော စာချုပ်သက်တမ်းမပါရှိသောကြောင့် မည်သည့်နေ့ရက်မှ စတင်ပြီး မည်သည့်နေ့ရက်အထိဖြစ်ကြောင်းသီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့်ဦးစွာဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဎ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁၃ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း၊ အပိုဒ်ခွဲ(က)၊ အပိုဒ်ခွဲ ငယ်(၁)၌ "ဤစာချုပ်၏ အဓိကတာဝန်များနှင့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း တစ်ရပ်ရပ်ကို စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က ဆောင်ရွက် ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း" ဟုဖော်ပြထားရာ "အဓိကတာဝန်များ" ဟူသောစကားရပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နောင်အငြင်းမပွားစေရေးအတွက်ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဏ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်းခေါင်းစဉ်အောက်ရှိ အပိုဒ် ၁၂တွင် အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်းနည်းလမ်း(၂)ခုကိုဖော်ပြထားရာ နည်းလမ်းတစ်ခုသာဖော်ပြရန်ဖြစ်၍ ဖြေရှင်းရန် လွယ်ကူသည့်နည်းလမ်းအား ရွေးချယ်ပေးလိုက်ပါသည်၊

စာချုပ်(မူကြမ်း) ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန် အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ (၃) စုံ ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ဤ အကြံပြုချက်ကို လျှို့ဝှက်အဆင့် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မေသီလင်း၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

နှင့်

Htoo Trading Co., Ltd

တို့၏

ငပလီကမ်းခြေရှိ တပ်ပိုင်မြေ(၅.၅၄)ဧကအား
(B.O.T) စနစ်ဖြင့်
ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

နေရာ၊ နေပြည်တော် ။

ရက်စွဲ၊ ၁၃ - ၉ - ၂၀၀၇ ။

ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာရှိ မြေအား
B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်း
သဘောတူစာချုပ်

ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ . . . . လ . . . . ရက်နေ့တွင် စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော် (နောင်တွင် အငှားချထားသူ ဟု ခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် အဆိုပါစစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ဆက်ခံသူများ၊ ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုထားသည့် လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။)၏ကိုယ်စား . . . . စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော် က တစ်ဖက်နှင့်

၂။ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ ဦးတေဇ ကိုယ်စားပြုသော ရန်ကုန်တိုင်း၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ပြည်လမ်းတွင် တည်ရှိသော မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် Htoo Trading Co.,Ltd. (နောင်တွင် အငှားချထားခြင်း ခံရသူဟုခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်း ခံရသူများ၊ အမွေစား အမွေခံများနှင့် တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များ ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။) က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း

၃။ အငှားချထားသူသည် ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(VT 40)ရှိ မြေဧရိယာ(၅. ၅၄)ဧကကို ဥပဒေအရ တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်း အာမခံပါသည်။ အငှားချထားခြင်း ခံရသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အထက်ပါမြေကို ငှားရမ်းပြီး အဆင့်မြင့် ဟိုတယ်အဖြစ် တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရန် စာချုပ်ကို အကောင်အထည်ဖော်ရန် ငွေကြေးအင်အား ပြည့်စုံသူဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်းနှင့် ဥပဒေအရ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်း အာမခံပါသည်။

၄။ အငှားချထားသည့်မြေတည်နေရာနှင့်ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း ။ အငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ ရခိုင်ပြည်နယ် ၊ သံတွဲမြို့နယ် ၊ မြပြင်ကျေးရွာ ၊ ကွင်းအမှတ်(VT 40)ရှိ ပူးတွဲ(၁)ဖြင့် တင်ပြထားသော မြေပုံတွင် အနီအမှတ်အသားပြထားသည့်ဘောင်အတွင်းရှိ မြေဧရိယာ (၅. ၅၄)ဧက ကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် ကုန်သွယ်မှုမူဝါဒကော်မီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၂၅/၂၀၀၇) ဆုံးဖြတ်ချက်အရ (B.O.T) စနစ်ဖြင့် ကနဦး(၃၀)နှစ် နှင့် နောက်ထပ်(၅)နှစ် (နှစ်)ကြိမ် စုစုပေါင်း နှစ်(၄၀) ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည် ။ ငှားရမ်းသည့် မြေပေါ်တွင် ကျပ်သန်း (၄၀၀၀)တိတိ အကုန်အကျခံ၍ Aureum Resort & SPA (Ngapali) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို အငှား ချထားခြင်းခံရသူက မိမိစရိတ်ဖြင့် တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့်ငွေပေးချေခြင်းနည်းလမ်း ။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အပိုဒ်(၄)ပါ မြေဧက(၅. ၅၄)ဧက မြေငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးဆောင်ရမည်

(က) မြေငှားရမ်းခအား (၁-၁-၂၀၀၇) ရက်နေ့မှစ၍တွက်ချက်ရမည်။

(ခ) မြေငှားရမ်းခအဖြစ် တစ်နှစ်အတွက် ငွေကျပ်သိန်း(၂၇၇)နှင့် အမေရိကန် ဒေါ်လာ(သို့မဟုတ်)ဖလက်ဖ်ဒီအီးစီ (၁၃၈၅၀) နှစ်မျိုးလုံး ပေးသွင်းရမည်။

(ဂ) အထက်အပိုဒ်(ခ)အရ သတ်မှတ်ထားသော နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို (၆)လလျှင် တစ်ကြိမ်(၂)ကြိမ် ခွဲ၍ ပေးသွင်းရမည်။

(ဃ) ငွေပေးသွင်းရာတွင် နိုင်ငံခြားငွေနှင့် မြန်မာကျပ်ငွေများအား ကာကွယ်ရေး ရငွေစာရင်းအမှတ် (MD - ၀၀၀၀၁၈)သို့ ပေးသွင်းရန်နှင့် ငွေသွင်းပြေစာမူရင်းများပေးပို့ရမည်။

(င) ငှားရမ်းခများကို ပေးဆောင်ရန်အချိန်စေ့ရောက်ပြီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၃၀) အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အဆက်အပိုဒ်(ဃ)ပါ ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ ပေးသွင်းရမည်။

(စ) မြေငှားရမ်းခကို(၅)နှစ်(ငါးနှစ်)တစ်ကြိမ်နှစ်ဖက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခ ထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်မည့်နှုန်းသည်မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၅%)ထက် မကျော်လွန်စေရ။

(ဆ) ဟိုတယ်တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းအားလုံးကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၂)နှစ်အတွင်း အပြီး ဆောက်လုပ်၍ဖွင့်လှစ်ရမည်။ ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါက ငှားရမ်းထားသောမြေအား အငှားချထားသူထံသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပေးသွင်းခဲ့သော မြေငှားရမ်းခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်း မရှိစေရ။

၆။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်နှင့်အခွင့်အရေးများ ။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်အောက်ပါ စည်းကမ်းများအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည် -

(က) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါ အဆောက်အဦ အကွက်ချ ပုံစံ (Site Plan) အဆောက်အဦအမျိုးအစားအလိုက်၏ အရေအတွက်နှင့်ပုံစံ(Drawing)များ အတိုင်းသာ ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်လိုပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်ရယူပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရမည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းမြေ၏ လုပ်ငန်းတစ်ခုလုံး ကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ထပ်ဆင့်အငှားချထားခြင်း၊ ထုခွဲရောင်းချခြင်း၊ တစ်နည်းနည်းဖြင့် ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်းမပြုလုပ်ရ ။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူအနေဖြင့် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း မြေကိုငြိမ်းချမ်းစွာနှင့် အေးဆေးစွာအသုံးပြုပိုင်ခွင့်ရှိပြီး အငှားချထားသူ၏သဘောအရ (သို့မဟုတ်) အငှားချထားသူ၏ ယုံကြည်အပ်နှံသူတို့၏ ပါဝင်ပတ်သက်မှု ဝင်ရောက်နှောင့်ယှက်မှုတို့မရှိစေရ။

(ဃ) ငှားရမ်းသည့်အချိန်ကာလအတွင်း မြေပေါ်တွင်တည်ဆောက်မည့် အဆောက်အဦးများကို မီးအာမခံနှင့်အခြားလိုအပ်သော အာမခံများကို မြန်မာ့အာမခံဥပဒေအရထားရှိရန် အငှား ချထားခြင်းခံရသူက တာဝန်ယူရမည်။

(င) အငှားချထားခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြေခွန်မှအစအခြားစည်ပင်သာယာခွန် အပါအဝင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့် သက်ဆိုင်သော အခွန်အခအားလုံးကို အချိန်မှန်မှန် ပေးသွင်းရမည်။

(စ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရေးအတွက် ဥပဒေအရ လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ၊ လိုင်စင်များကို သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှ ရယူဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဆ) အငှားချထားခြင်းခံရသူက ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာ ဝင်ငွေစာရင်းအင်းများကို စနစ်တကျထားရှိရမည်။

(ဇ) နိုင်ငံတော်မှချမှတ်ထားသော မူဝါဒများကိုလိုက်နာ၍ တရားဥပဒေနှင့် ညီညွတ်သော လုပ်ငန်းရပ်များ လုပ်ဆောင်ခြင်းမှ ရှောင်ကျဉ်ရမည်။

၇။ အငှားချထားသူ၏တာဝန်များ ။ အငှားချထားသူသည် ငှားရမ်းသည့် မြေခွန်ကို ပေးဆောင်ရမည်။ အငှားချထားသူသည် ဤဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များ အငှားချထားခြင်းခံရသူ က ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သောကူညီထောက်ပံ့မှုပေးရမည်။

၈။ မြေနှင့် အဆောက်အအုံ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း ။ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်း၊ သက်တမ်းကုန်ဆုံးပြီးနောက် (၃) လအတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အအုံများ၊ ၎င်းမြေပေါ်ရှိအငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံနှင့် ပစ္စည်းများအားလုံး အဖိုးစားနားမျှ မပါရှိဘဲ အငှားချထားသူအား ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း ပြုရမည်။ သို့ရာတွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် မြေပေါ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ခဲ့သည့် အဆောက်အအုံတွင် တပ်ဆင်ထားသည့် (Fixture) ပစ္စည်းများမှ အပ ကျန်ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည့် ပစ္စည်းများအားလုံးကို အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ယူဆောင်သွားခြင်း ပြုနိုင်သည်။

၉။ စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်း ။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦးသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး (၃)လ ကြိုတင်၍အငှားချထားသူသို့ စာဖြင့် အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသည်နှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်ရရှိပြီး အထက်ဌာနအဖွဲ့အစည်း၏ အတည်ပြုချက် ရရှိမှသာ အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၁၀။ စာချုပ်အကျိုးသက်ရောက်မည့်နေ့ရက် ။ ဤစာချုပ်သည်အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့ တရားဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်၍ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၁၁။ ခုံသမာဓိဖြင့်ဆုံးဖြတ်ခြင်း (အနုညာတစီရင်ခြင်း) ။ ဤမြေငှားစာချုပ်မှ အငြင်းပွားမှု ပေါ်လာပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပြေလည်စွာ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းကြရမည်။ ဤကဲ့သို့ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်း မရပါက အနုညာတနည်းဖြင့် အောက်ပါအတိုင်း ဖြေရှင်းကြရမည် -

(က) အနုညာတခုံလူကြီးတစ်ဦးစီကို တစ်ဖက်စီခန့်ထားပြီး ထိုအငြင်းပွားမှုကို ဖြေရှင်းရမည်။
(ခ) အထက်ပါအတိုင်းဖြေရှင်းပါလျက် အငြင်းပွားမှုသည် မပြီးပြတ်ပါက အနုညာတလူကြီး နှစ်ဦးက ခုံသမာဓိလူကြီး (UMPIRE) တစ်ဦးကို ရွေးချယ်ရမည်။ ခုံသမာဓိလူကြီးက အငြင်းပွားမှုကို အဆုံးအဖြတ်ပေးရမည်။
(ဂ) အနုညာတ လူကြီးနှစ်ဦး၏ အဆုံးအဖြတ်သည်လည်းကောင်း ၊ ခုံသမာဓိလူကြီး(UMPIRE) ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်လည်းကောင်း အငြင်းပွားမှုနှင့်ပတ်သက်သော စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် တို့အပေါ် အပြီးအပြတ် ဖြစ်စေရမည့်အပြင် နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များ အပေါ်၌လည်း အတည် ဖြစ်စေရမည်။
(ဃ) အနုညာတဖြင့်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ၁၉၄၄ အနုညာတ အက်ဥပဒေ (၁၉၄၄ ခုနှစ် မြန်မာနိုင်ငံ အက်ဥပဒေအမှတ် -၄) ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့် အညီဆောင်ရွက်ရမည်။
(င) အမှုအတွက် ကုန်ကျစရိတ်များကို အမှုရှုံးသူက ကျခံစေရမည်။

၁၂။ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း ။ ဤစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုသူများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းချင်းရာ တစ်ရပ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်လာလျှင် စာချုပ်ကို ရပ်စဲခွင့်ရှိစေရမည် -

(က) ပဋိဉာဉ်စာချုပ်၏ တစ်ဖက်ဖက်မှ စာချုပ်ပါအဓိက တာဝန်များကိုဆောင်ရွက်ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း။
(ခ) ကြိုတင်၍ မမျှော်မှန်းနိုင်သည့်အပြင် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ ပေါ်ပေါက်လာခြင်း၊ အဆိုပါ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်သည် (၆)လကာလကြာမြင့်ခြင်း။
(ဂ) လုပ်ငန်း၏ မူလရည်မှန်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်းမရှိတော့ခြင်း။
(ဃ) နှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ်ရပ်စဲခြင်း။
(င) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသူများ၏ လုပ်ငန်းရပ်စဲလိုကြောင်း စာဖြင့်ရေးသားတင်ပြချက်သည် အထက်ဌာနအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး နောက်မှသာ အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိစေရမည်။

(05 SGt.KZ Nyapaly Htoo Pt3)

(စ) အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာများကြောင့် စာချုပ်ရပ်စဲသည့်အခါ စာချုပ်ရပ်စဲပြီးနောက် (၃)လအတွင်း မြေနှင့်[illegible]ပေါ်ရှိအဆောက်အဦး၊တပ်ဆင်ထားသောပစ္စည်းများ အပါအဝင် အားလုံးတို့ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူသို့အဖိုးစားနားမဲ့ ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။

၁၃။ ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်း ။ လုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပေါ်ပေါက်လာသည့် အခြေအနေများ (သို့မဟုတ်) စည်းကမ်းချက်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ်စည်းကမ်းများနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြောင်းလဲရန် လိုအပ်လာလျှင် စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်စလုံး လိုအပ်သော ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးမှုများပြုလုပ်ပြီး စာချုပ်ကို နှစ်ဦးသဘောတူ စာဖြင့် ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုနိုင်သည်။ ထိုသို့ ပြင်ဆင်ချက်များသည် အထက်ဌာနအဖွဲ့အစည်း က သဘောတူမှသာလျှင် အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၁၄။ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်နှင့်ရတနာများ ။ စာချုပ်ကာလအတွင်း မမျှော်လင့်ဘဲ ငှားရမ်းထားသော မြေအတွင်းမှ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ ရတနာများနှင့် သယံဇာတများကို တွေ့ရှိလျှင် သက်ဆိုင်ရာ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ အဖွဲ့အစည်းသို့ ချက်ခြင်းအကြောင်းကြား ကင်ပြပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းက လွတ်လပ်စွာ တူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

၁၅။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ ။ ဤသဘောတူစာချုပ်အရ၏ ဆောင်ရွက်ရမည့် တာဝန်ဝတ္တရားများကို မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်စေ၊ လုံးဝဖြစ်စေ၊ မထမ်းဆောင်နိုင်လျှင် မထမ်းဆောင်နိုင်သူဘက်က အခြားဘက်သို့ (၁၄)ရက်အတွင်း မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ကို အသေးစိတ်စာဖြင့် ရေးသားကာ အကြောင်းကြားရမည်။ အခြားတစ်ဖက်က လက်ခံအတည်ပြုလျှင် တာဝန်ဝတ္တရားများ ထမ်းဆောင်ခြင်းကို မလွန်ဆန်သောဖြစ်ရပ် ပေါ်ပေါက်နေစဉ် ကာလအတွင်း ဆိုင်းငံ့ထားနိုင်သည်။ ထိုသို့ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ကြောင့် ကြန့်ကြာမှုကြောင့် မည်သူ့ထံတွင်မှ တာဝန်မရှိစေရ။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ဆိုသည်မှာ သဘာဝဘေးဒုက္ခများ၊ လျှော်လျှပ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်း၊ ပြည်သူ့ရန်သူ၏လုပ်ဆောင်ချက်များ၊ ပိတ်ဆို့မှုများ၊ သူပုန်ထခြင်း၊ အဓိကရုဏ်းဖြစ်ခြင်းများ၊ အရပ်ဖက်နှောက်ယှက်ဖျက်ဆီးခြင်းများ၊ ပေါက်ကွဲမှုများ၊ မီးလောင်ခြင်းများ၊ ရေကြီးခြင်းများ မိုးကြိုးပစ်ခြင်း၊ မြေလျှောင်လှုပ်ခြင်း၊ မုန်တိုင်းတိုက်ခတ်ခြင်းများ နှင့် ထိုက်သင့်သောဂရုစိုက်မှု၊ ဌွဲ၊ လုံ့လတို့နှင့် ထိန်းချုပ်၍မရဘဲ ကျော်လွန်သွားရန် မတတ်နိုင်စွမ်းသော ဖြစ်ရပ်များကို ဆိုလိုသည်။

၁၆။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း ။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ရေဆိုးများ သန့်စင်စေရန် စီမံခြင်း၊ ရေလွှတ်စနစ်ထားရှိခြင်းတို့ကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၇။ **စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ ။** စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင် မြန်မာဘာသာ (သို့မဟုတ်) အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် ရေးသား၍ မှတ်ပုံတင်စာပို့ခြင်း၊ လေကြောင်းစာပို့ခြင်း၊ အမြန်ချောပို့ခြင်း၊ တဲလက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်း၊ အီးမေးလ်၊ ဖက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်းတို့ကိုအသုံးပြု၍ အောက်ပါလိပ်စာအတိုင်း အချင်းချင်း ဆက်သွယ်ရမည်။ လိပ်စာပြောင်းလဲခြင်းရှိပါက တစ်ဖက်သို့ ချက်ချင်းအသိပေး အကြောင်းကြားရမည် -

(က) အငှားချထားသူ
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူ
Htoo Trading Co., Ltd
အမှတ်(၅)၊ ပြည်လမ်း၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

C 95SG.KZ Nypaly Hun Pr.

(၅)

[illegible] ။ ဤစာချုပ်တွင် ပါရှိသည့် မြေပုံ၊ မြေရာဇဝင်စာရွက်စာတမ်း၊ ဟိုတယ် [illegible] ထားများသည် သဘောတူစာချုပ်၏ အရေးကြီးသော အစိတ်အပိုင်းအဖြစ် [illegible] ချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များသည် အထက်ဖော်ပြပါရက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုး [illegible]

အငှားချထားသူ([illegible])	အငှားချထားခြင်းခံရသူ
[illegible]	အမည် ... ဦး [illegible] ...
[illegible]	မှတ်ပုံတင်အမှတ် ... [illegible]
[illegible]	နေရပ်လိပ်စာ ... [illegible]
	... [illegible] ...

အသိသက်သေများ

လက်မှတ်	လက်မှတ် ....
လက်ပထောက် စစ်ထောက်ချုပ်	
အမည် စစ်ဌာနချုပ်ရုံး (ထောက်-၄-ဂ/ဃ)	အမည် ... ဦး [illegible] ...
[illegible] ကြည်း [illegible] ဝန်ကြီး [illegible]	မှတ်ပုံတင်အမှတ် ... [illegible]
[illegible]	နေရပ်လိပ်စာ ... [illegible]
	[illegible]

မှန်ကြောင်း [illegible]

[illegible] အသုံးပြုသောဦးပိုင် မြေပုံလက်ခံဆောင်ရန်ပုံစံ

မြည်ဆောင်ဝစုမြန်မာနိုင်ငံတော်

ရှုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

[illegible]
[illegible]
မြေတိုင်း [illegible] ကျေးရွာအုပ်စု [illegible]
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု အမည် - [illegible]
ကွင်း - အမှတ်/ အမည် [illegible]
ဦးပိုင်အမှတ် ၂ - ၁၀၇
[illegible]

ဦးပိုင်အမှတ်	အနှစ်သည်ကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည်ဂရန်ရှင်/ အငှားချထားခံရသူ	ဦးပိုင်ဆိုင်မှုငှ်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	မှတ်ချက်
[illegible]	၁-၁၀၇ (၁၁)		၆၃	၂.၄၀	[illegible]
[illegible]	၁-၁၀၇ (၁၁)		၆၃	၂.၈၄	
				၅.၁၄	

[illegible] အကြောင်းအရာ [illegible]

(အကြောင်းအရာအတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

[illegible] ၂၆-၅-၂၀၀၃

[illegible] ၂၆-၅-၂၀၀၃

ဦး[illegible]
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
သံတွဲမြို့နယ်

ယခုအထက်တွင် ပြသိသော မြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာရေးကူးသော ၂၀၀၃-၂၀၀၄ ခုနှစ်အတွက် ကွက်ဆက်ပုံတိုင်းတာခြင်းမြေပုံမြစ်ကြောင်းသက်သေခံလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

အမှုထမ်းမင်း / မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

မြေတိုင်း (၄)

[illegible] မှန်ကန်ပါသည်။

[illegible] ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

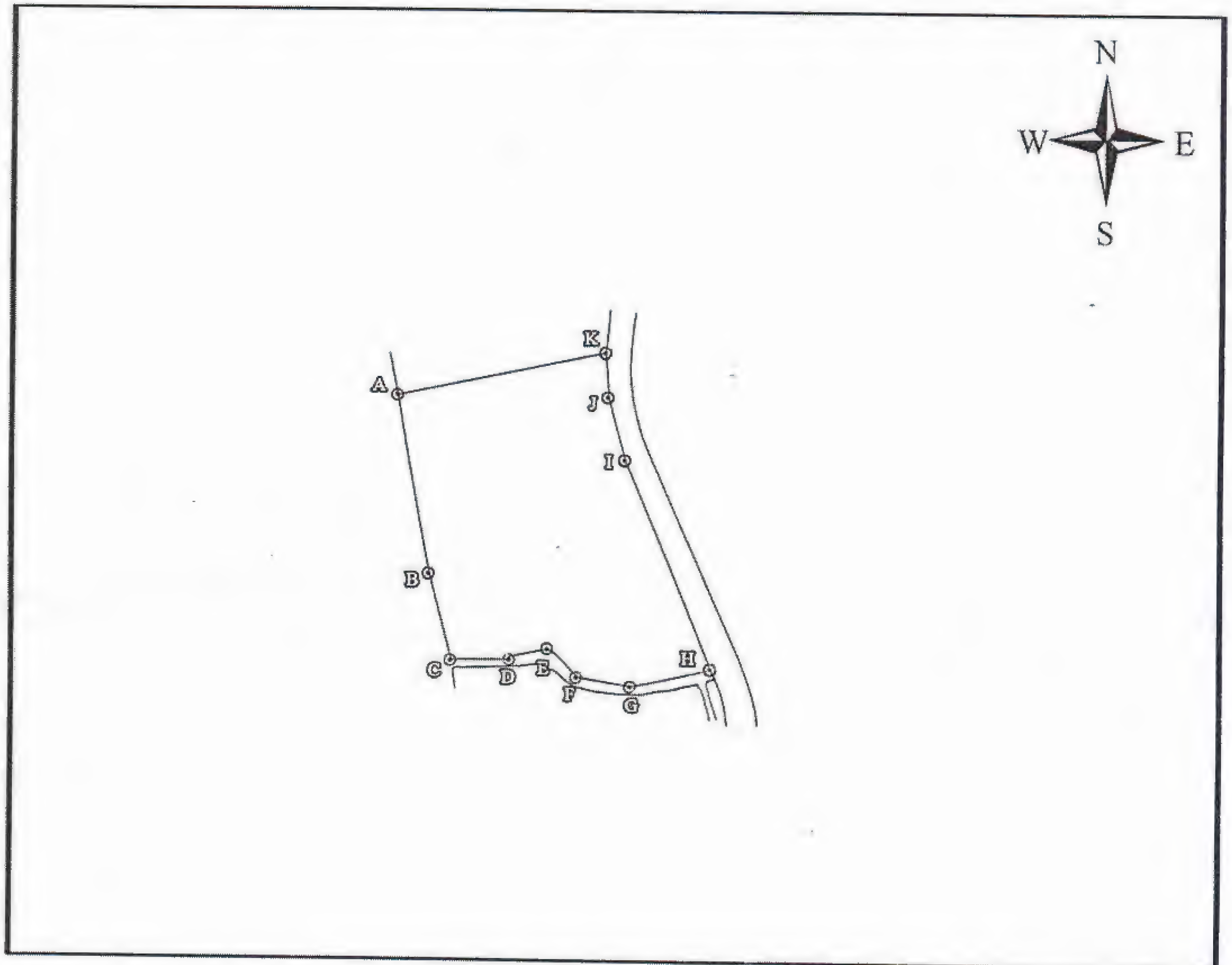
သံတွဲမြို့နယ်

နေ့စွဲ -



နောက်ဆက်တွဲ(က)

ငပလီမြို့၊ မြပြင်ရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် VT-၄၀ ၊ မြပြင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်းအတွင်း
Aureum Palace Resort & Spa (Ngapali) ဟိုတယ်၏
(၅.၅၄)ဧက တည်နေရာပြ မြေပုံကြမ်း



ရည်ညွှန်းချက်

၁။ ကားလမ်း –

၂။ ချောင်း –

၃။ မြေဧရိယာ(၅.၅၄)ဧက–

ငပလီမြို့၊ မြပြင်ရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် VT-၄၀ ၊ မြပြင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်းအတွင်း Aureum Palace Resort & Spa (Ngapali) ဟိုတယ်၏ (၅. ၅၄)ဧကမြေနေရာမြေနေရာနယ်နိမိတ် လားရာဖေါ်ပြချက်

မြောက်ဘက်။	။ ငပလီမြို့၊ မြပြင်ရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် VT-၄၀ ၊ မြပြင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်းအတွင်းမြပြင်ရွာမြောက်ဘက် ကျောက်စိမ်းနဂါးဟိုတယ်မြေနေရာတောင်ဘက် သံတွဲ-ဂျိတ္တောကားလမ်းဘေး G.P.S အညွှန်းအရမြောက်လတ္တီတွဒ် ၁၈' ၂၃.၉၇၇" နှင့် အရှေ့လောင်ဂျီတွဒ် ၉၄' ၂၀.၂၈၀" အမှတ်(K) မှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင်၂၅၈' ဖြင့် ၄၁၇ ပေအကွာဘက်လားပင်လယ်ဘေးသဲသောင်ခုံစပ် မြောက်လတ္တီတွဒ် ၁၈' ၂၃.၉၆၃" နှင့် အရှေ့လောင်ဂျီတွဒ် ၉၄' ၂၀.၂၁၁" အမှတ်(A)အထိ၊
အနောက်။	။ ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင်၁၇၀' ဖြင့် ၃၅၇ ပေအကွာဘက်လားပင်လယ်ဘေးသဲသောင်ခုံစပ် အမှတ်(B)အထိ၊ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၁၆၅' ဖြင့် ၁၇၅ ပေအကွာဘက်လားပင်လယ်ဘေးသဲသောင်ခုံစပ် အမှတ် (C)အထိ၊
တောင်ဘက်။	။ ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၈၈' ဖြင့် ၁၁၆ ပေအကွာချောင်းရိုးဘေးအမှတ်(D)အထိ၊ ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၇၅' ဖြင့် ၇၆ ပေအကွာချောင်းရိုးဘေးအမှတ် (E)အထိ၊ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၁၃၅' ဖြင့် ၈၀ ပေအကွာချောင်းရိုးဘေးအမှတ် (F)အထိ၊ ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၉၉' ဖြင့် ၁၀၆ ပေအကွာချောင်းရိုးဘေးအမှတ် (G)အထိ၊ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၇၈' ဖြင့် ၁၆၂ပေအကွာချောင်းရိုးနှင့်သံတွဲ-ဂျိတ္တောကားလမ်းဘေးအမှတ်(H)အထိ၊
အရှေ့ဘက်။	။ ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၃၃၈' ဖြင့် ၄၄၃ပေအကွာ သံတွဲ-ဂျိတ္တောကားလမ်းဘေးအမှတ် (I)အထိ၊ထိုမှ ရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၃၄၄' ဖြင့် ၁၂၉ ပေအကွာသံတွဲ-ဂျိတ္တောကားလမ်းဘေးအမှတ်(J)အထိ၊ထိုမှရှေ့ရှုဘယ်ရင် ၃၅၇' ဖြင့် ၈၉ ပေအကွာသံတွဲ-ဂျိတ္တောကားလမ်းဘေးအမှတ် (K)အထိ။

ပေလီမြို့၊ မြပြင်ရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် VT-၄၀ ၊ မြပြင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်းအတွင်း
Aureum Palace Resort & Spa (Ngapali) ပိုင်မြေ၏
(၅. ၅၄)ဧကမြေနေရာမြေတိုင်းမှတ်စု

No	Station	Forward-B	Distance	N-Latitude	N-Longitude	Remark
1	A to B	170°	357ft	N18 23.905	E 94 20.221	
2	B to C	165°	175 ft	N18 23.877	E 94 20.229	
3	C to D	88°	116 ft	N18 23.878	E 94 20.249	
4	D to E	75°	76 ft	N18 23.881	E 94 20.262	
5	E to F	135°	80 ft	N18 23.872	E 94 20.272	
6	F to G	99°	106 ft	N18 23.869	E 94 20.290	
7	G to H	78°	162 ft	N18 23.875	E 94 20.318	
8	H to I	338°	443 ft	N18 23.942	E 94 20.288	
9	I to J	344°	129 ft	N18 23.963	E 94 20.282	
10	J to K	357°	89 ft	N18 23.977	E 94 20.281	
11	K to A	258°	417 ft	N18 23.963	E 94 20.211	

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

နှင့်

HTOO TRADING Co., Ltd .

တို့၏

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် သံတွဲမြို့နယ်၊ ရခိုင်ပြည်နယ်၊

ဇီးကုန်းကျေးရွာ(ငပလီကမ်းခြေ)ရှိ

မြေ(၅.၅၄)ဧကအား

(B . O . T)စနစ်ဖြင့်

ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်မူကြမ်း

နေရာ။ နေ ပြည် တော် ။

ရက်စွဲ။ - - ၂၀၁၆ ။

C:/DeskTop/B.O.T(Htoo Trading Co.,Ltd).1

ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြေပြင်ကျေးရွာရှိ
ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ (၅. ၅၄)ဧကအား
B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

(၁) ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ------လ( )ရက်နေ့တွင် နေပြည်တော်၌ -----၊ ရာထူး --------- ကိုယ်စားပြုသော ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး (ကြည်း) စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ နေပြည်တော် (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် အငှားချထားသူ၏ ဆက်ခံ သူများ၊ ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုထားသည့် လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်) ကတစ်ဖက်နှင့်

(၂) ဦးတေဇ(အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ)ကိုယ်စားပြုသော မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်း တည်ထောင်ထားသည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ပြည်လမ်း၊ အမှတ်(၅)တွင်တည်ရှိသော HTOO TRADING CO.,LTD(နောင်တွင် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" ဟု ခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ၊ ဆက်ခံသူများနှင့် တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်)က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

၁။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ခေတ်မီဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ပြောင်းလဲလာမှုများနှင့်အညီ ပြည်တွင်း/ ပြည်ပ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်များအား ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် မြေများငှားရမ်း၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ ဆောက်လုပ်ခြင်းဖြင့် ပြည်သူများ၏ အလုပ်အကိုင်အခွင့် အလမ်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးမှုများ ပိုမိုတိုးတက်မှုရရှိစေရန် ရည်ရွယ်၍ ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အာမခံခြင်းနှင့် ကိုယ်စားပြုခြင်း

၂။ အငှားချထားသူသည် နောက်ဆက်တွဲများတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော အငှားချထားသည့် ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြေပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(VT-40)ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ(၆၃. ၀၅)ဧကအနက်မှ (၅. ၅၄)ဧကကို ဥပဒေအရတရားဝင် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်းအာမခံပါသည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ အထက်ပါမြေကို ငှားရမ်းပြီး ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် စာချုပ်ကို အကောင်အထည်ဖော်ရန် ငွေကြေး အင်အား ပြည့်စုံသူဖြစ်ပြီး အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်း ခံရသူတို့သည် စာချုပ်တွင်လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆိုခွင့် ရှိသူများဖြစ်ကြောင်းနှင့် ဥပဒေအရ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူများဖြစ်ကြောင်း အသီးသီး အာမခံပါသည်။

၃။ အငှားချထားသည့်မြေ တည်နေရာနှင့် ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း။ ငှားရမ်းသည့်မြေတည်နေရာ၊ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းနှင့် ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းတို့ကို အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရပါမည်-

(က) ငှားရမ်းသည့်မြေတည်နေရာ။ ရခိုင်ပြည်နယ်၊ သံတွဲမြို့နယ်၊ မြပြင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ် (VT-40)ရှိ ပူးတွဲ(၁)ဖြင့် တင်ပြထားသောမြေပုံတွင် အနီအမှတ်အသားပြထားသည့် ဘောင်အတွင်းရှိ မြေ(၆၃. ၀၅)ကေအနက်မှ (၅. ၅၄)ကေဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ငှားရမ်းခြင်းကာလ။ ကနဦးနှစ်(၅၀) ( ) ရက်နေ့မှ ( ) ရက်နေ့အထိ ငှားရမ်းပြီး ကနဦးသက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက တစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀)နှစ်ဖြင့် သက်တမ်းနှစ်ကြိမ်အထိ တိုးမြှင့်ငှားရမ်းနိုင်သည်။

(ဂ) ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း။ AUREUM Resort & SPA(Ngapali) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း။

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ။ ကျပ်သန်း (၄၀၀၀)တိတိဖြစ်ပါသည်။

၄။ ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့် ငွေပေးချေခြင်းနည်းလမ်း။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပါမြေ(၅. ၅၄)ကေကို B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါငှားရမ်းခနှုန်းထားများအတိုင်း ပေးဆောင်ရမည်-

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလ(၂)နှစ်ဖြစ်သော (- -) ရက်မှ (- -) ရက်အတွင်း မြေငှားရမ်းခကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပြီး (- -)ရက်နေ့မှစ၍ မြေငှားရမ်းခ တွက်ချက်ရမည်။

(ခ) ငှားရမ်းခနှုန်းထား

- နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခအဖြစ် (၅. ၅၄)ကေအား တစ်နှစ်လျှင် မြန်မာငွေကျပ် သိန်း(၂၂၇)နှင့် US$-13850 နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် နှစ် (၅၀) ပေးသွင်းပါမည်။ နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်းအား နိုင်ငံခြားငွေ Exchange Rate ပြောင်းလဲမှုပေါ် မူတည်၍ US$နှင့် ညီမျှသော မြန်မာငွေကို ပေးသွင်းနိုင်သည်။
- အထက်ပါသတ်မှတ်ထားသော နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ US$ (သို့မဟုတ်) မြန်မာငွေများကို (၁)နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ်ပေးသွင်းရမည်။

(ဂ) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး

- မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအား မြေ(၁)ကေလျှင် မြန်မာငွေကျပ် (၂၅၀၀)သိန်းနှုန်းဖြင့် မြေ(၅. ၅၄)ကေအတွက် စုစုပေါင်းကျပ်(၁၃၈၅၀)သိန်း၁ ၄ပအား
- B.O.T စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ (၁)လအတွင်း (၂၅%)အားလည်းကောင်း၊
- B.O.T စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၈)လအတွင်း (၂၅%)အားလည်းကောင်း၊
- B.O.T စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၆)လအတွင်း (၂၅%)အားလည်းကောင်း၊

- B.O.T စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၂၄)လအတွင်း (၂၅%)အားလည်းကောင်း၊ (၄)ကြိမ်ခွဲပြီး ပေးသွင်းရမည်။
- မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးကို အထက်ပါသဘောတူညီချက်အတိုင်း အချိန်မီပေးချေခြင်း မပြုပါက ကျော်လွန်သည့်တစ်ရက်လျှင် ပေးချေရမည့်ငွေ၏ (၀. ၀၅%) (ဒသမသုည ငါးရာခိုင်နှုန်း)နှင့်ညီမျှသောငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

(ဃ) ငွေပေးသွင်းရာတွင် မြန်မာငွေနှင့် နိုင်ငံခြားငွေများကို ကာကွယ်ရေးရငွေစာရင်း အမှတ်၊MD-၀၁၀၄၂၄ သို့ ပေးသွင်းရန်နှင့် ငွေသွင်းပြေစာမူရင်းများ ပေးပို့ရမည်။

(င) ငှားရမ်းခများကို ပေးဆောင်ရန်အချိန်စေ့ရောက်ပြီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အထက်အပိုဒ်(ဃ)ပါ ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ ပေးသွင်းရမည်။

(စ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို အထက်အပိုဒ်(ခ)ပါ သဘောတူညီချက်အတိုင်း အချိန်မီပေးချေခြင်း မပြုပါက ကျော်လွန်သည့် တစ်ရက်လျှင်ပေးချေရမည့်ငွေ၏(၀. ၀၅%)(ဒသမသုညငါး ရာခိုင်နှုန်း)နှင့် ညီမျှသော ငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

(ဆ) မူလအဆောက်အဦအဟောင်းအား ပြုပြင်ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းအားလုံးကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့် နေ့မှစ၍ (၁)နှစ်အတွင်း၊ အဆောက်အဦအသစ် ပြန်လည်တည်ဆောက်မည့် လုပ်ငန်းအားလုံးကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၂)နှစ်အတွင်း အပြီးဆောက်လုပ်၍ဖွင့်လှစ်ရမည်။ အကယ်၍ သတ်မှတ် ကာလအတွင်း ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါက ငှားရမ်းထားသော မြေနှင့်အဆောက်အဦများကို အငှားချထားသူထံသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်း ခံရသူမှ ပေးသွင်းခဲ့သော မြေအသုံးချခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်းပြုလုပ်မည်မဟုတ်ပါ။

(ဇ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို(၅)နှစ်(ငါးနှစ်)တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခ ထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်မည့်နှုန်းသည် မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၅%)ထက် မကျော်လွန်စေရ။

(ဈ) အဆောက်အဦများအား ဖျက်သိမ်းသောလုပ်ငန်းများအတွက် ဖျက်သိမ်းသောအဆောက်အဦ၏ တန်ဖိုးကို သတ်မှတ်ထားသည့် တန်ဖိုးလျှော့နှုန်းထားများအတိုင်းပေးသွင်းရမည်။

၅။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်နှင့်အခွင့်အရေးများ။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အောက်ပါ စည်းကမ်းများအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည်-

(က) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါအဆောက်အဦအကွက်ချပုံစံ (Site Plan) အဆောက်အဦအမျိုးအစားအလိုက်၏ အရေအတွက်နှင့် ပုံစံ (Drawing)များ အတိုင်းသာ

ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်လိုပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရမည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းမြေ၏ လုပ်ငန်းတစ်ခုလုံး ကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ တစ်ဆင့်အငှားချထားခြင်း၊ ထုခွဲရောင်းချခြင်း၊ တစ်နည်းနည်းဖြင့် တစ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်းမပြုလုပ်ရ။

(ဂ) ငှားရမ်းသည့်အချိန်ကာလအတွင်း မြေပေါ်တွင်တည်ဆောက်မည့် အဆောက်အဦများကို မီးအာမခံနှင့် အခြားလိုအပ်သောအာမခံများကို မြန်မာ့အာမခံဥပဒေအရ ထားရှိရန်၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူက တာဝန်ယူရမည်။

(ဃ) အငှားချထားခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြေခွန်မှအပ အခြားစည်ပင်သာယာခွန်အပါအဝင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့်သက်ဆိုင်သော အခွန်အခအားလုံးကို အချိန်မှန်မှန်ပေးသွင်းရမည်။

(င) နိုင်ငံတော်မှချမှတ်ထားသော မူဝါဒများကိုလိုက်နာ၍ တရားဥပဒေနှင့်ငြိစွန်းသော လုပ်ငန်းရပ်များလုပ်ဆောင်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရမည်။

(စ) စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် နည်းပညာအရသော်လည်းကောင်း၊ စီမံခန့်ခွဲမှုအရသော်လည်းကောင်း၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအရသော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူ၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် အခြားကုမ္ပဏီ(၁)ခုနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူအား ဤစာချုပ်ပါတာဝန်များမှ ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုမည်မဟုတ်ပါ။

၆။ အငှားချထားသူ၏တာဝန်များ။ အငှားချထားသူသည် အောက်ပါစည်းကမ်းများအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည်-

(က) အငှားချထားသူသည် ငှားရမ်းသည့်မြေခွန်ကို ပေးဆောင်ရမည်။

(ခ) အငှားချထားသူသည် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သော ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူအနေဖြင့် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း မြေကိုငြိမ်းချမ်းစွာနှင့် အေးဆေးစွာ အသုံးပြုပိုင်ခွင့်ရရှိမည်။

(ဃ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရေးအတွက် ဥပဒေအရလိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များ၊ လိုင်စင်များကို သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ ရရှိရန် ကူညီဆောင်ရွက်ရမည်။

(င) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အဦများအတွက် ကန့်သတ်ချက်ရှိလာပါက အငှားချထားသူအနေဖြင့် အဆောက်အဦများ ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခြင်းကို စဉ်းစားဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၇။ မြေနှင့်အဆောက်အဦလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း။ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်အခါ(သို့မဟုတ်)စာချုပ်ရုပ်စဲသည့်အခါ စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့မှ(သို့မဟုတ်)စာချုပ်ရုပ်စဲသည့်နေ့မှ (၃)လအတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦများ၊ ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အဦနှင့် ပစ္စည်းများအားလုံး မည်သည့်အဖိုးစားနားမျှမပါရှိဘဲ အငှားချထားသူအား ကောင်းမွန်သောအနေအထားဖြင့် ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းပြုရမည်။ သို့ရာတွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်မြေပေါ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ခဲ့သည့် အဆောက်အဦတွင် တပ်ဆင်ထားသည့်(Fixture) ပစ္စည်းများမှအပ ကျန်ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည့် ပစ္စည်းများအားလုံးကို အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ယူဆောင်သွားခြင်း ပြုနိုင်သည်။

၈။ စာချုပ်သက်တမ်းနှင့်စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်း။ စာချုပ်သက်တမ်းနှင့် စာချုပ်သက်တိုးခြင်းတို့အား အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်-

(က) ဤသဘောတူစာချုပ်၏စာချုပ်သက်တမ်းမှာ (- -)ရက်နေ့မှ (- -)အထိ နှစ်(၅၀)ဖြစ်သည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦး သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး(၃)လကြိုတင်၍ အငှားချထားသူသို့ စာဖြင့်အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ ကနဦးနှစ်(၅၀)ငှားရမ်းပြီး နှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်ရရှိပြီးပါက တစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀)နှစ်ဖြင့် သက်တမ်း (၂)ကြိမ်အထိ စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်နိုင်သည်။ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရရှိမှသာ အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၉။ စာချုပ်အကျိုးသက်ရောက်မည့်နေ့ရက်။ ဤစာချုပ်သည် အငှားချထားသူ နှင့် အငှားချထားခြင်း ခံရသူတို့ တရားဝင် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်၍ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

၁၀။ အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်း။ ဤမြေငှားစာချုပ်မှ အငြင်းပွားမှုပေါ်လာပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ငြိမ်းချမ်းစွာညှိနှိုင်းဖြေရှင်းကြရမည်။ ဤကဲ့သို့ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းမရပါက ဥပဒေနှင့်အညီ စီရင်ဆုံးဖြတ်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏ အဆုံးအဖြတ်ကို ခံယူရမည်။

၁၁။ စာချုပ်ရုပ်စဲခြင်း။

(က) ဤစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုသူများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းအချင်းရာ တစ်ရပ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်လာလျှင် စာချုပ်ကို ရုပ်စဲခွင့်ရှိစေရမည်-

(၁) ဤစာချုပ်ပါ တာဝန်များနှင့် စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က ဆောင်ရွက်ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း။

(၂) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်သည် တစ်ဆက်တည်း(၆)လ ကာလကြာမြင့်ခြင်း။

(၃) လုပ်ငန်း၏ မူလရည်မှန်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည် ဖော်နိုင်စွမ်း မရှိတော့ခြင်း။

(၄) နှစ်ဖက်သဘောတူ စာချုပ်ရုပ်စဲခြင်း။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသူများ၏ လုပ်ငန်းရုပ်စဲလိုကြောင်း စာဖြင့်ရေးသားတင်ပြချက်သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးနောက်မှသာ အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိစေရမည်။

(ဂ) အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာများကြောင့် စာချုပ်ရုပ်စဲသည့်အခါ စာချုပ်ရုပ်စဲပြီးနောက် (၃)လအတွင်း မြေနှင့်တကွ မြေပေါ်ရှိအဆောက်အဦ၊ တပ်ဆင်ထားသောပစ္စည်းများ အပါအဝင် စာချုပ်အပိုဒ်(၉)နှင့်အညီ အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူသို့ အဖိုးစားနားမဲ့ ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။

၁၂။ ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်း။ လုပ်ငန်းများအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပေါ်ပေါက်လာသည့် အခြေအနေများ(သို့မဟုတ်)စည်းကမ်းချက်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ် စည်းကမ်းချက် များနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြောင်းလဲရန် လိုအပ်လာလျှင် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦး နှစ်ဖက်စလုံး လိုအပ်သော ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးမှုများပြုလုပ်ပြီး စာချုပ်ကို နှစ်ဦးသဘောတူစာဖြင့် ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုနိုင်သည်။ ထိုသို့ ပြင်ဆင်ချက်များသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်က သဘောတူမှသာလျှင် အတည်ဖြစ်စေရမည်။

၁၃။ ဓါတ်သတ္တု အရင်းအမြစ်များနှင့် ရတနာများ။ ဤစာချုပ်၏သက်တမ်းကာလအတွင်း ငှားရမ်းထားသော မြေ၏ မြေပေါ်မြေအောက်အတွင်းမှ မမျှော်လင့်ဘဲ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများနှင့် သဘာဝသယံဇာတများ၊ ရှေးဟောင်းပစ္စည်းများကိုတွေ့ရှိလျှင် သက်ဆိုင်ရာ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရအဖွဲ့အစည်း သို့ ချက်ခြင်းအကြောင်းကြားတင်ပြပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတော်ကပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်ကခွင့်ပြုလျှင် အငှားချထားသူနှင့် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းက လွတ်လပ်စွာတူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

၁၄။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျောက် ကြုံတွေ့နိုင်သည့် ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မီးဘေး၊ မြေငလျင်ဘေးစသည့်များအပြင် နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ၊ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့် ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်း စသည်တို့နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က လိုအပ်သောသတိဝီရိယနှင့် ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန် မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူ ဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပြီး၊ ယင်းမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲမှုကို ထိခိုက်ဆုံးရှုံးစေလျှင် အငှားချ ထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့်မရှိစေရ။ ထိုသို့ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ် ပေါ်ပေါက်လာပါက ယင်းဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့် အချိန်မှ(၁၄)ရက်အတွင်း အငှားချ ထားခြင်း ခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ ချက်ချင်းစာဖြင့် ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။ အငှားချထားသူက လက်ခံ အတည်ပြုလျှင်

မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့်ပြီး မြေအသုံးပြုခွင့်နှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော ဖြတ်တောက်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွက် ငှားရမ်းခကို သက်သာခွင့်ပြုနိုင်သည်။

၁၅။ ဝန်ထမ်းများ ခန့်ထားခြင်း။ လိုအပ်သော ဝန်ထမ်းများကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ ဥပဒေများ နှင့်အညီ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ခန့်ထားပြီး၊ ယင်းတို့၏လစာများ၊ အခကြေးငွေများ၊ ခရီးစရိတ်များ၊ အခွင့်အရေးများကို ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုသွားရမည်။ နိုင်ငံခြားသားဝန်ထမ်းများကို ခန့်ထားရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်ရယူရမည်။ နိုင်ငံခြားသားဝန်ထမ်းများ၊ ယင်းတို့၏ မိသားစုများသည် မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်စဉ် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေများကို လေးစားလိုက်နာရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပြည်တွင်းရေးတွင် ဝင်ရောက်စွက်ဖက်ခြင်းမပြုရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူက တာဝန်ယူရမည်။

၁၆။ ကင်းလွတ်ခွင့် သက်သာခွင့်များ။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသော အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များ အကောက်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များနှင့် အခြားသက်သာခွင့်များကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ခံစားခွင့်ရရှိစေရန် အငှားချထားသူမှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်သည်။

၁၇။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း။အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စနစ်တကျ စွန့်ပစ်ရန် ရေဆိုးများသန့်စင်စေရန်စီမံခြင်း၊ ရေလွှတ်စနစ်ထားရှိခြင်းတို့ကို အစီအမံပြုလုပ်ထားရမည်။ ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အကောင် အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၈။ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ။ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင် မြန်မာဘာသာ(သို့မဟုတ်) အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် ရေးသား၍ မှတ်ပုံတင်စာပို့ခြင်း၊ လေကြောင်းစာပို့ခြင်း၊ အမြန်ချောပို့ခြင်း၊ တဲလက်စ်ဖြင့် ပို့ခြင်း၊ အီးမေးလ်၊ ဖက်စ်ဖြင့် ပို့ခြင်းတို့ကို အသုံးပြု၍ အောက်ပါလိပ်စာအတိုင်း အချင်းချင်းဆက်သွယ်ရမည်။ လိပ်စာပြောင်းလဲခြင်းရှိပါက တစ်ဖက်သို့ချက်ချင်းအသိပေး အကြောင်းကြားရမည်-

(က) အငှားချထားသူ

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း) စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ နေပြည်တော်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူ

HTOO TRADING Co.,Ltd.

အမှတ်(၅)၊ ပြည်လမ်း၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၁၉။ **မြေသို့ပြန်လည်ဝင်ရောက်ခွင့်။** အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို ဆောင်ရွက်ရန်(သို့မဟုတ်)လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ခြင်းကြောင့် အငှားချထားသူက ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှု များကို ပြုပြင်ရန်(သို့မဟုတ်)လိုက်နာရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ အကြောင်းကြားစာပေးပို့ပြီးနောက် အကြောင်းကြား စာပါကာလအတွင်း လိုက်နာမှုမရှိပါက အငှားချထားသူသည် အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦများကို ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ လက်ရောက်ရယူခွင့်ရှိသည်။ သို့ရာတွင် ယင်းသို့ဝင်ရောက်၍ လက်ရောက်ရယူခြင်းသည် အငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ရရန်ရှိသောငှားရမ်းခ(သို့မဟုတ်)ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေး တောင်းဆိုခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်း မရှိစေရ။

၂၀။ **အာမခံထားခြင်း။** အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ၊ မြန်မာ့အာမခံ ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုအပ်သောအမျိုးအစားအားလုံး အာမခံများပေးရမည်။

၂၁။ **အထွေထွေ။** ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် မြေပုံ၊ မြေရာဇဝင်စာရွက်စာတမ်း၊ ဟိုတယ်အဆောက် အဦပုံစံများ၊ အထောက်အထားများသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်ပါသည်။

၂၂။ ၂၀၀၇ခုနှစ်၊စက်တင်ဘာလ(၉)ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့သောမူလစာချုပ်အား ပယ်ဖျက်၍ ဤသဘောတူ စာချုပ်အား အစားထိုးရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၂၃။ အထက်စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို "အငှားချထားသူ" နှင့် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" တို့ သေချာစွာဖတ်ရှုပြီး နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူလက်ခံပါသဖြင့် ------- ခုနှစ်၊ --------လ၊ ----- ရက်နေ့၌ အောက်ပါအသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် "အငှားချ ထားသူ" နှင့် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" တို့က လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်-

အငှားချထားသူ(ကိုယ်စား)	**အငှားချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)**
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)	HTOO TRADING CO.,LTD
လက်မှတ် --------------------------	လက်မှတ် ....
အဆင့်/အမည် --------------------------	အမည် ....
ပြန်တမ်းဝင်အမှတ်-----------------------	မှတ်ပုံတင်အမှတ်. ....
ရာထူး --------------------------	လိပ်စာ ....
လိပ်စာ --------------------------	....

အသိသက်သေများ

လက်မှတ် --------------------------

အဆင့်/အမည် --------------------------

ပြန်တမ်းဝင်အမှတ်--------------------------

ရာထူး --------------------------

လိပ်စာ --------------------------

အမည် ....

အမည် ....

မှတ်ပုံတင်အမှတ်..................

လိပ်စာ ....

....



0047..

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the Allotment is made)

Return of allotment from the 2th of August 2010

on the 2th of August 2010 of the *Htoo Trading Co.,Ltd*

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash		100 Shares
" " " "		
Nominal amount of the shares so allotted		Ks.1,000,000/-
" " " "		
Amount paid or due and payable on each such share		Ks.10,000/-
" " " "		
Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash		NIL
Nominal amount of the ordinary shares so allotted		NIL
Amount to be treated as paid on each such share		NIL
The consideration for which such share have been allotted is as follows:-		NIL

NOTE. In making a return of allotments under Section 104(1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return includes several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.
Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by: U Tay Za (Managing Director)

Name, Address and Description of Allotees

Names & N.R.C No	Address	Description	Number of shares Allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Aung Lin Oo 7/Tha Na Pa (Naing)011893	Building No.(6/B), Room No.(303), Yadanar Mon Housing (2) Quarter, Hlaing Township, Yangon.	Merchant		100
			Total	100 Shares

009775

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)



Name of Company : HTOO TRADING CO.,LTD

Presented by : U Tay Za, Managing Director

The Present [illegible] or names of [illegible]	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Tay Za	Myanmar 12/Ka Ma Ya (Naing)028090	No.(86),Inya Road,Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Managing Director
2. U Thi Ha	Myanmar 12/Ma Ya Ka (Naing)112865	No.(29),Ye-Set Street,Mayangon Township,Yangon.	Merchant	Director
3. U Minn Thein	Myanmar 12/Ya Ka Na (Naing)051825	No.25(1),Ma Soe Yein Kyaung Street,Mayangone Township, Yangon.	Merchant	Director
4. U Pye Phyo Tay Za	Myanmar 12/Ka Ma Ya (Naing)054561	No.(86),Inya Road,Kamayut Township,Yangon.	Merchant	Director
5. Daw Khin Ma Kyu Pe	Myanmar 12/Ka Ma Ta (Naing)000049	No.(1),May Day Compound, Ahlone Township,Yangon.	Merchant	Director

NOTE :

(1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

(Tay Za)

Designation ....Managing Director..........

Htoo Trading Co., Ltd.

Dated this ....10-10-2014.

Form (26)



009774

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : HTOO TRADING CO.,LTD

Presented by : U Tay Za Managing Director

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
6. U San Oo	Myanmar 12/Sa Kha Na (Naing)014809	Room No.(102),Building B-3, Aung Zay Ya Complex, Ahlone Township,Yangon.	Merchant	Director
7. U Aung Lin Oo	Myanmar 7/Tha Na Pa (Naing)011893	Room No.(303),Building (6/B), Yadanar Mon Housing,(2), Quarter, Hlaing Township,Yangon.	Merchant	Director
8. Daw Yamin Lwin	Myanmar 12/Sa Kha Na (Naing)061899	No.(109),Thaettaw (4) Street, Kyemyindine Township, Yangon.	Merchant	Resigned from Executive Directorw.e.f-(7-10-2014)
9. U Min Swe Oo	Myanmar 7/Pa Ma Na (Naing)000628	No.(8),Phyar Pone Street, Kyuntaw (Middle) Quarter, Sanchaung Township,Yangon.	Merchant	General Manager

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature .... (Tay Za)

Designation .... Managing Director Htoo Trading Co., Ltd.

Dated this 10-10-2014

Form (26)

သက်တမ်းတိုး



008272

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၁၂၂...../ ၁၉၈၉–၁၉၉၀

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ......ထူး ကူးသန်း ရောင်းဝယ်ရေး..............
..........ကုမ္ပဏီ လီမိတက်........အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်
ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၁၉၉၀ နှစ်၊ ဇန်နဝါရီ....လ၊ ၇.....ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား
၂၀၁၃ နှစ်၊ ...မေ.........လ၊ ...၇..ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....122.......... of 1989-1990

I hereby certify that the tenure of ....HTOO TRADING COMPANY...
.......LIMITED.................................incorporated under the
Myanmar Companies Act on ....7th JANUARY, 1990........................
is renewed with effected from ....7th MAY, 2013............................

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ....ဦးဇေတဇ (၁၂/ကမရ(နိုင်) ၀၂၈၀၉၀)..

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ ....အမှတ်(၅)၊ ပြည်လမ်း၊...............
....လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။.............

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ...၀၁-၅၀၂၆၉၂၊ ၅၀၀၃၄၄၊ ၅၀၀၃၅၅၊ ၅၀၂၆၂၇၊ ၅၀၄၄၁၈၊

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း–.......................................

၁။ ဦးသီဟ
၁၂/မရက(နိုင်) ၁၁၂၈၆၅

၂။ ဦးမင်းသိန်း
၁၂/ရကန(နိုင်) ၀၅၁၈၂၅

၃။ ဦးပြည့်ဖြိုးဇေဇ
၁၂/ကမရ(နိုင်) ၀၅၄၅၆၀

၄။ ဦးဆန်းဦး
၁၂/စခန(နိုင်) ၀၁၄၈၀၉

၅။ ဦးအောင်လင်းဦး
၇/သနပ(နိုင်) ၀၁၁၈၉၃

၆။ ဒေါ်ခင်မကြူဖေ
၁၂/ကမတ(နိုင်) ၀၀၀၀၄၉

၇။ ဒေါ်ယမင်းလွင်
၁၂/စခန(နိုင်) ၀၆၁၈၉၉

၈။ ဒေါ်ခင်အေးသစ်
၇/ပခန(နိုင်) ၁၈၅၈၆၅

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၁-၁၁-၂၀၁၂)မှ (၃၁-၁၀-၂၀၁၇)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု ဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ဖြင့်ဆင် မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

MYANMA FOREIGN TRADE BANK

BANK STATEMENT

Account No: 1DA0493076
Name of Account: HTOO TRADING CO LTD
Address: NO.5, PYAY RD, HLAING T/S, YANGON

Bank Statement for the month of : From 01/01/2015 To 31/03/2015

Date	Particular	Chq; No.	C/T/L	CUR	Debit	Credit	Balan
	BALANCE FORWARD			USD			164.775.
06/01/2015	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		164,773.
06/01/2015	To 1DA0496082 CENTRAL MARKETING CO.LTD	L	TRF	USD	36,000.00		128.773.
[illegible]1/2015	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		128,771.
27/01/2015	To 1DA0496082 CENTRAL MARKETING CO.LTD	L	TRF	USD	20,600.00		108.171.
29/01/2015	ITTG4/15		TRF	USD		15,266.26	123,437.
04/02/2015	FR 1DA0691930 MYANMA INVESTMENT COMMERCIAL BANK	L	TRF	USD		103.757.60	227.195.
17/02/2015	FR 1DA0500271 AUSTINPLY MYANMAR PRIVATE LTD	L	TRF	USD		71,299.13	298.494
19/02/2015	ITTG1896/14		TRF	USD		15.219.66	313,714.
20/02/2015	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		313,712.
20/02/2015	To 1DA0404178 AETHER COMPANY LIMITED	L	TRF	USD	2,548.00		311,164.
0[illegible]/03/2015	ITTG99/15		TRF	USD		23.039.06	334.203.
06/03/2015	ITTG101/15		TRF	USD		16.017.94	350.221.
09/03/2015	ITTG29/15		TRF	USD		29.458.23	379,679.
10/03/2015	FR 1DA0401637 YANGON AIRPORT GROUP CO., LTD.	L	TRF	USD		150,000.00	529,679.
19/03/2015	ITTG388/15		TRF	USD		21,456.28	551.135.
19/03/2015	ITTG472/15		TRF	USD		41.600.57	592.736
19/03/2015	ITTG180/15		TRF	USD		20,500.75	613,237.
23/03/2015	ITTG5518/13		TRF	USD		32,471.94	645.709
31/03/2015	Auto Exchange Adj Vr		TRF	MMK			645.709
31/03/2015	FR 1DA0691930 MYANMA INVESTMENT COMMERCIAL BANK	L	TRF	USD		355.000.00	1.000.709
31/03/2015	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		1.000.707

[illegible]	To [illegible] FOREST PRODUCTS JOINT VENTURE CORPOR	L	TRF	USD	1,000,000.00		707.03
	Grand Total				1,059,156.00	895,087.42	

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account, it will be taken that the account has been found to be correct.

TRANSACTION CODE

CSH = CASH

TRF = TRANSFER

CLG = CLEARING

Number Of Debit =6

Number Of Credit =13

MANAGER

ASST: MANAGER

[illegible] Manager
Current Account Section
[illegible] Foreign Trade Bank

MYANMA FOREIGN TRADE BANK

BANK STATEMENT

Account No: 1DA0493076
Name of Account: HTOO TRADING CO LTD
Address: NO.5, PYAY RD, HLAING T/S, YANGON

Bank Statement for the month of : From 01/04/2014 To 13/01/2015

Date	Particular	Chq; No.	C/T/L	CUR	Debit	Credit	Balance
	BALANCE FORWARD			USD			12,631.06
04/04/2014	TO PO	L	TRF	USD	1.04		12,630.02
04/04/2014	TO PO	L	TRF	USD	1.04		12,628.98
04/04/2014	TO PO	L	TRF	USD	2,620.00		10,008.98
[illegible]4/2014	TO PO	L	TRF	USD	2,632.00		7,376.98
09/05/2014	ITTG1745/14		TRF	USD		340,913.56	348,290.54
21/05/2014	ITTG812/14		TRF	USD		170,667.07	518,957.61
21/05/2014	ITTG1123/14		TRF	USD		145,051.16	664,008.77
27/05/2014	ITTG745/14		TRF	USD		88,694.19	752,702.96
27/05/2014	ITTG745/14		TRF	USD		46,513.74	799,216.70
29/05/2014	ITTG1458/14		TRF	USD		21,133.20	820,349.90
29/05/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	3.00		820,346.90
29/05/2014	To 1DA0402066 CO OPERATIVE BANK LIMITED	L	TRF	USD	400,000.00		420,346.90
04/06/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		420,344.90
[illegible]06/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	3.00		420,341.90
04/06/2014	To 1DA0404178 AETHER COMPANY LIMITED	L	TRF	USD	46,658.71		373,683.19
04/06/2014	To 1DA0402034 KANBAWZA BANK LTD	L	TRF	USD	220,000.00		153,683.19
05/06/2014	ITTG984/14		TRF	USD		341,556.11	495,239.30
11/06/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	3.00		495,236.30
11/06/2014	To 1DA0402066 CO OPERATIVE BANK LIMITED	L	TRF	USD	300,000.00		195,236.30
23/06/2014	ITTG1072/14		TRF	USD		262,747.39	457,983.69
25/06/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		457,981.69
25/06/2014	To 1DA0492090 FOREST PRODUCTS JOINT VENTURE CORPOR	L	TRF	USD	250,000.00		207,981.69
30/06/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		207,979.69

[illegible]	To 1DA0492090 FOREST PRODUCTS JOINT VENTURE CORPOR	L	TRF	USD	100,000.00		107,979.69
[illegible]2014	ITTG926/14		TRF	USD		81,142.87	189,122.56
[illegible]2014	ITTG1649/14		TRF	USD		119,105.72	308,228.28
[illegible]2014	ITTG1549/14		TRF	USD		26,197.48	334,425.76
21/07/2014	ITTG1350/14		TRF	USD		35,223.50	369,649.26
21/07/2014	ITTG1230/14		TRF	USD		49,590.98	419,240.24
21/07/2014	ITTG1314/14		TRF	USD		17,696.94	436,937.18
25/07/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		436,935.18
25/07/2014	To 1DA0402129 ASIA GREEN DEVELOPMENT BANK LTD.	L	TRF	USD	100,000.00		336,935.18
19/08/2014	ITTG1348/14		TRF	USD		17,234.25	354,169.43
[illegible]8/2014	ITTG1816/14		TRF	USD		31,536.60	385,706.03
19/08/2014	ITTG1192/14		TRF	USD		174,122.09	559,828.12
19/08/2014	ITTG1215/14		TRF	USD		57,365.87	617,193.99
19/08/2014	ITTG1636/14		TRF	USD		20,199.64	637,393.63
22/08/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	3.00		637,390.63
22/08/2014	To 1DA0691930 MYANMA INVESTMENT COMMERCIAL BANK	L	TRF	USD	200,000.00		437,390.63
01/09/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	3.00		437,387.63
01/09/2014	To 1DA0691930 MYANMA INVESTMENT COMMERCIAL BANK	L	TRF	USD	100,000.00		337,387.63
10/09/2014	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		337,385.63
[illegible]09/2014	To 1DA0402129 ASIA GREEN DEVELOPMENT BANK LTD.	L	TRF	USD	200,000.00		137,385.63
18/09/2014	ITTG348/14		TRF	USD		4,353.75	141,739.38
18/09/2014	ITTG223/14		TRF	USD		16,409.29	158,148.67
29/09/2014	ITTG1081/14		TRF	USD		25,316.95	183,465.62
30/09/2014	Auto Exchange Adj Vr		TRF	MMK			183,465.62
22/10/2014	ITTG2628/14		TRF	USD		33,951.55	217,417.17
24/10/2014	ITTG1210/14		TRF	USD		133,365.46	350,782.63
24/11/2014	ITTG4066/14		TRF	USD		8,667.87	359,450.50
24/11/2014	ITTG1639/14		TRF	USD		422,218.99	781,669.49
25/11/2014	ITTG4053/14		TRF	USD		10,168.72	791,838.21
16/12/2014	MD-010424	L	TRF	USD	0.97		791,837.24
16/12/2014	To PO	L	TRF	USD	650,114.81		141,722.43

[illegible]2014	ITTG1093 14		TRF	USD		23,053.18	164,775.61
[illegible]1/2015	Bank Charges	L	TRF	USD	2.00		164,773.61
[illegible]6/01/2015	To ID[illegible] CENTRAL MARKETING CO.LTD	L	TRF	USD	36,000.00		128,773.61
	Grand Total				2,608,055.57	2,724,198.12	

[illegible] notified of any discrepancy found in the statement of account, it will be taken that the account has been found [illegible]

TRANSACTION CODE
CS = CASH
TRF = TRANSFER
CLR = CLEARING
[illegible] Of Debit =28
Number Of Credit =28

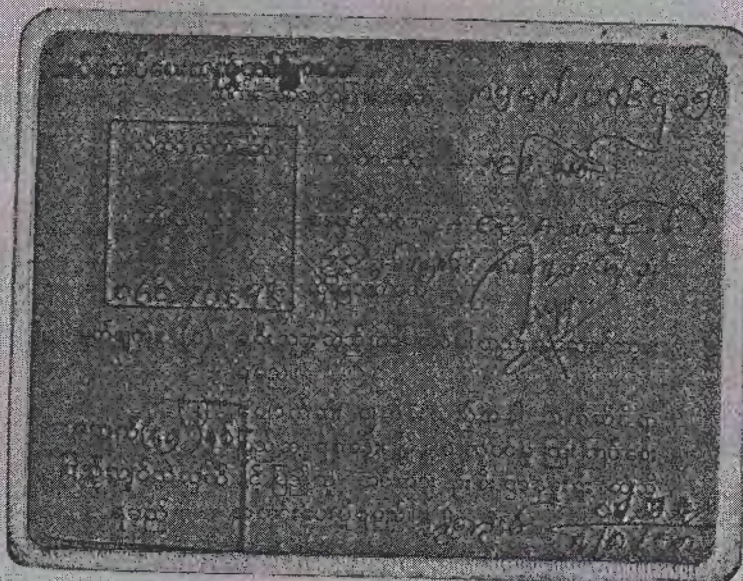
MANAGER

ASST. MANAGER

Asst Manager
Current Account Section
Myanma Foreign Trade Ban

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်ပြား





THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
OFFICE OF THE REGISTRAR OF JOINT STOCK COMPANIES REGISTRATION

CERTIFICATE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS

No. 122 of 1989 - 1990

IN THE MATTER OF **HTOO TRADING COMPANY LIMITED**

I do hereby certify that pursuant to the Myanmar Companies Act.

- Memorandum and articles of association.
(Change of Objectives.)
Special Resolution made on 26-12-2013
Services Fees.

Has/Have been this day duly filed and registered in this office

Dated Nay Pyi Taw, this **FOURTH** day of **MARCH,**
Two Thousand and **FOURTEEN.**

MEMORANDUM OF FEES PAID Registering/filing For ....

				K. P.
1.	Memorandum of Association			50,000 - 00
2.	Article of Association			
3.	Notice of situation of registered Office and changes therein			
4.	Return of allotments			
5.	Annual list of members and summary of share Capital			
6.	Balance sheet			
7.	Special or extraordinary resolution			7,500 - 00
8.	Particular of mortgages and charges			
9.	Copy of Register of Directors, Managers,			
	or Managing Agents and changes therein			
10.	Return of persons authorized to accept			
	Services of process and changes therein			
11.				
		Total:		57,500 - 00

FOR DIRECTOR GENERAL
(MYINT LWIN - DEPUTY DIRECTOR)

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

No.5, Pyay Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Tel: [illegible]
Fax (951) 502629, 502692 E-mail: [illegible]@htoomyanmar.com.mm

သို့



ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန၊
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၃၀) ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ Htoo Trading Company Limited (ထူးကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးကုမ္ပဏီလီမိတက်) ၏ လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များ တိုး၍ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်အား ပြင်ဆင်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များ Htoo Trading Company Limited (ထူးကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်) သည် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၂၂/၁၉၈၉-၁၉၉၀ (၇-၁-၁၉၉၀) ဖြင့် ဖွဲ့စည်းခွင့် ရရှိထားသော ရောင်းဝယ်ရေးကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီရည်ရွယ်ချက်များအား ယခင်ခွင့်ပြုထားသောလုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအပြင် ပူးတွဲပါအတိုင်း လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား ထပ်မံထည့်သွင်းဖြည့်စွက်၍ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများအား ပြင်ဆင်ခွင့်ပြုပါရန် လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်



(Tay Za)
Managing Director
Htoo Trading Co.,Ltd

Htoo Trading Company Limited (ထူးကုန်သွယ်ရေးကုမ္ပဏီလီမိတက်)၏
အထူးအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်

အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေ့ရက် ။	။	26 – 12 – 2013
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်အချိန် ။	။	နံနက် (၁၀:၀၀) နာရီ
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေရာ ။	။	ကုမ္ပဏီရုံးခန်း (No.(5), Pyay Road, HlaingTownship,Yangon.)

အစည်းအဝေးတက်ရောက်ကြသူများ ။

၁)	ဦးတေဇ	မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
၂)	ဦးသီဟ	ဒါရိုက်တာ
၃)	ဦးမင်းသိန်း	ဒါရိုက်တာ
၄)	ဒေါ်ခင်မကြူဖြေ	ဒါရိုက်တာ
၅)	ဦးဆန်းဦး	ဒါရိုက်တာ
၆)	ဦးအောင်လင်းဦး	ဒါရိုက်တာ
၇)	ဦးပြည့်ဖြိုးတေဇ	ဒါရိုက်တာ
၈)	ဒေါ်ယမင်းလွင်	ဒါရိုက်တာ

အစည်းအဝေးတွင်ဆွေးနွေးဆုံးဖြတ်ချက်များ

၁။ အစည်းအဝေးတွင် မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာဦးတေဇမှ သဘာပတိအဖြစ် ဆောင်ရွက်ပါသည်။ သဘာပတိမှ ဆွေးနွေးသည်မှာ မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှ လုပ်ငန်းများတိုးချဲ့ ဆောင်ရွက်ရန်ရှိပါသဖြင့် ယခင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနမှ ခွင့်ပြုထားသော ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်ပါ လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအပြင် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များထပ်မံဖြည့်စွက်ပြင်ဆင်လိုကြောင်း အဆိုတင်သွင်းရာ ကျန်ဒါရိုက်တာများမှ ကန့်ကွက်ရန်မရှိသဘောတူညီကြပါသည်။

၂။ သဘာပတိ၏ ဆွေးနွေးတင်ပြချက်ကို ကန့်ကွက်ရန်မရှိသဘောတူညီကြသဖြင့် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အမှတ် - ၁၂၂/၁၉၈၉-၁၉၉၀ (၇-၁-၁၉၉၀) ဖြင့်ဖွဲ့စည်းခွင့်ရရှိထားသော ရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းအမျိုးအစား လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား ထပ်မံဖြည့်စွက်၍ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်အားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ တင်ပြလျှောက်ထားရန်ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၃။ အစည်းအဝေးကို နေ့လည် (၁၂:၀၀) နာရီ တိတိအချိန်တွင် အောင်မြင်စွာရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

မှတ်တမ်းစိစစ်အတည်ပြုသူ

(Tay Za)
Managing Director
Htoo Trading Co.,Ltd

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆

THE MYANMAR COMPANIES ACT

Private Company Limited By Shares

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

ဤကုမ္ပဏီ၏ (၂ - ၈ - ၂၀၀၄) ရက်စွဲပါ တင်ပြစာနှင့် (၇ - ၁၀ - ၂၀၀၄) ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသော ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ အဖွဲ့အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် ၃၈/၂၀၀၄)၏ ခွင့်ပြုချက်အရ ရောင်းဝယ်ရေး လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီအဖြစ် တဖက်စာမျက်နှာပါလုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များကိုရွေးချယ်ပြင်ဆင်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။



TAY ZA
Managing Director
HTOO TRADING CO., LTD.

ကုမ္ပဏီ ၏ ၄. ၈. ၉၉ နေ့တွင် ကျင်းပသော အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် နှင့် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ရုံး၏ (၁၃. ၃. ၂၀၀၂) နေ့စွဲပါ စာအမှတ် ၇က−၈(၈) ၀၀၁/ ၂၀၀၁ (၉၉၇၉) တို့အရ ကုမ္ပဏီ ၏ မူလမတည်ရင်းနှီးငွေ ကျပ် ၂ ၀၀၀ ၀၀၀ (နှစ်သန်းတိတိ) အစုတစ်စုတန်ဖိုးကျပ် ၁၀၀၀ (တစ်ထောင်) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း ၂၀၀၀ (နှစ်ထောင်) မှ မတည်ရင်းနှီးငွေ ကျပ် ၅၀၀ ၀၀၀ ၀၀၀ (သန်းငါးရာတိတိ) အစု တစ်စု တန်ဖိုး ကျပ် ၁၀၀၀ (ကျပ် တစ်ထောင်တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာ ပေါင်း ၅၀၀၀၀၀ (ငါးသိန်းတိတိ) သို့ တိုးမြှင့်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။ အခြားသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းများတွင်လည်းပြင်ဆင်ပြီး ဖြစ်ပါသည်။



TAY ZA
Managing Director
HTOO TRADING CO., LTD.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသည့် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် ''**ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**'' ဖြစ်သည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ရုံးသည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိလိမ့်မည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်သည်။

(၁) သစ်တောထွက် ပစ္စည်းများဖြစ်သည့် သစ်မာများ (ကျွန်းသစ်မှအပ)၊ သစ်ပျော့များ၊ သစ်လုံးများ၊ သစ်ခွဲသားများ၊ အထပ်သားများ၊ သစ်ပါးလွှာများ၊ ကြမ်းခင်းတုံးများ၊ ကြိမ်အမျိုးမျိုး၊ ကြိမ်ထွက်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုး၊ ဝါးအမျိုးမျိုး၊ မျှစ်စို၊ မျှစ်ခြောက်များ၊ သစ်စေးများ၊ ရွာစေးခဲများ၊ ထင်းရှူးဆီခဲများ၊ အင်တွဲများ၊ သစ်မွှေးများ၊ သနပ်ခါးတုံးများ၊ သနပ်ခါးမှုန့်များ၊ အခြား သစ်တောထွက် ပစ္စည်းများ၊ တိရစ္ဆာန်အရှင်များ၊ ငှက်အရှင် အမျိုးမျိုး၊ မျောက်များ၊ ဆင်များ၊ တိရစ္ဆာန် ဦးချိုများ၊ ခွာများ၊ အရိုးများ၊ သားရေအမျိုးမျိုး၊ သစ်သားထွက် ပစ္စည်းများ၊ သစ်၊ ဝါး၊ ကြိမ်ဖြင့် ပြုလုပ်ထားသော ပရိဘောဂအမျိုးမျိုး၊ ပန်းပုတွင်းပစ္စည်း အမျိုးမျိုး၊ ပန်းချီကားချပ် အမျိုးမျိုး၊ ယွန်းထည်ပစ္စည်းများ၊ ဆယ်စွယ်နှင့်ဆင်စွယ်ပစ္စည်းများ စသည်တို့ကို လက်လီလက်ကား ရောင်းဝယ်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ဖြန့်ဖြူးခြင်း၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်း၊ သိုလှောင်ခြင်း၊ နိုင်ငံခြားသို့ တင်ပို့ရောင်းချခြင်း စသည့် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်။

(၂) ရေထွက်ပစ္စည်းများဖြစ်သည့် ရေချိုငါးနှင့် ပုစွန်၊ ငါးခြောက်၊ ပုစွန်ခြောက်၊ ရေခဲစိမ် ငါး၊ ပုစွန်။ ရေငန်ငါးနှင့် ပုစွန်။ ပင်လယ်ငါးနှင့် ပုစွန်ခြောက်။ ရေခဲစိမ် ပင်လယ်ငါးနှင့် ပုစွန်။ စည်သွပ်ပြီးနှင့် ပြုပြင်ပြီး ရေချို၊ ရေငန် ပုစွန်နှင့် ငါးအသားလွှာ။ ငပိနှင့် ငံပြာရည်၊ ငါးငပိနှင့် ငံပြာရည်၊ ဆား၊ ငါးမန်းတောင်၊ ငါးစီဖောင်းများ၊ ဂဏန်းအရှင်များ၊ ငါးအရှင်များ၊ ပုစွန်အရှင်များ၊ မိကျောင်းအရှင်များ၊ လိပ်နှင့်လိပ်ဥများ၊ ပင်လယ်ခူများ၊ မုတ်ခွံများ၊ ခရုစေတီများ၊ ကနုကမာခွံများဖြင့် ပြုလုပ်ထားသော အလှအပပစ္စည်းများ၊ တိရစ္ဆာန်များ၊ အခြား ရေထွက်ပစ္စည်းများ၊ သားရေ အစိုအခြောက်များ၊ ထုတ်လုပ်ပြီးအစားအစာများ၊ အဖျော်ယမကာများ၊ အခြား စားသောက်ကုန်နှင့် စားသောက်စရာ ကုန်ပစ္စည်းများကို လက်လီလက်ကား ရောင်းဝယ်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ဖြန့်ဖြူးခြင်း၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်း၊ သိုလှောင်ခြင်း၊ နိုင်ငံခြားသို့ တင်ပို့ရောင်းချခြင်း စသည့် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၃) အောက်ဖော်ပြပါ ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက်၍ ဈေးကွက်အခြေအနေ စူးစမ်းလေ့လာခြင်း၊ သုတေသနပြုခြင်း၊ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ပြည်တွင်းသို့ တင်သွင်းခြင်း၊ ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချခြင်း၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းနှင့်ဖြန့်ဖြူးခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်သည်။

(က) အမျိုးအစား အမျိုးအမည်မရွေး အားလုံးသော ချည်မျှင်၊ အထည်အလိပ်နှင့်အထည်အလိပ်ပစ္စည်းများ၊ ဂုံလျှော်နှင့် ဂုံလျှော်ထွက်ပစ္စည်းများ၊ ထုတ်ပိုးပစ္စည်းများ၊

(ခ) အမျိုးအစား အမျိုးအမည်မရွေး အားလုံးသော လူသုံး၊ စက်မှုလက်မှု လုပ်ငန်းသုံးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ် ဖောက်ကားနိုင်သည့် တာရှည်ခံ၊ တစ်ပိုင်းတစ်စ တာရှည်ခံနှင့် ပျက်စီး လွယ်သော ကုန်ပစ္စည်းများ (ထိုပစ္စည်းများနှင့် ဆက်နွယ်သည့် ပစ္စည်းများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ပါဝင်သည်။)

(ဂ) အမျိုးအစား အမျိုးအမည်မရွေး အားလုံးသော လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေတွင် ထွန်ယက်စိုက်ပျိုးခြင်း၊ သစ်တောလုပ်ငန်းမျိုးစုံ လုပ်ကိုင်ခြင်း၊ တိရစ္ဆာန်မျိုးစုံ မွေးမြူခြင်းနှင့် အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများမှထွက်သည့် ကုန်ပစ္စည်းများ။

(ဃ) အမျိုးအစား အမျိုးအမည်မရွေး အားလုံးသော သားရေနှင့် သားရေထွက်ပစ္စည်း၊ ရှူးဖိနပ်၊ ခြေညှပ်ဖိနပ်၊ လက်ကိုင်အိတ် စသည့် သားရေနှင့်ပြုလုပ်သည့် ပစ္စည်းများ၊

(င) အမျိုးအစား အမျိုးအမည်မရွေး အားလုံးသော စက္ကူနှင့် ပျော့ဖတ်များ၊ (မှိုင်းခံစက္ကူ၊ ဖယောင်းစက္ကူ၊ ရေအိမ်သုံးစက္ကူ၊ ကတ္တူစက္ကူ စသည်များ အပါအဝင်)၊

(၄) စက်ကိရိယာ အမျိုးအစားမျိုးစုံ၊ ဝန်ချီစက်များ၊ ယာဉ်မျိုးစုံ၊ မီးထွန်းစက်များ၊ လျှပ်စစ်ဓာတ်စီးပြောင်းကိရိယာများ၊ လေစုတ်စက်များ၊ အထက်ဖော်ပြပါ စက်ပစ္စည်း ကိရိယာများနှင့် ပတ်သက်သည့် အရန်ပစ္စည်းများ၊ စက်မှုလုပ်ငန်းများ၊ သစ်တောနှင့် လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး လုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုသည့်ကိရိယာ တန်ဆာပလာများ၊ အသုံးအဆောင် ပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းသူများအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ကော်မရှင် ကိုယ်စားလှယ်များအဖြစ် လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၅) မော်တော်ယာဉ်များ၊ မော်တော်ကား အရန်ပစ္စည်းများ၊ ရုပ်မြင်သံကြားစက်များ၊ သွပ်ပြားများ၊ ကုန်မာပစ္စည်းများ၊ သုတ်ဆေးများ အပါအဝင် စက်မှုလက်မှု ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းရန်နှင့် ကော်မရှင် ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၆) ကိုယ်ပိုင်သုံး ပစ္စည်းများ၊ အိမ်သုံးပစ္စည်းများ၊ ဆောက်လုပ်ရေးနှင့် လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများ၊ ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ၊ ဓာတုဗေဒပစ္စည်းများ၊ ရော်ဘာ၊ ပလပ်စတစ်တို့ဖြင့် ပြုလုပ်သော ပစ္စည်းများ၊ စာရေးကိရိယာများ၊ ဆေးနှင့် ဆေးပစ္စည်းများ စသည် အထက်ဖော်ပြပါ ပစ္စည်းအမျိုးအစား မျိုးစုံတို့ကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းသူများအဖြစ် လည်းကောင်း၊ တင်ပို့သူများအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ကော်မရှင်စား ကိုယ်စားလှယ်များအဖြစ် လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၇) အစိုးရပိုင် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းများမှ တင်ဒါ တင်သွင်းခြင်းနှင့် အခြားပစ္စည်းများ ဝယ်ယူသည့် ကိစ္စရပ်များတွင် နိုင်ငံခြား ကုမ္ပဏီများ၏ အတတ်ပညာရှင်ပိုင်းဆိုင်ရာ ကိုယ်စားလှယ်များအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ကော်မရှင်စား ကိုယ်စားလှယ်များအဖြစ် လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၈) နိုင်ငံခြား ကုမ္ပဏီများ သို့မဟုတ် မည်သည့် နိုင်ငံခြားတိုင်းပြည်အတွက်မဆို လိုအပ်သော ကျွမ်းကျင်လုပ်သားများ သို့မဟုတ် ကျွမ်းကျင်မှု မရှိသေးသော အလုပ်သမားများ၊ ပညာရှင်များ ရရှိရေးအတွက် ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၉) ကုန်ပစ္စည်း သင်္ဘောတင် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ကော်မရှင်စား ကိုယ်စားလှယ်များ၊ အကောက်ခွန်ရုံးနှင့် ရှင်းလင်းရေး ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ပွဲစားများ၊ ကုန်ပစ္စည်းပေးသွင်းသူများနှင့် အမျိုးအမည်မရွေး အားလုံးသော ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဆိုင်ရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၀) နိုင်ငံတော်ပိုင်၊ သမဝါယမပိုင်နှင့် ပုဂ္ဂလိကပိုင် စက်ရုံ/အလုပ်ရုံများမှ ထုတ်လုပ်သည့်၊ ထွက်ရှိသည့် ကုန်ကြမ်း၊ ကုန်ချော ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးတို့ကို မူရင်းအတိုင်း သော်လည်းကောင်း၊ ပြုပြင်မွမ်းမံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ လက်လီလက်ကား ရောင်းဝယ်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ဖြန့်ဖြူးခြင်း၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်း၊ သိုလှောင်ခြင်း၊ နိုင်ငံခြားသို့ တင်ပို့ရောင်းချခြင်း၊

(၁၁) စပါး၊ ဆန်နှင့် ဆန်ထွက်ပစ္စည်းများ၊ ပဲမျိုးစုံသီးနှံများ၊ ကော်ဖီစေ့နှင့် ကော်ဖီမှုန့်များ၊ လက်ဖက်စိုနှင့် လက်ဖက်ခြောက်များ၊ သစ်သီးဝလံများ၊ သစ်စေ့များ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ၊ ပန်းမာလာများ အစရှိသော လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများ၊ ဆေးဖက်ဝင်သော သစ်ဥသစ်ဖုများကို လက်လီလက်ကား ရောင်းဝယ်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ဖြန့်ဖြူးခြင်း၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်း၊ သိုလှောင်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသို့ တင်ပို့ရောင်းချခြင်း စသည့် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၂) ဆေးကုဌာန၊ ခွဲစိတ်ကုဌာန၊ သားဖွားခန်း၊ မိခင်နှင့်ကလေးစောင့်ရှောက်ရေးဌာန၊ မျက်စိနှင့် သွားရောဂါကုဌာန၊ အခြားဆေးပေး ဆေးကုဌာနများ၊ ဆေးခန်းများ၊ ဆေးရုံများ၊ ကိုယ်ခန္ဓာအတွင်းရှိ အကြောနှင့်ပတ်သက်သော ဆေးကုသည့်ဌာန၊ ကလေးသူငယ်များအတွက် သီးသန့်ဆေးကုဌာန၊ သုတေသနဌာနများ၊ သီးသန့်ဆေးရုံများ၊ နားနေရန် ဌာနများ၊ သီးသန့်အခန်းများ၊ ဆေးဖော်စပ်ရောင်းချသော ဌာနများ၊ ရောဂါအရပ်ရပ် စမ်းသပ်ကုသရာ၌ ခေတ်မီသိပ္ပံနည်းများဖြင့် စီမံဖန်တီးထားသည့် ဌာနများ၊ ဓာတ်မှန်ရိုက်ခြင်းနှင့် အလားတူ ဌာနများ၊ ခွဲစိတ်ခန်းမဆောင်များ စသည်တို့ကို ကြီးကြပ်စီမံခန့်ခွဲ အုပ်ချုပ်ခြင်း၊ မတည်ခြင်း၊ အပိုင်ဖြစ်စေ၊ ငှား၍ဖြစ်စေ။ ထို့ပြင် အထက်ပါ လုပ်ငန်းများနှင့် သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ၊ ပတ်သက်ဆက်စပ်၍ဖြစ်စေ ဆောင်ရွက်ဖွယ် ကိစ္စများ၊ ကျန်းမာရေး၊ ဆေးကုသပေးရေးနှင့် ပတ်သက်သော တာဝန်များအပြင် ဆေးအမျိုးမျိုး၊ ဖော်စပ်ပြီး ဆေးအမျိုးမျိုး။ ဗိန္ဓာဆေးအမျိုးမျိုး၊ ဓာတုဗေဒဆေး အမျိုးမျိုး၊ လူ့ခန္ဓာကိုယ်နှင့် အခြား သက်ရှိခန္ဓာကိုယ်များမှ ထုတ်လုပ် ပြုပြင် စီမံထားသော ဆေးအမျိုးမျိုး၊ ခွဲစိတ်ကုသခြင်းဆိုင်ရာ ကိရိယာ အမျိုးမျိုးနှင့် အထက်ပါ လုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက်သည့် ကိရိယာ၊ တန်ဆာပလာ၊ အသုံးအဆောင် ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးတို့ကို ထုတ်လုပ်ရန်၊ တီထွင်ရန်၊ မူပိုင်ခွင့်ရအောင် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၃) မည်သည့်စာအုပ်၊ ဂျာနယ်၊ သတင်းစာနှင့် မဂ္ဂဇင်းမဆို ပုံနှိပ်ခြင်း၊ ထုတ်ဝေခြင်း လုပ်ငန်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးခြင်း၊ ကြော်ငြာခြင်း၊ ကြော်ငြာကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းတို့ကို ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ပြင်ပ၌ ဖြစ်စေ ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၄) ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံအတွင်းဖြစ်စေ၊ မြန်မာပြည်မှအပ အခြားတိုင်းပြည်များတွင် ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလှယ်များ၊ သို့မဟုတ် မန်နေဂျာများ ခန့်အပ်ခြင်းနှင့် ကိုယ်စားလှယ်များ ဖွဲ့စည်းခြင်း ပြုလုပ်ရန်၊

(၁၅) အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များအတွက် လိုအပ်သော စက်ကိရိယာများ၊ စက်အဆောက်အအုံများ၊ စက်ရုံများ အစရှိသော ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို လည်းကောင်း၊ စက်ရုံများမှ ယိုယွင်းသော ကိရိယာ တန်ဆာပလာများကို လည်းကောင်း ဝယ်ယူရန်၊ ငှားရမ်းရန်၊ လဲလှယ်ရန်၊ တည်ဆောက်ရန်၊ မှာယူတင်သွင်းရန်၊ တပ်ဆင်ရန်နှင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲရန်၊

(၁၆) တိရစ္ဆာန်များနှင့် တိရစ္ဆာန် ဘေးထွက်ပစ္စည်းများ၊ တိရစ္ဆာန်ဆေးဝါးများ၊ ပိုးသတ်ဆေးများကို လက်လီလက်ကားရောင်းဝယ်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ဖြန့်ဖြူးခြင်း၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်း၊ သိုလှောင်ခြင်း၊ နိုင်ငံခြားသို့ တင်ပို့ရောင်းချခြင်း စသည့် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၇) အဘယ်ပုဂ္ဂိုလ်၊ ကုန်တိုက်၊ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီကိုမဆို ဤကုမ္ပဏီအား အကျိုးပြုစေသည့်အတွက် ၎င်းတို့အား ရထိုက်ကြေးအဖြစ် ငွေကြေးအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ကုမ္ပဏီ၏ အပြီးအပိုင် ပေးပြီးသော၊ သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးပြီးဖြစ်သော အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် အာမခံပစ္စည်းများဖြင့် လည်းကောင်း ခွဲဝေသတ်မှတ်၍ ချီးမြှင့်ရန်၊

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ အလုပ်သမားများတို့ကို ဖြစ်စေ၊ အလုပ်သမားဟောင်းများကို ဖြစ်စေ၊ သို့မဟုတ် ၎င်းတို့ကို မှီခိုသောသူများကိုဖြစ်စေ ပင်စင်များ၊ စရိတ်ကြေးငွေများ၊ အပိုသဒ္ဒါကြေးများ၊ ဆုငွေများ ချီးမြှင့်ရန်နှင့် သင့်လျော်သော ရန်ပုံငွေ ဖွင့်လှစ်ရန်။ ထို့အပြင် ကုသိုလ်ရေးဆိုင်ရာ သို့တည်းမဟုတ် အများပြည်သူဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများကို ဖြစ်စေ၊ ကလပ်များကို ဖြစ်စေ၊ အသင်းအဖွဲ့များကို ဖြစ်စေ ကူညီရန်နှင့် ရန်ပုံငွေများ ထောက်ပံ့ရန်၊

(၁၉) သင့်တော်မည်ထင်သော နှုန်းထားများဖြင့် ငွေချေးရန်နှင့် အထူးသဖြင့် ကုမ္ပဏီ၏ အလုပ်သမားများ၊ ဖောက်သယ်များ၊ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်သွယ်မှုရှိသော ပုဂ္ဂိုလ်များအား ငွေချေးငှားရန်နှင့် ကုန်ပစ္စည်း ဝယ်ယူသူများ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်းများက ဝင်ရှိညာဉ်စာချုပ်များအရ ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် တာဝန်ခံရန်၊

(၂၀) ကွန်ပျူတာ လေ့ကျင့်သင်ကြားရေးနှင့် ပတ်သက်သည့် သင်တန်းများကို ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်
အတွင်း၌ သော်လည်းကောင်း၊ ကမ္ဘာပေါ်ရှိ မည်သည့် အရပ်ဒေသတွင် သော်လည်းကောင်း ဖွင့်လှစ်
ဆောင်ရွက်ရန်။ ဤကုမ္ပဏီ၏ လက်အောက်ခံ ကွန်ပျူတာ အသုံးပြုနည်း သင်တန်းကျောင်း ဖွင့်လှစ်
ဆောင်ရွက်ရန်။

(၂၁) ကွန်ပျူတာ အသုံးချရေးနှင့် ကွန်ပျူတာ နည်းပညာနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် သင်တန်းများ ဖွင့်လှစ်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂၂) ကွန်ပျူတာနှင့် ကွန်ပျူတာ အရန်ပစ္စည်းများ၊ ကွန်ပျူတာနှင့် ပတ်သက်သည့် ပစ္စည်းများ၊ လက်နှိပ်စက်များ
နှင့် ရုံးသုံးစက်ကိရိယာများ ပြုပြင်ခြင်း၊ မွမ်းမံထိန်းသိမ်းခြင်း စသည့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို
ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂၃) ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်းရှိ မည်သည့်ရုံး၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့်
မဆို အသုံးဝင်မည့် ကွန်ပျူတာ အစီအစဉ်များကို တီထွင်ထုတ်လုပ်ပေးခြင်း၊ ရောင်းဝယ်ဖောက်ကားခြင်း၊
နိုင်ငံခြားသို့ တင်ပို့ရောင်းချခြင်း စသော လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်သည့် ဗဟိုဌာနအဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂၄) ချက်လက်မှတ်များကို သော်လည်းကောင်း၊ ငွေပေးကတိစာချုပ်ကို သော်လည်းကောင်း၊ လွှဲပြောင်းနိုင်သော
သို့မဟုတ် စေ့စပ်နိုင်သော အခြား စာချုပ်စာတမ်းများကို သော်လည်းကောင်း ထုတ်ယူရန်၊ ပြုရန်၊ လက်ခံ
ရန်၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးရန်၊ လျှော့နှုန်းဖြင့် လဲလှယ်ရန်၊ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ထုတ်ပေးရန်၊

(၂၅) အမျိုးအစား အမျိုးအမည်မရွေး အားလုံးသော အစိုးရနှင့် ပြည်သူများအတွက် လမ်းများ၊ တံတားများ၊
တူးမြောင်း စသည့် ရေကြောင်းများ၊ ရေကာတာများ၊ စက်ရုံများ၊ အလုပ်ရုံများ၊ အဆောက်အအုံများ၊
အားကစားရုံ/ကွင်းများစသည်များကို ဆောက်လုပ်သည့် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန် (တည်ဆောက်ခြင်း၊
မွမ်းမံပြုပြင်ခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ ဖြိုချခြင်းများ ပါဝင်သည်)၊

(၂၆) အမျိုးအစား အမျိုးအမည်မရွေး အားလုံးသော ဝန်ဆောင်လုပ်ငန်းများ၊ ပြုပြင်မွမ်းမံထိန်းသိမ်းသည့်
လုပ်ငန်းများနှင့် ပြင်ဆင်အစားထိုးသည့် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂၇) သောလောဆယ်အားဖြင့် လုပ်ငန်းကိစ္စ အနေဖြင့် မလိုသေးသော ဤကုမ္ပဏီ၏ ငွေရင်းများကို အခါ
အားလျော်စွာ ဆုံးဖြတ်သည့်အတိုင်း သင့်တော်မည်ဟု ထင်မြင်သော မြှုပ်နှံရင်းနှီးခြင်း သို့တည်းမဟုတ်
အာမခံပစ္စည်းများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန်၊

(၂၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအားလုံး၊ သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ လုပ်ငန်းများ၊ သို့မဟုတ် မြေများ၊ ကုန်သွယ်ရေး
လုပ်ငန်းများ၊ ပစ္စည်းများ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ရသင့်ရထိုက်သော အခွင့်အရေးနှင့် ပိုင်ဆိုင်သည့် ပစ္စည်းများ၊
အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် သက်ဆိုင်သည့် အကျိုးတို့ကို ဤကုမ္ပဏီက သင့်တော်မည် ထင်သည့်အတိုင်း သင့်တော်
သလို သို့တည်းမဟုတ် စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ဖြစ်လည်းကောင်း၊ အထူးသဖြင့် လည်းကောင်း၊ ဤကုမ္ပဏီ၏
ရည်ရွယ်ချက် အားလုံးနှင့် ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ဖြစ်စေ တူညီသည့် ရည်ရွယ်ချက်ရှိသော မည်သည့်
အခြား ကုမ္ပဏီအား အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များနှင့် အခြား အာမခံများကို ငှားရမ်းခြင်း၊
အပေါင်တင်ထားခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ အပေါင်တာဝန်ခံယူခြင်း၊ ရောင်းခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းဖြင့်
လွှဲပေးခြင်း ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂၉) ဤကုမ္ပဏီအတွက် အကျိုးရှိမည်ဟု ဒါရိုက်တာများက ယူဆခဲ့သော် အတိုးနှင့် သီးသန့်ရန်ပုံငွေထားခြင်း၊
သီးသန့်ရန်ပုံငွေ ဖယ်ထားခြင်း၊ အထူးရန်ပုံငွေ စုထားခြင်းများ ပြုလုပ်နိုင်သည်။

(၃၀) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်နေသော ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦး သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်အများ၊ ကုန်တိုက်၊ ကုမ္ပဏီ
သို့မဟုတ် ဖျက်သိမ်းလျက်ရှိသော ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ကော်ပိုရေးရှင်းတို့၏ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်
တစ်ဒေသ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်း ပစ္စည်းများ၊ အလုပ်လုပ်လျက် ရှိသေးသော သို့မဟုတ် ဖျက်သိမ်းလျက်ရှိသော
လုပ်ငန်းများနှင့် ၎င်းတို့နှင့် ဆက်စပ်ပူးတွဲလျက်ရှိသော ကုမ္ပဏီပိုင် ပစ္စည်းအရပ်ရပ်နှင့် တာဝန်များကို
ရယူပြီး သော်လည်းကောင်း၊ ကတိစာချုပ် ချုပ်ဆို၍ သော်လည်းကောင်း ဤကုမ္ပဏီက ဆက်လက်လုပ်ကိုင်
သွားရန်၊

(၃၁) ပြည်တွင်းပြည်ပရှိ ပုဂ္ဂလိကများ စီးပွားရေးအဖွဲ့ အစည်းများ၊အစိုးရများ၊နိုင်ငံပိုင်စီးပွားရေးအဖွဲ့ အစည်းများနှင့် သမဝါယမများတို့နှင့် ဖက်စပ်လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၃၂) သင့်တော်မည်ဟု ယူဆပါက သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန်နှင့် ကြွေးမြီများအတွက်အာမခံပြုလုပ်ခြင်းများကိုဆောင်ရွက်ရန် အထူးသဖြင့် အမြဲတမ်းသို့မဟုတ် ယာယီ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ စာချုပ်တွဲများကို ထုတ်ဝေခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ ခေါ်ယူတောင်းခံဆိုခြင်း မပြုရ သေးသော ကုမ္ပဏီ ၏ရင်းနှီးငွေ အပါအဝင် ကုမ္ပဏီ ၏ ဝတ္တုပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ် တစ်ဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ သော် လည်းကောင်း၊အထက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် နှင့် အဆိုပါစာချုပ် စာတမ်းများကို ဝယ်ယူရန်၊ သို့မဟုတ် ရှင်းလင်းပေးဆပ်ရန် ၊

(၃၃) ဤကုမ္ပဏီ ၏ ဝတ္တုပစ္စည်းများနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို သိမ်းယူရန် အတွက် [illegible] ၊ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ အားတိုက်ရိုက်သို့မဟုတ် သွယ်ဝိုက်သောနည်းဖြင့် အကျိုးသက်ရောက်[illegible] အခြား[illegible] ရပ်များ အတွက် လည်းကောင်း သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ ၏ ရည်ရွယ်ချက်များအားလုံး သို့မဟု[illegible]တစ်ဒေသ နှင့် တူညီသော မည်သည့် ကုမ္ပဏီ ကိုမဆို သိမ်းယူရန်အတွက် လည်းကောင်း တည်ထောင်ပေးရန်၊

(၃၄) ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ သဘောတူ၍ တည်ဆဲဥပဒေများက ခွင့်ပြုသည့် မည်သည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကိုမဆို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်၊

ခြွင်းချက်။ ။ဤကုမ္ပဏီသည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်နေရာ ဒေသ၌ ဖြစ်စေ အခါအားလျော်စွာတည်ရှိနေသော ဥပဒေများအရ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိသည်တို့မှအပ၊ ကုမ္ပဏီ၏ ရည်ရွယ်ချက်များ လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်လိမ့်မည်မဟုတ်။ ထို့ပြင် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းအခါအား လျော်စွာ တည်မြဲနေသောဥပဒေများက သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် ခွင့်ပြုချက် နှင့် အတည်ပြုချက် တို့ရရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်း များကို ဆောင်ရွက်မည်ဟုခြွင်းချက် ထားရှိသည်။

၄။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အဖွဲ့ဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန် ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ဤကုမ္ပဏီ၏ ခွင့်ပြုထားသော မတည်ငွေရင်းမှာ ကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍ ကျပ် ၁,၀၀၀/- (ကျပ် တစ်ထောင်) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း ၂,၀၀၀ /- (နှစ်ထောင်) ခွဲခြားထားပါသည်။

သိမ်းထားပိုင်ခွင့်

၆။ တစ်ဦးတည်း သော်လည်းကောင်း၊ အခြားသူ တစ်ဦးဦးနှင့် ပူးတွဲ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန်ရှိသော ကြွေးမြီအတွက် ဖြစ်စေ၊ ကြွေးမြီတာဝန်အတွက် ဖြစ်စေ၊ ကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော တာဝန်ယူချက်အတွက် ဖြစ်စေ၊ ပေးရန် သော်လည်းကောင်း၊ ပြည့်စုံအောင် ဆောင်ရွက်ရန် သော်လည်းကောင်း၊ ပြေလည်အောင် ပြုလုပ်ရန် သော်လည်းကောင်း၊ ထိုအချိန်ကာလ အပိုင်းအခြား အကယ်ရောက်သည် ဖြစ်စေ၊ မရောက်သည် ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါ အစုရှယ်ယာ တစ်ခုခုအတွက် တစ်ဦးတည်း သော်လည်းကောင်း၊ အခြားသူ တစ်ဦးနှင့် ပူးတွဲ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ဤကုမ္ပဏီအဖွဲ့ဝင် အမည်ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားလျှင် သော်လည်းကောင်း၊ အပြည့်မပေးရသေးသော အစုရှယ်ယာအားလုံး အပေါ်တွင် ဤကုမ္ပဏီက အဦးဆုံးနှင့် အသာဆုံး သိမ်းထားပိုင်ခွင့် ရှိစေရမည်။ အဆိုပါ သိမ်းထားပိုင်ခွင့်သည် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အခါအားလျော်စွာ ကြေညာထားသော အမြတ်ဝေစု အားလုံးနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ သို့ရာတွင် ဤစည်းမျဉ်းပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် အားလုံးအရ သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသအရ သော်လည်းကောင်း၊ အစုရှယ်ယာ တစ်ခုခုသည် ကင်းလွတ်စေရမည်ဟု ဒါရိုက်တာများက မည်သည့် အချိန်အခါတွင်မဆို ပြဋ္ဌာန်းနိုင်သည်။

၇။ ဒါရိုက်တာများသည် မိမိတို့ သင့်တော်သည်ဟု ထင်မြင်သော အချိန်တွင် သိမ်းထားပိုင်ခွင့်ရှိသော အစုရှယ်ယာများကို ရောင်းနိုင်သည်။ သို့သော် အဆိုပါ သိမ်းထားပိုင်ခွင့်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ တည်ရှိသော ငွေများကို လောလောဆယ် ပေးရန် မလိုသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ သို့မဟုတ် သိမ်းထားပိုင်ခွင့် မရှိသော ငွေအရေအတွက်ကို ပေးရန် အချိန် ကျရောက်ကြောင်း ဖော်ပြ၍ စာဖြင့် ထိုအချိန်တွင် အစုရှယ်ယာ ပိုင်ရှင်ဟု အသိအမှတ်ပြုထားခြင်း ခံရသောသူအား၊ သို့မဟုတ် ပိုင်ရှင်သေဆုံး၍ အစုရှယ်ယာ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် ရှိသူအား နို့တစ်ပေး အကြောင်းကြားသည့် နေ့မှစ၍ တစ်ဆယ့်လေးရက် မပြည့်မချင်း သိမ်းထားပိုင်ခွင့်ရှိသော အစုရှယ်ယာကို ရောင်းခြင်းမပြုရ။

အစုရှယ်ယာများ ခေါ်ယူခြင်း

၈။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း၌ ပါရှိသော အချက်များနှင့် အစုရှယ်ယာ ခွဲဝေသတ်မှတ်မှုနှင့်ဆိုင်သော စည်းကမ်းချက်များကို မဆန့်ကျင်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အခါအားလျော်စွာ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးဆောင်ရသေးသော ကျန်ငွေအားလုံးကို အစုရှင်များထံမှ ခေါ်ယူတောင်းခံနိုင်သည်။ ယင်းသို့ တောင်းခံခြင်းခံရသူ ကုမ္ပဏီ၏ အဖွဲ့ဝင်တိုင်းသည် တောင်းဆိုသည့် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်ပေးထားသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များသို့ သတ်မှတ်ရက်နှင့် နေရာဌာနတို့တွင် ပေးသွင်းရမည်။

၉။ အစုရှယ်ယာငွေ ခေါ်ယူတောင်းခံချက်သည် အရစ်ကျ ပေးခွင့်ပြုချက်မျိုး ဖြစ်နိုင်သည်။ ယင်းတောင်းဆိုချက်ကို အနည်းဆုံး တစ်ဆယ့်လေးရက် ကြိုတင်၍ နို့တစ်စာ ပေးရမည်။ နို့တစ်စာတွင် ပေးသွင်းရမည့်အချိန် သို့မဟုတ် အချိန်များ၊ ပေးသွင်းရမည့် နေရာဌာနနှင့် မည်သို့ ပေးသွင်းရမည်ကို ဖော်ပြ၍ မှတ်ပုံတင် စာအုပ်တွင် ရေးသွင်းထားသည့် လိပ်စာအတိုင်း အဖွဲ့ဝင်များသို့ ပို့ပေးရမည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာပေါ် ငွေခေါ်ယူတောင်းခံရန် ခွင့်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို ဒါရိုက်တာများက ချမှတ်သည့် အချိန်သည် တောင်းခံခြင်း ပြုလုပ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

၁၁။ ခေါ်ယူတောင်းခံသည့် ငွေသည် အစုရှယ်ယာတစ်ခု၏ မူလတန်ဖိုး လေးပုံတစ်ပုံထက် မပိုစေရ။ သို့မဟုတ် ယခင်က နောက်ဆုံးခေါ်ယူ တောင်းခံထားချက်အရ ပေးသွင်းရမည့် အချိန်၏ နောက်တစ်လအတွင်း ပေးသွင်းစေရန် မဖြစ်စေရ။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှယ်ယာများအတွက် ကြေညာထားသည့် အမြတ်ဝေစု၊ သို့မဟုတ် ဆုကြေးအားလုံးကို အဆိုပါ ရှယ်ယာများအပေါ် ပေးရန် ကျန်ရှိနေသည့် ခေါ်ယူငွေနှင့် အရစ်ကျ ပေးသွင်းရန်အတွက် အသုံးပြုနိုင်သည်။

(၃)

အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းခြင်းနှင့် တစ်ဆင့် လွှဲပြောင်းခြင်း

၁၃။ လက်ရှိ အစုရှယ်ယာများအား ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာများက ဆုံးဖြတ်ထားသော ဈေးဖြင့် ရှယ်ယာလွှဲပြောင်းရန် ဦးစားပေးရမည်။ ဤကဲ့သို့ ဦးစားမပေးဘဲ အပြင်လူများကို အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းပေးခြင်း မပြုရ။

၁၄။ မည်သည့် အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်း စာချုပ်စာတမ်းကိုမဆို အများသုံး ပုံစံတွင် ဖြစ်စေ၊ ဒါရိုက်တာများက ပြဋ္ဌာန်းသော အခြား ပုံစံတွင် ဖြစ်စေ၊ စာဖြင့် ရေးသားထားရမည့်အပြင် လွှဲပြောင်းသူနှင့် လွှဲပြောင်းပေးခြင်း ခံရသူ နှစ်ဦးစလုံး လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။ လွှဲပြောင်းသူသည် အစုရှင်များ မှတ်ပုံတင်စာအုပ်တွင် အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းပေးခြင်း ခံရသူ၏ အမည်ကို ထည့်သွင်းရေးမှတ်ခြင်း မပြုမီ အချိန်အထိ အစုရှယ်ယာ ပိုင်ရှင်အဖြစ်ဖြင့် ဆက်လက် တည်ရှိနေသည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

၁၅။ ဒါရိုက်တာများသည် အကြောင်းတစ်စုံတစ်ရာ ဖော်ပြခြင်း မပြုဘဲ မိမိတို့ သဘောအတိုင်း အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်းကို အကြေအလည် ပေးဆောင်ပြီးသော အစုရှယ်ယာ ဖြစ်လင့်ကစား ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

၁၆။ ဒါရိုက်တာများက မည်သည့် အစုရှယ်ယာကိုမဆို လွှဲပြောင်းခြင်းအတွက် ငြင်းပယ်လျှင် ထိုကဲ့သို့ ငြင်းပယ်လိုက်ကြောင်း သိရှိရန်အတွက် အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်း စာချုပ်ကို ဤကုမ္ပဏီသို့ ပေးပို့သည့် နေ့မှစ၍ နှစ်လအတွင်း လွှဲပြောင်းပေးသူနှင့် လွှဲပြောင်းပေးခြင်း ခံရသူများထံသို့ နို့တစ်စာ ပေးပို့ရမည်။

၁၇။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးဦး သေဆုံးလျှင် သေဆုံးသူသည် ပူးတွဲပိုင်ရှင် ဖြစ်ပါက မသေဘဲ ကျန်ရစ်သူ၊ သို့မဟုတ် ကျန်ရစ်သူများသာလျှင် လည်းကောင်း၊ သေဆုံးသူသည် တစ်ဦးတည်း ပိုင်ရှင်ဖြစ်က သေဆုံးသူ၏ သေတမ်းစာအရ အတည်ပြုသူ သို့မဟုတ် အမွေထိန်းသာလျှင် လည်းကောင်း၊ ထိုသေဆုံးသူ၏ အစုရှယ်ယာများကို ရပိုင်ခွင့်ရှိသူ အဖြစ်ဖြင့် ကုမ္ပဏီက အသိအမှတ် ပြုရမည်။ သို့ရာတွင် ဤစည်းမျဉ်းပါ မည်သည့် အချက်ကမျှ ထိုသေဆုံးသွားသူနှင့် ပူးတွဲပိုင်ဆိုင်သော အစုရှယ်ယာ တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကြွေးမြီတာဝန် တစ်ခုခုမှ သေဆုံးသွားသော ပူးတွဲပိုင်ရှင်၏ ပစ္စည်းကို ကင်းလွတ်ခွင့် မပြုရ။

၁၈။ အစုရှင်တစ်ဦး သေဆုံးသွားခြင်းကြောင့် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်မဆို အစုရှယ်ယာ ရပိုင်ခွင့်ရှိသူ တစ်ဦးဦးသည် အစုရှယ်ယာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရရန်ရှိသော အမြတ်ဝေစုများကို သော်လည်းကောင်း၊ မှတ်ပုံတင် အစုရှယ်ယာ ပိုင်ရှင် တစ်ဦး အနေဖြင့် ရသင့်ရထိုက်သကဲ့သို့ ရပိုင်ခွင့် ရှိစေရမည်။ သို့ရာတွင် ၎င်းသည် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မိမိ၏ အစုရှယ်ယာကို မှတ်ပုံတင်ခြင်း မပြုလုပ်သေးပါက ဤကုမ္ပဏီကပေးသော နို့တစ်စာ ရပိုင်ခွင့် သော်လည်းကောင်း၊ ကုမ္ပဏီ အစည်းအဝေးများတွင် တက်ရောက်ခွင့် သော်လည်းကောင်း၊ မဲပေးခွင့် သော်လည်းကောင်း မရှိသည့်အပြင် မိမိ၏ ရထိုက်သော အခွင့်အရေးများ၊ သက်ညှာသည့် အခွင့်အရေးများကိုလည်း ပိုင်ဆိုင်ခွင့် မရှိစေရ။

၁၉၊ ဤကုမ္ပဏီသည် လွှဲပြောင်းခြင်း မှတ်ပုံတင်စာအုပ်တစ်အုပ် ထားရှိပြီး ထိုစာအုပ်တွင် အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်း ဆိုင်ရာ သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ထည့်သွင်းရေးသားထားရမည်။

အစုရှယ်ယာများ သိမ်းယူခြင်း

၂၀၊ အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးသည် တောင်းခေါ်ခြင်း တစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ၊ တောင်းခေါ်ခြင်း တစ်ခု၏ အရစ်ကျပေးခြင်းကို ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါ ပေးခြင်းအတွက် သတ်မှတ်ထားသော နေ့ရက်တွင် မပေးဘဲ ပျက်ကွက်လျှင် ဒါရိုက်တာများသည် ထိုသို့ ဖြစ်ပြီးနောက် မည်သည့်အချိန်၌မဆို အဆိုပါ တောင်းခေါ်ခြင်း၏ သို့တည်းမဟုတ် အရစ်ကျပေးခြင်း၏ အချို့ အဝက်ကို ပေးရန်ကျန်ရှိနေသည့် အချိန်အတွင်းတွင် မပေးရသေးသော တောင်းခေါ်ခြင်း ရှိသမျှကို ဖြစ်စေ၊ အရစ်ကျပေးခြင်း ရှိသမျှကိုဖြစ်စေ ကျသင့်နိုင်ချေရှိသော အတိုးနှင့်တကွ ပေးဆပ်ရန် ဆင့်ဆိုသော နို့တစ်စာကို အဆိုပါ သူထံသို့ ချအပ်နိုင်သည်။

၂၁၊ အဆိုပါ နို့တစ်စာတွင် နေ့ရက် သတ်မှတ်၍ (နို့တစ်စာ ထုတ်ဆင့်သည့်နေ့မှ သတ်မှတ်ရက် ကုန်ဆုံးသောနေ့ သို့တည်းမဟုတ် ၁၄ ရက်ထက် မစောသော နေ့ရက်) ယင်းနေ့ရက်ထက်စော၍ သော်လည်းကောင်း၊ ထိုနေ့တွင် သော်လည်းကောင်း ငွေပေးချေရန် သတ်မှတ်ကြောင်း၊ အကယ်၍ ပျက်ကွက်ပါက ယင်းပျက်ကွက်မှုအတွက် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများကို သိမ်းယူခြင်း ခံနိုင်စေရန် အကြောင်းရှိကြောင်း ဖော်ပြပါရှိရမည်။

၂၂။ မည်သည့် အဆိုပါ နို့တစ်စာပါ လိုအပ်ချက်များအတိုင်းမဆို လိုက်နာဆောင်ရွက်ခြင်း မရှိပါက ပေးအပ်ပြီးသော နို့တစ်စာက ရည်ညွှန်းသော မည်သည့် အစုရှယ်ယာများကိုမဆို နို့တစ်စာက ရည်ညွှန်းသော ငွေပေးချေရန်ကိစ္စ မပေးချေမီ ကာလအတွင်း မည်သည့် အချိန်၌မဆို ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်အရ သိမ်းယူနိုင်သည်။

၂၃။ သိမ်းယူခြင်းခံရသော အစုရှယ်ယာတစ်ခု ရောင်းချခြင်းဖြင့် ဖြစ်စေ၊ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်မည်ဟု မှတ်ယူသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း ဖြစ်စေ စီမံခန့်ခွဲနိုင်သည်။ ရောင်းချခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အခြားနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း မပြုမီ မည်သည့် အချိန်၌မဆို ဒါရိုက်တာများက သင့်တော်သည်ဟု မှတ်ယူလျှင် အစုရှယ်ယာ သိမ်းယူခြင်းကို ပယ်ဖျက်နိုင်သည်။

၂၄။ အစုရှယ်ယာ သိမ်းယူခြင်းခံရသူသည် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာကို ကိုယ်စားပြုသော အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးအဖြစ်မှ ရပ်စဲခြင်း ခံရမည်။ သို့သော် ရပ်စဲခြင်းခံရသည့်နေ့တွင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ၏ တန်ဖိုးအလိုက် ကုမ္ပဏီသို့ ပစ္စုပ္ပန် ကာလအတွင်း ထိုသူက ပေးချေရမည့် ငွေကြေးအားလုံးနှင့် ပတ်သက်၍ ပေးရန်တာဝန်များသည် ဆက်လက် တည်ရှိနေမည်။ သို့သော် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများအတွက် အမည်ခံ တန်ဖိုးပမာဏ အပြည့်အဝကို ကုမ္ပဏီမှ ရပြီးသည့် အချိန်မှစ၍ ထိုသူအပေါ်တွင် ယင်းပေးချေရန် တာဝန်သည် ဆက်လက်တည်ရှိတော့မည်မဟုတ်။

၂၅။ အစုရှယ်ယာများကို ဖော်ပြပါ နေ့ရက်တွင် ကုမ္ပဏီက သိမ်းယူပြီးဖြစ်ကြောင်း စာဖြင့်ထုတ်ပြန်သော ကြေညာချက်ကို ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးက ထုတ်ပြန်ကြောင်း စိစစ်အတည်ပြုပြီးခြင်းသည် အစုရှယ်ယာ ပိုင်ခွင့်ဆိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း တောင်းဆိုလာသူ အားလုံးအပေါ်တွင် ဆန့်ကျင်သော အပြီးသတ် သက်သေခံချက် ဖြစ်စေရမည်။ အဆိုပါ အစုရှယ်ယာကို သိမ်းယူကြောင်း ကြေညာချက်သည် လည်းကောင်း၊ ထို့ပြင် ရောင်းချခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် စီမံခန့်ခွဲ ပေးခြင်းတို့အတွက် အကယ်၍ အဖိုးစားနားရရှိခဲ့လျှင် ကုမ္ပဏီက ထုတ်ပေးထားသော ဖြတ်ပိုင်းသည်လည်းကောင်း အစုရှယ်ယာ ပိုင်ဆိုင်ခြင်းအတွက် တရားဝင်သော အထောက်အထားများ ဖြစ်စေပြီး ထိုသို့ ဝယ်ယူသူ သို့မဟုတ် စီမံခန့်ခွဲခြင်းဖြင့် ရယူသူကို အဆိုပါ အစုရှယ်ယာ ပိုင်ဆိုင်သူအဖြစ် မှတ်ပုံတင်ပေးရမည်။ ဝယ်ယူရန် ပေးငွေ (ရှိခဲ့လျှင်)ကို မည်ကဲ့သို့ သုံးစွဲခဲ့ခြင်းအပြင် အစုရှယ်ယာကို သိမ်းယူရာတွင် ဆောင်ရွက်မှုများသည် လည်းကောင်း၊ ရောင်းချခြင်း သို့တည်းမဟုတ် စီမံခန့်ခွဲရာတွင် လည်းကောင်း နည်းလမ်းမကျခြင်းနှင့် လုပ်နည်းလုပ်ဟန် တရားမဝင် ခြင်းတို့သည် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာ ပိုင်ဆိုင်လာသူ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်း မရှိစေရ။

၂၆။ အဆိုပါ အစုရှယ်ယာ သိမ်းယူခြင်းဆိုင်ရာ စည်းမျဉ်းများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည် အစုရှယ်ယာတစ်ခုကို ထုတ်ပေးစဉ် ကတည်းက သတ်မှတ်ထားချက်များအရ ရှယ်ယာ၏ ပမာဏပေါ် မူတည်၍ ဖြစ်စေ၊ ပရီမီယံကြေး ပေးချေသည့် နည်းလမ်းအားဖြင့် ဖြစ်စေ၊ ပေးချေရန် သတ်မှတ်ချိန်ရောက်ရှိလာပြီး ဖြစ်သော်လည်း မည်သည့် ငွေကြေးမျှ မပေး ချေရသေးသည့် ရှယ်ယာများ၊ ကိစ္စရပ်များတွင် ပေးချေရန် နို့တစ်စာဖြင့် နည်းလမ်းတကျ တောင်းခေါ်မှုတစ်ရပ် ပြုပြီးဘိသကဲ့သို့ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

မတည်ငွေရင်း ပြောင်းလဲခြင်း

၂၇။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေးမှ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာများသည် အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ ဤကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေရင်းကို အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း တိုးမြှင့်၍ အစုရှယ်ယာ၏ တန်ဖိုးကို ခွဲခြား သတ်မှတ်နိုင်သည်။

၂၈။ ကုမ္ပဏီသည် သာမန် ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့်—

(က) မတည်ငွေရင်းကို လက်ရှိ အစုရှယ်ယာထက်ပိုသော ငွေပမာဏရှိသည့် အစုရှယ်ယာများအဖြစ် ပေါင်းစည်း နိုင်သည်။ ခွဲခြား သတ်မှတ်နိုင်သည်။

(ခ) လက်ရှိ အစုရှယ်ယာများကို သို့မဟုတ် အဆိုပါအနက် တစ်ခုခုကို သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းက သတ်မှတ်ထားသည့် ငွေထက်နည်းသော ငွေပမာဏရှိသည့် အစုရှယ်ယာများအဖြစ်သို့ ထပ်မံခွဲစိတ်နိုင်သည်။ သို့သော် ဤကဲ့သို့ ခွဲစိတ်ခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ''၅၀'' (၁) (ဃ)၏ ပြဋ္ဌာန်းသတ်မှတ်ချက် များနှင့်အညီ ဖြစ်စေရမည်။

(ဂ) ကုမ္ပဏီက ဆုံးဖြတ်ချက် ချသောနေ့တွင် တစ်ဦးတစ်ယောက်သော သူက မယူသေးသော သို့မဟုတ် ယူရန်သဘောတူ ပြီး မဟုတ်သော အစုရှယ်ယာများကို ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။

၂၉။ ကုမ္ပဏီသည် အထူး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် တရားဥပဒေများက ပေးထားသော အခွင့်အာဏာများအရ မိမိ၏ မတည်ငွေရင်းကို ကြိုက်သလို လျှော့ချနိုင်သည်။

အထွေထွေ အစည်းအဝေး

၃၀။ ဤကုမ္ပဏီကို ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှစ၍ (၁၈)လ၊ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီး ခေါ်ဆိုရမည်။ ၎င်းနောက် ပြက္ခဒိန်နှစ်၊ တစ်နှစ်တွင် တစ်ကြိမ်ကျ သို့ရာတွင် အထွေထွေ အစည်းအဝေး နှစ်ခု အကြားတွင် (၁၅)လ တစ်ဆယ့်ငါးလ မကျော်လွန်စေဘဲ သင့်တော်သည့် အချိန်နှင့် နေရာတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ လက်ရှိ ဒါရိုက်တာများက ဆုံးဖြတ်သည့်အတိုင်း အထွေထွေ အစည်းအဝေး ခေါ်ဆိုကျင်းပရမည်။

၃၁။ အထက်ဖော်ပြပါ အထွေထွေ အစည်းအဝေးကို သာမန် အထွေထွေ အစည်းအဝေးဟုခေါ်၍ အခြား အထွေထွေ အစည်းအဝေးကို အထူး အထွေထွေ အစည်းအဝေးဟု ခေါ်ရမည်။

၃၂။ ဒါရိုက်တာများသည် မိမိတို့ သင့်တော်မည်ထင်သည့် အချိန်တွင် အထူး အထွေထွေ အစည်းအဝေး ဆင့်ခေါ်နိုင်သည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်(၇၈)အရ တောင်းဆိုသူများက အထူး အထွေထွေ အစည်းအဝေးကို ခေါ်ဆိုရန် တောင်းဆိုလျှင် ဖြစ်စေ၊ အစည်းအဝေး ကျင်းပရန် ပျက်ကွက်လျှင် ဖြစ်စေ အထူး အထွေထွေ အစည်းအဝေးကို ဆင့်ခေါ်ပေးရမည်။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးများတွင် ဆောင်ရွက်ချက်များ

၃၃။ အထွေထွေ အစည်းအဝေး ခေါ်ဆိုရန်အတွက် ယင်းသို့ မခေါ်ဆိုမီ အနည်းဆုံး (၂၁)ရက် အချိန်ပေး၍ နို့တစ်စာပေါ်တွင် ကျင်းပမည့် အချိန်၊ နေရာ၊ နာရီတို့ကို ဖော်ပြပြီး ဆင့်ဆိုရမည်။ အထူး လုပ်ငန်းများ ဆွေးနွေးရန် ရှိပါက အကြမ်းအားဖြင့် ထိုလုပ်ငန်း အကြောင်းကို ဖော်ပြပြီး ကုမ္ပဏီ၏ နို့တစ်စာ ရသင့်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံသို့ ပေးပို့ရမည်။ သို့ရာတွင် နို့တစ်စာကို အမှတ်တမဲ့ပေးပို့ရန် မေ့သွားလျှင် သော်လည်းကောင်း၊ ကုမ္ပဏီ၏ အဖွဲ့ဝင် တစ်ဦးဦးက မရလျှင် သော်လည်းကောင်း ယင်းအကြောင်းများကြောင့် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်များနှင့် အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီး၌ ဆောင်ရွက်ချက်များသည် ပျက်ပြယ်ခြင်း မရှိစေရ။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အဖွဲ့ဝင်များ အားလုံးက အစည်းအဝေး ခေါ်ယူရေးနှင့် ပတ်သက်၍ စာရေးသဘောတူညီချက် ရရှိခဲ့သော် နို့တစ်စာကို အဖွဲ့ဝင်များက သင့်တော်မည်ထင်သည့် တိုတောင်းသောအချိန် ကန့်သတ်၍ ဆင့်ဆိုနိုင်သည်။

၃၄။ အထူး အထွေထွေ အစည်းအဝေးတွင် ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်းများ အားလုံးကို အထူး လုပ်ငန်းများဟု မှတ်ယူရမည်။ ထို့အပြင် အမြတ်ဝေစု ခွဲဝေပေးခြင်း၊ ငွေစာရင်းနှင့် လက်ကျန်ရှင်းတမ်းတို့ကို လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများ၏ အစီရင်ခံစာနှင့် စာရင်းစစ်များ၏ အစီရင်ခံစာတို့ကို လည်းကောင်း၊ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းနှင့် ပူးတွဲပါရှိသော အခြား စာတမ်းများကို လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများ ရွေးချယ်ခြင်းတို့မှတစ်ပါး သာမန် အစည်းအဝေးတွင် ဆောင်ရွက်သော လုပ်ငန်းအားလုံးကိုလည်း အထူး အလုပ်ကိစ္စများဟု မှတ်ယူရမည်။

၃၅။ အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးက လုပ်ငန်းများကို စတင် ဆောင်ရွက်သည့်အခါ အစည်းအဝေး ထမြောက်သည့် ဦးရေ မတက်လျှင် မည်သည့် လုပ်ငန်းကိုမဆို အစည်းအဝေးကြီးတွင် မဆောင်ရွက်ရ။ မည်သည့် ကိစ္စအားလုံး အတွက်ကိုမဆို အစည်းအဝေး ထမြောက်သည့် ဦးရေတွင် ၎င်းပုဂ္ဂိုလ် အနည်းဆုံး (၅)ဦး ရှိရမည်။ ထိုသူများမှာ မဲပေးပိုင်ခွင့်နှင့် အစည်းအဝေးသို့ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်သော အဖွဲ့ဝင်များ၊ သို့မဟုတ် မဲပေးပိုင်ခွင့်ရှိသော အဖွဲ့ဝင်များ၏ ကိုယ်စား ''လွှဲမဲ''ပေးခွင့်ရှိသူများ၊ သို့မဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ ဖြစ်စေရမည်။

၃၆။ အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီး ကျင်းပရန် သတ်မှတ်ထားသော အချိန်မှ နာရီဝက်အတွင်း အစည်းအဝေး ထမြောက်သည့် ဦးရေ မတက်ရောက်လျှင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အဖွဲ့ဝင်များ၏ တောင်းဆိုချက်များဖြင့် ကျင်းပရခြင်း ဖြစ်ပါက အစည်းအဝေးကြီးကို ဖျက်သိမ်းရမည်။ အခြားကိစ္စ အားလုံးတွင် နောက်တစ်ပတ် တစ်နေ့တည်း၊ တစ်ချိန်တည်း၊ တစ်နေရာတည်းသို့ ရွှေ့ဆိုင်းသည်ဟု မှတ်ယူရမည်။ ထိုသို့ ရွှေ့ဆိုင်းထားသော အစည်းအဝေးအတွက် သတ်မှတ်ထားသော အချိန်မှ နာရီဝက်အတွင်း အစည်းအဝေး ထမြောက်သည့်ဦးရေ မရောက်ရှိခဲ့သော် တက်ရောက်သော အဖွဲ့ဝင်တို့သည် အစည်းအဝေး ထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် မျဉ်းတွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေရင်းတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူအမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံသား၊ အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁။	ဦးတေဇော (ကုန်သည်) ၁၈ အင်းယားလမ်း ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့	မြန်မာ MYGN-00၆၄၁၅	၂၅၀	Tay Zaw
၂။	ဒေါက်တာမျိုးသန့် (ကုန်သည်) ၁၃၅ (ဗီ) သံလွင်လမ်း ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့	မြန်မာ J/RKN0၅၅၈၁၉	၂၀၀	Myo Thant
၃။	ဒေါ်ယုဇော် (ကုန်သည်) ၁၃၅ (ဗီ) သံလွင်လမ်း ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့	မြန်မာ KMYT/001305	၂၀၀	Yu Zaw
၄။	ဒေါ်သီတာဇော် (ကုန်သည်) ၁၈ အင်းယားလမ်း ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့	မြန်မာ KMYT 00၆၈၆၅	၂၀၀	Thidar Zaw

နေ့စွဲ၊ ၁၉၈၉ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ ၂၀ ရက်၊

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



ဦးဝင်းသင်၊ (ဘီကွမ်း၊ ဘီအယ်လ်၊ ဘာရီစတာ)
စာရင်းစစ်
၁၆၁၊ ကုန်ဈေးတန်းလမ်း၊ ရန်ကုန်မြို့

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

ထူး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများတွင် ပြင်ဆင်ထားခြင်း၊ သို့မဟုတ် ထုတ်ပယ်ထားခြင်းမှတစ်ပါး မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပထမ ဇယားပုံစံ ''က''ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ သို့ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြထားသော မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် အမြဲတစေ ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များ

၂။ အစုရှင်တိုင်းသည် အစုရှယ်ယာ ခွဲဝေထုတ်ပေးပြီး၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာ ပြောင်းလွှဲခြင်းကို မှတ်ပုံတင်ပြီးသည့်နောက် နှစ်လအတွင်းတွင် ကုမ္ပဏီတံဆိပ်နှင့် မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ အခြား ဒါရိုက်တာတစ်ဦးက ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးထားသည့် အစုရှယ်ယာလက်မှတ်ကို အခမဲ့ ရပိုင်ခွင့်ရှိရမည်။ ၎င်းအစုရှယ်ယာ လက်မှတ်တွင် အစုရှင်သို့ ခွဲဝေချထားပြီး၊ သို့မဟုတ် ပြောင်းလွှဲပြီးသည့် အစုရှယ်ယာများနှင့် ပေးဆပ်ပြီးငွေကို ဖော်ပြရမည်။ တွဲဖက်အစုရှင်များ ဖြစ်ခဲ့သော် ကုမ္ပဏီသည် တွဲဖက်အစုရှင်များ အားလုံးသို့ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်တစ်စောင် ထပ်မံထုတ်ပေးရန် မလို။ အဆိုပါ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်ကို တွဲဖက်အစုရှင်များတဲမှ တစ်ဦးဦးသို့ ပေးအပ်ခဲ့သော် လုံလောက်သော ပေးအပ်ခြင်း ဖြစ်ရမည်။

၃။ နှစ်ဦး သို့မဟုတ် နှစ်ဦးထက်ပိုသော ပုဂ္ဂိုလ်များ၏ အမည်များဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသည့် အစုရှယ်ယာလက်မှတ်ကို ၎င်းအစုရှယ်ယာ လက်မှတ်နှင့် သက်ဆိုင်သည့် မှတ်ပုံတင်စာရင်းတွင် ပထမဦးစွာ ဖော်ပြသော နာမည်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်အား ပေးအပ်ရမည်။

၄။ အကယ်၍ မည်သည့်အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်မဆို ဟောင်းနွမ်းခဲ့လျှင် သို့မဟုတ် ပျက်စီးချွတ်ယွင်းလျှင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်ကို ဖင်ပြပါက ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းအစုရှယ်ယာ လက်မှတ်ကို ဖျက်သိမ်းရန် ညွှန်ကြားနိုင်သည်။ ၎င်းအစုရှယ်ယာ လက်မှတ်အစား အစုရှယ်ယာလက်မှတ် အသစ်တစ်စောင်ကို ထုတ်ပေးရန် ညွှန်ကြားနိုင်သည်။ အကယ်၍ မည်သည့်အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်မဆို ပျက်စီးခဲ့လျှင်၊ သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံးခဲ့လျှင် ဒါရိုက်တာများ ကျေနပ်လောက်အောင် အဆိုပါ ပျက်စီးကြောင်း၊ သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံးကြောင်းကို သက်သေသာဓက ပြနိုင်လျှင်၊ သို့မဟုတ် သက်သေသာဓက မပြနိုင်ခဲ့လျှင် မည်သို့ပင်ဖြစ်စေ၊ ဒါရိုက်တာများက လုံလောက်သည်ဟု ယူဆသော အာမခံပေးခဲ့လျှင် အဆိုပါ ပျက်စီးသည့်၊ သို့မဟုတ် ပျောက်ဆုံးသည့် အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်ကို ရထိုက်သူအား အဆိုပါ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်အစား အစုရှယ်ယာလက်မှတ် အသစ်တစ်စောင်ကို ထုတ်ပေးရမည်။

၅။ မည်သည့် အစုရှင်ကိုမဆို အစုရှယ်ယာတိုင်းအတွက် ခေါ်ယူသည့် လက်ရှိအချိန်တွင် ပေးဆပ်ရန်ဖြစ်သည့် အစုငွေများကို အတိုးနှင့် ကုန်ကျစရိတ်များ (ရှိခဲ့သော်)နှင့်တကွ မပေးဆပ်ခဲ့လျှင် ၎င်းအစုရှယ်ယာကို ၎င်းတစ်ဦးတည်း ပိုင်ဆိုင်သည် ဖြစ်စေ၊ သို့မဟုတ် မည်သည့် အခြားသူ တစ်ဦးတစ်ယောက်နှင့် တွဲဖက်ပိုင်ဆိုင်သည်ဖြစ်စေ၊ မည်သည့် အမြတ်ငွေကိုမျှ အစုရှင်တစ်ဦး အနေဖြင့် လက်ခံယူနိုင်ခွင့် မရှိစေရ။ သို့မဟုတ် မည်သည့် အစည်းအဝေးတွင်မဆို တက်ရောက်နိုင်ခွင့်၊ သို့မဟုတ် မဲပေးနိုင်ခွင့်၊ သို့မဟုတ် မဲခရင်းတွင် ပါဝင်နိုင်ခွင့်၊ သို့မဟုတ် မည်သည့် အခွင့်အရေးကိုမဆို သုံးစွဲနိုင်ခွင့် မရှိစေရ။

၁၇။ မည်သည့် အထွေထွေ အစည်းအဝေးတွင်မဆို တက်ရောက်သည့် ဒါရိုက်တာတစ်ဦးသည် သဘာပတိအဖြစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။ သို့ရာတွင် ထိုပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သဘာပတိအဖြစ် မဆောင်ရွက်လိုလျှင် တက်ရောက်ကြသော မဲပေးနိုင်သည့် အဖွဲ့ဝင်များက မိမိတို့အထဲမှ တစ်ဦးဦးအား သဘာပတိအဖြစ် ရွေးချယ်တင် မြှောက်နိုင်သည်။

၁၈။ အစည်းအဝေး၌ မဲခွဲရာတွင် တူညီနေပါက အစည်းအဝေး သဘာပတိသည် ထောက်ခံမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲ ပေးနိုင်ခွင့် ရှိသည်။

ဒါရိုက်တာ

၁၉။ ဒါရိုက်တာများ အနည်းဆုံး ဦးရေသည် (၂) ဦးထက် မလျော့နည်းစေရ။ အများဆုံး ဦးရေသည် (၁၅) ဦးထက် မပိုစေရ။

၂၀။ ကုမ္ပဏီ၏ ပထမ ဒါရိုက်တာများမှာ
(၁) ဒေါက်တာ မျိုးသန့်၊ (၂) ဒေါ်ယုဇော်၊ (၃) ဦးတေဇ နှင့် (၄) ဒေါ်သီတာဇော် တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။ ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများသည် နောက်တစ်ကြိမ် ကျင်းပမည့် သာမန် အထွေထွေ အစည်းအဝေးတွင် နုတ်ထွက်ပေးရမည်။ သို့ရာတွင် ပြန်လည် အရွေးခံပိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၂၁။ ဒါရိုက်တာများထဲမှ ရှောင်တခင် နေရာလစ်လပ်ခဲ့လျှင် ဒါရိုက်တာအသစ် အစားထိုး ခန့်ထားခြင်း မပြုရ။ နောက်တွင် ကျင်းပမည့် သာမန် အစည်းအဝေးက သာမန် ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ဒါရိုက်တာအသစ်များ ခန့်ထားရမည်။

၂၂။ ဤကုမ္ပဏီတွင် အစုရှယ်ယာပေါင်း ၁၀၀ (တစ်ရာ) ထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ထားသူသာလျှင် ဒါရိုက်တာ အဖြစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန် အရည်အချင်း ပြည့်မီသည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

၂၃။ ဒါရိုက်တာများသည် မိမိတို့ ခံစားခွင့် အကျိုးအတွက် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးက တစ်နည်းနည်းဖြင့် မပြင်မချင်း မိမိတို့ကိုယ်တိုင် ဆုံးဖြတ်နိုင်သည်။

၂၄။ အကယ်၍ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးသည် အောက်ပါအကြောင်း တစ်ရပ်ရပ်နှင့် ကိုက်ညီသော် ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နုတ်ထွက်ပြီးဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။
(က) စီရင်ပိုင်ခွင့် အာဏာရှိသော တရားရုံး တစ်ခုခုက စိတ်ပေါ့သွပ်သူအဖြစ် ဆုံးဖြတ်လျှင်၊
(ခ) လူမွဲစာရင်းဝင်အဖြစ် ဆုံးဖြတ်ခံရလျှင်၊
(ဂ) မိမိပိုင်သော အစုရှယ်ယာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍သော်လည်းကောင်း၊ တောင်းခံငွေများကိုတောင်းခံသည့် နေ့မှ နှစ်လအတွင်း မပေးနိုင်လျှင်၊
(ဃ) ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နုတ်ထွက်ကြောင်းကို စာဖြင့် ရေးသား၍ ကုမ္ပဏီ၏ရုံးတွင် ပေးပို့ပြီးနောက် ကုမ္ပဏီ၏ လက်ရှိ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဦးက ထိုနုတ်ထွက်စာကို တရားဝင် လက်ခံရရှိလျှင်။

၂၅။ ဒါရိုက်တာများ အားလုံးက စာဖြင့်ရေး၍ ပြဋ္ဌာန်းဆုံးဖြတ်ခဲ့သော် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က လုပ်ရိုးလုပ်စဉ် အစည်းအဝေး ခေါ်ဆိုပြီး ပြဋ္ဌာန်းဆုံးဖြတ်ချက် ချမှတ်သကဲ့သို့ တရားဝင်စေရမည်။

၂၆။ အလုပ်ကိစ္စများ ဆောင်ရွက်ရန် တက်ရောက်ရမည့် ဒါရိုက်တာများ ဦးရေကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ သတ်မှတ်ထားချက် မရှိလျှင် ဒါရိုက်တာ နှစ်ဦး တက်ရောက်က အလုပ်ကိစ္စများ ဆောင်ရွက်ရန် အထမြောက်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။



(၁၁–၇–၂၀၀၂) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ကုမ္ပဏီရုံး (၁၅–၇–၂ နေ့စွဲပါစာနှင့် ရက်စွဲအရ ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအပိုဒ်(၃၉) တွင်ပါရှိသော ဒါရိုက်တာအရအတွက်(၂)ဦး မှ (ထက် မများစေရ ဟူသောစာပိုဒ်အရ ပြင်ဆင်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အခြားသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။

TAY ZA
Managing Director
HTOO TRADING CO., LTD.

ဒါရိုက်တာများ၏ အခွင့်အာဏာနှင့် တာဝန်များ

၄၇။ ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများကို ဒါရိုက်တာများက စီမံအုပ်ချုပ်ရမည်။ ဤကုမ္ပဏီကို ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခြင်း၊ မှတ်ပုံတင်ခြင်းတို့အတွက် ကုန်ကျစရိတ် အားလုံးကို မိမိတို့က သင့်တော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့်အတိုင်း ပေးချေနိုင်သည်။ အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးတွင် ဤကုမ္ပဏီက ဆောင်ရွက်ရမည်ဟူ၍ လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များအရ လည်းကောင်း၊ ဤစည်းမျဉ်းများက လည်းကောင်း ပေးထားသည့် အာဏာများက မချုပ်ချယ်ခဲ့သော် ဤကုမ္ပဏီက သုံးစွဲနိုင်သော အခွင့်အာဏာ အားလုံးကို ဒါရိုက်တာများက သုံးစွဲနိုင်သည်။ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်နိုင်သော လုပ်ငန်းအားလုံးကို ကုမ္ပဏီကိုယ်စား ပြုလုပ်နိုင်သည့် ဒါရိုက်တာများ ဆောင်ရွက်ခဲ့သော ကိစ္စများသည် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်များကြောင့် ပျက်ပြယ်ခြင်း မရှိစေရ။ ဆောင်ရွက်ခဲ့ပြီးသော ကိစ္စများကို အထွေထွေ အစည်းအဝေးတွင် တင်ပြဆုံးဖြတ်ခြင်း မပြုသည့်အခါ တရားဝင်သကဲ့သို့ တရားဝင်စေရမည်။

၄၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိစ္စအလို့ငှာ အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ မိမိတို့ သင့်တော်သည်ဟု ထင်မြင်သော ငွေကို ချေးယူနိုင်သည်။ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီအတွက် လက်ခံနိုင်သည်။ ထို့ပြင် ဒါရိုက်တာများသည် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်း အားလုံးအပေါ်တွင် လည်းကောင်း၊ တစ်ခုခုအပေါ်တွင် လည်းကောင်း၊ ပေါင်းနှံခြင်းဖြင့် ဖြစ်စေ၊ တာဝန်တင်ထားခြင်းဖြင့် ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများက သင့်တော်သည်ဟု ထင်မြင်သောငွေကို ပြန်လည်ပေးနိုင်သည်။ သို့မဟုတ် ထုတ်ပေးခြင်းအတွက် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၄၉။ ဤကုမ္ပဏီ၏ ငွေသားအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ ငွေပေးလက်မှတ်များကို ဖြစ်စေ၊ ငွေစက္ကူများကို ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့် စာရင်းဖွင့်ထားသော ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ်သို့ ပေးသွင်းရမည်၊ သို့မဟုတ် အပ်နှံထားရမည်။

၅၀။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ဒါရိုက်တာများအား ကုမ္ပဏီ၏ အုပ်ချုပ်မှုတွင် ကူညီရန် ဒါရိုက်တာများသည် အတွင်းရေးမှူးတစ်ဦးကို ခန့်ထားနိုင်သည်။ ၎င်း၏ လစာငွေကိုလည်း သတ်မှတ်ပေးနိုင်သည်။ ၎င်းအပြင် အတွင်းရေးမှူးအား အခြား အလုပ်ဝတ္တရားများကို အခါအားလျော်စွာ ခွဲဝေချထားပေးနိုင်သည်။

၅၁။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်တော်သလို အစည်းအဝေး လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အစည်းအဝေး၌ စီမံခန့်ခွဲခြင်းတို့ကို အချင်းချင်း တိုင်ပင်၍ ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် အစည်းအဝေး ထမြောက်သည့် ဦးရေကိုလည်း သတ်မှတ်နိုင်သည်။ အစည်းအဝေး၌ မဲအများစု၏ ဆုံးဖြတ်ချက်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မဲအရေအတွက် တူညီနေလျှင် သဘာပတိက ထောက်ခံမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲ ပေးနိုင်သည်။

၅၂။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဒါရိုက်တာများက မှတ်တမ်းစာအုပ်များကို ထားရှိစေရမည်။

၅၃။ ဤစည်းမျဉ်းများက အပ်နှင်းသော ယေဘုယျ အာဏာများကို ထိခိုက်ခြင်း မရှိစေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အခွင့်အာဏာများ ရှိစေရမည်ဟု ကြေညာလိုက်သည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ပြုသော၊ သို့တည်းမဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ အပေါ်တွင် ပြုသော ကိစ္စတစ်ခုခုကို စွဲဆိုရန်၊ ခုခံချေပရန်၊ ခုံသမာဓိက ဆုံးဖြတ်ခြင်းပြုရန်၊ စွန့်လွှတ်ရန်နှင့် စေ့စပ်ကြေအေးရန်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီအတွက် သော်လည်းကောင်း၊ ကိုယ်စားသော်လည်းကောင်း၊ အထူးလုပ်ငန်းကို တာဝန်ယူသော ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဦးအား သို့မဟုတ် သဘာပတိအဖြစ်ဖြင့် ဖြစ်စေ၊ ဘဏ္ဍာရေး ဒါရိုက်တာ အဖြစ်ဖြင့် ဖြစ်စေ၊ အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာ အဖြစ်ဖြင့် ဖြစ်စေ ဆောင်ရွက်သော ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဦးအား ဒါရိုက်တာများ၏ အခကြေးငွေများအပြင် အထူး အပိုအခကြေးငွေများပေးရန်။ ထို့ပြင် ယင်းဒါရိုက်တာများအား ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းနှင့် လုပ်ငန်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ငွေ သို့မဟုတ် အထွေထွေ အမြတ်ငွေများမှ အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိစေရန်။

(ဂ) ကုမ္ပဏီ၏ အလုပ်သမား တစ်ဦးဦးအား၊ သော်လည်းကောင်း၊ ထိုသူ၏ မုဆိုးမအား သော်လည်းကောင်း၊ ကလေးများအား သော်လည်းကောင်း၊ မှီခိုသူများအား သော်လည်းကောင်း အဆိုပါ အလုပ်သမားသည်၊ သို့မဟုတ် ထိုသူ၏ မုဆိုးမသည် သို့မဟုတ် ကလေးများသည်၊ သို့မဟုတ် မှီခိုသူများသည် ကုမ္ပဏီအပေါ်တွင် တရားဝင် တောင်းဆိုခြင်း ရှိသည်ဖြစ်စေ၊ မရှိသည်ဖြစ်စေ၊ ဒါရိုက်တာများက မျှတသော၊ သို့မဟုတ် သင့်တော်သော အမှုထမ်း ဆုငွေဖြစ်စေ၊ ပင်စင်ကိုဖြစ်စေ၊ အပိုသဒ္ဒါကြေးကိုဖြစ်စေ၊ လျော်ကြေးကို ဖြစ်စေ ပေးရန်၊ သို့မဟုတ် ချီးမြှင့်ရန်၊ သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုရန်။

(ဃ) အမြတ်ဝေစု တစ်ခုခုကို မကြေညာမီ မိမိတို့ သင့်တော်မည်ထင်သော ကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်အစွန်း အချို့အဝက်ကို ပင်စင်၊ သို့မဟုတ် သဒ္ဒါကြေး၊ သို့မဟုတ် လျော်ကြေးများ စီမံထားရှိရေးအတွက် ရန်ပုံငွေ ဖြစ်မြောက်ရန် သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်တော်သည်ဟု ယူဆသော အိုနာစာ ရန်ပုံငွေကို ဖြစ်စေ၊ အကျိုးခံစားခွင့် ရန်ပုံငွေကို ဖြစ်စေ၊ တည်ထောင်ရန် သော်လည်းကောင်း၊ သို့မဟုတ် အခြား ရန်ပုံငွေအဖြစ် သော်လည်းကောင်း ဖယ်ထုတ်ထားရန်။

(င) ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိစ္စများအတွက် မိမိတို့က သင့်တော်မည်ထင်သော ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စေ့စပ်လွှဲပြောင်းခြင်းနှင့် ပဋိညာဉ်များကိုပြုခြင်း၊ ထို့ပြင် အဆိုပါ ပဋိညာဉ်များကို ပယ်ဖျက်ခြင်း၊ ပြောင်းလဲခြင်း၊ ပြုလုပ်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာများ

၅၄။ ဒါရိုက်တာများသည် မိမိတို့ အဖွဲ့ထဲမှ တစ်ဦးတစ်ယောက်ကို ဖြစ်စေ၊ တစ်ယောက်ထက်ပို၍ ဖြစ်စေ၊ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာများ သို့မဟုတ် မန်နေဂျာ သို့မဟုတ် မန်နေဂျာများအဖြစ် အချိန်ကာလ အကန့်အသတ်ဖြင့် ဖြစ်စေ၊ အကန့်အသတ် မထားဘဲ ဖြစ်စေ သင့်တော်သည်ဟု သတ်မှတ်သော အခကြေးငွေ (လစာ၊ သို့မဟုတ် ကော်မရှင်၊ သို့မဟုတ် အမြတ်ဝေစု၊ သို့မဟုတ် တစ်မျိုးနှင့်တစ်မျိုး ကွဲ၍)ဖြင့် ခန့်ထားနိုင်သည်။ ဤသို့ ခန့်ထားခြင်း ခံရသော ဒါရိုက်တာများသည် ထိုရာထူးတွင် လက်ကိုင်ထားသည့် ကာလအတွင်း အလှည့်ကျ နုတ်ထွက်ရာတွင် မပါဝင်စေရ။ သို့မဟုတ် အလှည့်ကျ နုတ်ထွက်ရမည့် ဒါရိုက်တာများကို ဆုံးဖြတ်ရာတွင် ထည့်သွင်း မတွက်ချက်စေရ။ သို့ရာတွင် ထိုပုဂ္ဂိုလ်သည် မည်သည့် အကြောင်းကြောင့် ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာအဖြစ်မှ နားလျှင်၊ သို့မဟုတ် ထိုပုဂ္ဂိုလ်၏ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် မန်နေဂျာ အလုပ်သက်တမ်းကို အထွေထွေ အစည်းအဝေးမှ ဆုံးဖြတ်သတ်မှတ်လိုက်လျှင် ထိုပုဂ္ဂိုလ်အား ခန့်ထားခြင်းသည် အဆုံးအဖြတ် ခံယူရသည် ဖြစ်စေရမည်။

၅၅။ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် မန်နေဂျာသည် ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများကို စီမံခန့်ခွဲရာ၌ လုံးဝ တာဝန်ခံ ဆောင်ရွက်ရမည်။ ၎င်းသည် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၊ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ၏ ကြပ်မတ်ခြင်းကို ခံယူရမည်။ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့က ၎င်းအပေါ် ချမှတ်ပေးသော စည်းကမ်းနည်းလမ်းများကို လိုက်နာရမည့်အပြင် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က တောင်းဆိုသည့်အခါ ၎င်း၏ ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင်ရှိသော သို့မဟုတ် ၎င်းသိရှိသော လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မှု အားလုံး၊ ကိစ္စရပ်အားလုံးနှင့် အရာအားလုံး၏ အကြောင်းကို တင်ပြရမည်။

၅၆။ ဒါရိုက်တာများသည် ဤစည်းမျဉ်းများဖြင့် ၎င်းတို့အား အပ်နှင်းထားသော အာဏာများမှ ယေဘုယျအားဖြင့် သင့်တော်မည် ထင်သည်များကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအား အခါအားလျော်စွာ ယုံကြည်အပ်နှင်းခြင်း ပြုနိုင်သည်။ ယင်းအာဏာများကို အကျိုးကျေးဇူး ရှိမည်ထင်သော အချိန်ကာလ အတိုင်းအတာဖြင့် သတ်မှတ်သော အကြောင်းကိစ္စနှင့် ရည်ရွယ်ချက်တို့အတွက် သုံးစွဲရန် အပ်နှင်းနိုင်သည်။ ထို့ပြင် ယင်းအာဏာ အားလုံးကို သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စုံတစ်ရာကို သော်လည်းကောင်း အခါအားလျော်စွာ ပယ်ဖျက်ခြင်း၊ ရုပ်သိမ်းခြင်း၊ သို့မဟုတ် အလဲအလှယ် လုပ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပြောင်းလဲခြင်း ပြုလုပ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ အလှည့်ကျ နုတ်ထွက်ခြင်း

၅၇။ သာမန် အထွေထွေ အစည်းအဝေးတွင် နှစ်စဉ် လက်ရှိ ဒါရိုက်တာများ၏ သုံးချိုးတစ်ချိုးသည် (အချိန်ကာလ ကန့်သတ်၍ ခန့်ထားသော မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာမှအပ) သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာဦးရေသည် သုံးချိုးတစ်ချိုး မပြတ်လျှင် သုံးချိုးတစ်ချိုးနှင့် အနီးစပ်ဆုံးဦးရေသည် တာဝန်မှ အနားယူရမည်။

၅၈။ နှစ်စဉ် အနားယူရမည့် ဒါရိုက်တာများမှာ ၎င်းတို့၏ နောက်ဆုံး ရွေးချယ်ခံရသည့် နေ့မှစ၍ အချိန်အကြာဆုံး လုပ်ကိုင်ခဲ့သူများ ဖြစ်စေရမည်။ နုတ်ထွက်သည့် ဒါရိုက်တာသည် ပြန်လည် အရွေးခံပိုင်ခွင့်ရှိသည်။ ၎င်းနုတ်ထွက် ခဲ့သော အစည်းအဝေး တစ်လျှောက်လုံး၌ ဒါရိုက်တာတစ်ယောက်အဖြစ် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရမည်။

အမြတ်ဝေစုနှင့် သီးသန့်ရန်ပုံငွေများ

၅၉။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးမှ အမြတ်ဝေစုများ ကြေညာနိုင်သည်။ သို့သော် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံထားသော အမြတ်ဝေစုထက် မပိုရ။

၆၀။ ကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်ငွေအပေါ်တွင် မူတည်၍ ဒါရိုက်တာများသည် အခါအားလျော်စွာ ကြားဖြတ်အမြတ်ဝေစုများကို ထုတ်ပေးသင့်သည်ဟု ယူဆလျှင် ထုတ်ပေးနိုင်သည်။

၆၁။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်ငွေများနှင့် အခြား ထုတ်ပေးရသေးသော အမြတ်ငွေများထဲမှသာ အမြတ်ဝေစုများကို ထုတ်ပေးနိုင်သည်။

၆၂။ အမြတ်ဝေစုများကို ကြေညာ၍ ပေးသည့်အခါ အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေပေးသွင်းပြီးသော သို့မဟုတ် ငွေပေးသွင်းပြီးဖြစ်ကြောင်း လျာထားသော ငွေအပေါ်တွင်သာ ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာအတွက် ပေးရန်တောင်းခေါ်ခြင်း မပြုသေးမီ ကြိုတင်ပေးသွင်းထားသော ငွေအပေါ်တွင် အမြတ်ဝေစု မပေးရ။

၆၃။ ဒါရိုက်တာများသည် အမြတ်ဝေစု တစ်ခုခုအတွက် မထောက်ခံမီ ကုမ္ပဏီ၏အမြတ်ဝေစုထဲမှ မိမိတို့ သင့်တော်မည်ဟု ထင်မြင်သောငွေကို သီးသန့်ရန်ပုံငွေအဖြစ် လည်းကောင်း၊ သီးသန့်စာရင်းအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများ၏ သဘောအတိုင်း ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကိစ္စနှင့် ဆက်စပ်နေသည့် မမျှော်လင့်သော အသုံးစရိတ်များအတွက် ဖြစ်စေ၊ လုပ်ငန်းတစ်ခုခုကို ပြင်ဆင်ရန်နှင့် မွမ်းမံရန်အတွက် ဖြစ်စေ၊ အမြတ်ဝေစုကို ညီမျှစွာ ခွဲဝေပေးနိုင်ရန်အတွက် ဖြစ်စေ၊ အထူး အမြတ်ဝေစုအဖြစ်ဖြင့် သို့မဟုတ် ဆုငွေပေးရန်အတွက် ဖြစ်စေ၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်တော်သည် ထင်မြင်သည့် ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးရှိရာကြောင်းအတွက် ဖြစ်စေ၊ ဥပဒေနှင့်အညီ အခြား ကိစ္စများအတွက် အသုံးပြုနိုင်ရန် ဖယ်ထားနိုင်သည်။ ထိုသို့ အသုံးပြုရန်မလိုသော အချိန်တွင် အခါအားလျော်စွာ ဖယ်ထားသော ငွေများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်း၌ လည်းကောင်း၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာမှတစ်ပါး အခြား အာမခံများတွင် လည်းကောင်း မြှုပ်နှံအသုံးချနိုင်သည်။ အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာများသည် ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးခံစားခွင့် အတွက် မိမိတို့ သင့်တော်သည်ဟု ယူဆသော ငွေများကို နှောင်နှစ်များအတွက် ကူးပြောင်းလွှဲထားနိုင်သည်။

၆၄။ မိမိတို့ဝယ်ယူထားသော အစုရှယ်ယာတိုင်းပေါ်တွင် တစ်ဦးတည်း သော်လည်းကောင်း၊ အခြားသူများနှင့် ပူးတွဲ၍ သော်လည်းကောင်း တောင်းခေါ်ထားသော ငွေများကို (အကယ်၍ အတိုးနှင့် ကုန်ကျစရိတ်များရှိပါက) ထိုငွေများနှင့် ပေးသွင်းရန် အချိန်ကျရောက်သော်လည်း ပေးသွင်းခြင်း မပြုခဲ့သော် ထိုအဖွဲ့ဝင်များသည် အမြတ်ဝေစုများကို ရပိုင်ခွင့်မရှိရုံမက အခွင့်အရေးများကို ခံစားခွင့်မရှိစေရ။

၆၅။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်ဝေစုအပေါ်တွင် အတိုးထမ်းဆောင်ခြင်း မပြုစေရ။

တံဆိပ်

၆၆။ ဒါရိုက်တာများသည် ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ်တစ်ခုကို ပြုလုပ်ထားရမည်။ ယင်းတံဆိပ်ကို အခါအားလျော်စွာ ချိုးဖျက်၍ အသစ်ပြုလုပ်နိုင်သည် သို့မဟုတ် အခြားတံဆိပ် သို့မဟုတ် အခြားတံဆိပ်များဖြင့် အစားထိုးနိုင်သည်။

၆၇။ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ ဆုံးဖြတ်ချက် အခွင့်အာဏာနှင့် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး၏ ရှေ့တွင်သာ စာချုပ်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ် ခတ်နှိပ်ရမည်။ ယင်းသို့မှတစ်ပါး အခြား မည်သည့် စာရွက်စာတမ်းကိုမျှ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ် မရိုက်နှိပ်ရ။

၆၈။ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက အခါအားလျော်စွာ ဆုံးဖြတ်ပေးသည့် လုံခြုံသောနေရာနှင့် ပုဂ္ဂိုလ်၏ ထိန်းသိမ်းမှုအောက်တွင် ထားရှိရမည်။

စာရင်းများ

၆၉။ ဒါရိုက်တာများသည် ကုမ္ပဏီက ရရှိသော ငွေများနှင့် သုံးစွဲသော ငွေများအပြင် ထိုသို့ ရရှိခြင်းနှင့် သုံးစွဲခြင်းကို ဖြစ်ပေါ်လာရခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စများအတွက် လည်းကောင်း၊ ကုမ္ပဏီပိုင် ပစ္စည်းများ၊ ကြွေးမြီများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် လည်းကောင်း မှန်ကန်သော ငွေစာရင်းများကို ထားရှိစေရမည်။

၇၀။ ကုမ္ပဏီ၏ ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို ကုမ္ပဏီ၏ရုံးတွင် ထားရှိစေရမည်။

၇၁။ အမြတ်အရှုံး စာရင်းနှင့် လက်ကျန်ရှင်းတမ်းကို နှစ်စဉ် ရေးဆွဲရမည်ဖြစ်ပြီး ဒါရိုက်တာများ၏ အစီရင်ခံစာနှင့် ပူးတွဲလျက် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေးသို့ တင်သွင်းပြသရမည်။ ထိုနှစ်ချုပ် စာရင်းများသည် အဆိုပါ အစည်းအဝေး ကျင်းပသည့်နေ့မှ ခြောက်လထက် မစောသော ကာလအထိ ဖြစ်စေရမည်။

စာရင်းစစ်

၇၂။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်ထားရမည့်ပြင် ထိုသူတို့၏ တာဝန်ဝတ္တရားများကို မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ၁၄၄ နှင့် ၁၄၅၊ သို့တည်းမဟုတ် အချိန်ကာလအလိုက် အာဏာသက်ရောက်လျက်ရှိသော မည်သည့် ပြုပြင်ပြောင်းလဲ ပြဋ္ဌာန်းဥပဒေမဆိုနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်စေရန် သတ်မှတ်ပေးရမည်။

လျော်ကြေး

၇၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်ကို နာခံ၍ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတိုင်း၊ အရာရှိတိုင်း သို့မဟုတ် အမှုထမ်းတိုင်း၏ ကုမ္ပဏီအလုပ်နှင့် သက်ဆိုင်သည့် ဆုံးရှုံးမှုများနှင့် ကုန်ကျစရိတ်များကို ၎င်းတို့သည် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးအဖြစ် ရပိုင်ခွင့်ရှိသည်။ မည်သည့် ဒါရိုက်တာ၊ အရာရှိ၊ သို့မဟုတ် အမှုထမ်းမဆို ဒါရိုက်တာ၊ အရာရှိ၊ သို့မဟုတ် အမှုထမ်းတစ်ဦး အဖြစ်ဖြင့် ပြုလုပ်ရသည့် ပဋိညာဉ်စာချုပ် သို့မဟုတ် ပြုလုပ်ချက်များ၊ သို့မဟုတ် ကိစ္စတို့အတွက်၊ သို့မဟုတ် ၎င်းတို့ တာဝန်ဝတ္တရား ဆောင်ရွက်သည့်အတွက် ကုန်ကျသည့် သို့မဟုတ် ပေးဆပ်ရန်ရှိသည့် စရိတ်များ၊ ဆုံးရှုံးမှုများနှင့် ခရီးစရိတ် အပါအဝင် ကုန်ကျစရိတ်များကို ကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းများမှ ပေးရန် ဒါရိုက်တာများတွင် တာဝန်ရှိသည်။ အဆိုပါ လျော်ကြေးငွေသည် ကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအပေါ်တွင် လက်ဝယ်ထားရှိပိုင်ခွင့်ကဲ့သို့ တာဝန်ရှိစေရမည်။ အစုရှင် အချင်းချင်း တောင်းဆိုချက် အားလုံးထက် ဦးစားပေးရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စိတ်ကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီအစုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေရင်းတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူအမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံသား၊ အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦးတေဇာ (ကုန်သည်) ၇၈-အင်းယားလမ်း ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့	မြန်မာ MYGN-00၆၄၇၇	၂၅၀	Tay Zar
၂။	ဒေါက်တာမျိုးသန့် (ကုန်သည်) ၁၃၅ (စီ) သံလွင်လမ်း ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့	မြန်မာ 7/RGN ၀၅၅၅၈၂	၂၀၀	Myo Thant
၃။	ဒေါ်ယုဇော် (ကုန်သည်) ၁၃၅ (စီ) သံလွင်လမ်း ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့	မြန်မာ KMYT/001305	၂၀၀	Yu Zaw
၄။	ဒေါ်သီတာဇော် (ကုန်သည်) ၇၈ အင်းယားလမ်း ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့	မြန်မာ KMYT 00၆၈၆၅	၂၀၀	Thidar Zaw

နေ့စွဲ၊ ၁၉၈၉ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ ၂၀ ရက်၊

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



ဝ.ဝ.(ဝင်းသိန်း)

ဦးဝင်းသိန်း၊ (ဘီအက်စ်၊ ဘီအယ်လ်၊ အကျိုးဆောင်)
စာရင်းစစ်
၁၆၁၊ ကုန်ဈေးတန်းလမ်း၊ ရန်ကုန်မြို့။



I. The

II. The
Mya

III. The

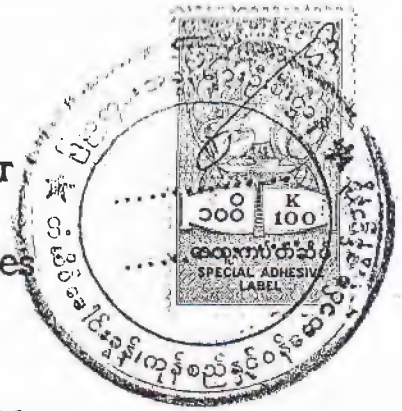
(1)

(2)

(3

THE MYANMAR COMPANIES ACT

Private Company Limited By Shares



Memorandum Of Association

OF

HTOO TRADING COMPANY LIMITED

12 JAN 1990

I. The name of the Company is "HTOO TRADING COMPANY LIMITED".

II. The Registered Office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as follow:–

(1) To buy and sell wholesale or retail, mill, manufacture, distribute, transport, store or export timber (other than teak) and forest products, such as hardwood, softwood, round logs, conversions, veneers, mosaic floorings, scantlings, plywood, canes (rattan ploes), cane wares, bamboo poles, bamboo shoots (salted and dried), crude lacquer, cutch, gum-rosim, in-dive, aloe-wood, thanakhar (in various forms), live animals: such as birds, monkeys, elephants and animal horns, hoofs, bones and skins, wooden wares, furniture of all sorts, wood carvings, paintings, lacquere wares, ivory and ivory wares etc.

(2) To buy and sell wholesale or retail, mill, manufacture, distribute, transport, store or export marine produtcts such as fresh, dried or frozen fresh water fish and prawns, fresh, dried or frozen seawater fish and prawns, shrimp paste and sauce, fish paste and sauce, canned and processed fresh and seawater prawns and fish, salt, shark fin, fish maw, live crabs, live fish, live prawn, live crocodile, turtle and turtle eggs, jelly fish, mother of pearl shells, mother of pearl wares, trocus shells, and live stock, leather and hides, processed foods, alcoholic beverages and other foodstuff and drinks.

(3) To carry on market survey, research and development, import, export, transport, manufacture, sale and distribution of:–

(a) any and all kinds of yarn, textiles and products, juted and jute products and packing materials;

(b) any and all kinds of durable, semi-durable and non-durable commodities for consumers and for industrial and commercial use including accessories and spare parts;

(c) any and all kinds of agriculture (seasonal vegetables, plant and trees) farming, forestry, animal husbandry business and products;

(d) any and all kinds of leather and hides, such as shoes, slippers, handbags and other related products;

(e) any and all kinds of papers, including carbon papers, wax papers, toilet papers, cards and pulps.

(4) To act as importers and commission agents of all types of industrial products such as machinery (all types or range), cranes, vehicles, (all types), generators, transformers, compressors and spare parts and accessories ralated to the above mentioned and distribute all types of instrument and apparatuses, implements and equipments relating to the industrial, forest and agricultural fields.

(5) To act as the importers and commission agents of industrial products including motor vehicles and spare parts, television sets, G. I. sheets, hardwares, paints etc.

(6) To act as importers/exporters and commission agents of all types and kinds of personal goods, household goods, construction and electrical goods, photographic stores, material made of rubber and plastics, stationery, chemicals, medicines and medicinal raw materials.

(7) To act as commission agents and technical representatives on behalf of foreign companies bidding for tenders and procurement from government enterprises.

(8) To carry on the business of agents for securing jobs or positions for seaman/sailor, skilled technicians and unskilled labour in foreign companies or in any country.

(9) To carry on the business of shipping agents, merchantile agents, commission agents, custom house and clearing agents, brokers, suppliers, and any and all kinds of commercial, financial and agency business.

(10) To buy and sell wholesale and retail, mill, manufacture, distribute, transport, store, or export, substances, articles and commodities in original raw state or as finished goods, manufactured by factories, mills and workshops owned by the State, co-operatives or private.

V. The Objective For Which The company is established are

1. Trading of Agricultural and farm produces.
2. Trading of Forest products and value-added wood-based products.
3. Trading of Animal by-products and Animal feed.
4. Trading of Marine products.
5. Trading of Fertilizer and insecticides.
6. Trading of Chemicals and dyes.
7. Trading of Factory utencils and raw material.
8. Trading of Household goods.
9. Trading of Personal goods.
10. Trading of Construction materials and paints.
11. Trading of Electrical and electronic products.
12. Trading of Vehicles, Machinery and spares.
13. Trading of Tools and implement.
14. Trading of Medicines and medical equipment.
15. Trading of Foodstuff and general merchandise.
16. Trading of Textile and garment.
17. Trading of Paper, stationery and photographic stores.
18. Trading of Office equipment and educational supplies.
19. Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm produets.
20. Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber(excluding-teak) and forest products.
21. Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
22. Finishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
23. Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
24. Manufacturing of personal goods.
25. Manufacturing of household goods.
26. Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
27. Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.
28. Manufacturing of construction materials and paints.
29. Manufacturing of factory utencils.
30. Manufacturing of electrical and electronic goods.
31. Manufacturing of textile, garments and clothing.
32. To carry on the business of explanation, exploitation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.
33. All kinds of agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services.
34. Advertising and its agency business.
35. Business of entertainments and related activities.
36. Business of all kinds of medical services.
37. Business of transportation (except railways and airways)
38. Business of printing and publishing.
39. Business of surveying and inspection.
40. Business of feasibility study on new projects, projects formulation, project appraisal and project evaluation.
41. Business of Account writing, Auditing and legal advisory services.
42. Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines.
43. Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods.
44. Consturuction
45. Gems
46. Travels & Tours
47. Hotel
48. Macro Finance

VI. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person,firm,company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere,save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws,Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and-or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

ထူးကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက် ၏ (၂၆ - ၁၂ - ၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် နှင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ (၃ - ၁၂- ၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ တင်ပြစာအရ ၊ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကို ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း နှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း တို့ကိုလည်း လိုအပ်သလို ပြင်ဆင်ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

(Tay Za)
Managing Director
Htoo Trading Co., Ltd.

(11) To buy and sell wholesale and retail, mill, manufacture, distribute, transport, store or export agricultural products, such as paddy, rice and rice products, pulse and beans, coffee beans and pure coffee, tea leaves (black and green), fruits, vegetables, flowers and such related products as pharmaceutical raw materials.

(12) To open, operate, establish, manage, control or otherwise run medical, surgical, gynaecological, maternity, ophthamic and dental and other clinics, physiotheraphy and paediatric centres, nursing homes, rest houses, private hospitals and wards, medical dispensaries, medical and scientific laboratories, roentgenic departments, operation theatres and other subsidiary and incidental aspects of medical and health services and to manufacture, formulate, patent, produce, sell, supply, import and export pharmaceutical products, patent medicines, herbs, chemicals, biological complexes, surgical and other apparatuses, appliances, tools, equipment and accessories.

(13) To carry on the business of printing and publishing of any book, journal, newspaper and magazines, advertising and advertising agency business in the Union of Myanmar and outside the Union of Myanmar.

(14) To appoint agents and managers, and constitute agencies of the Company in the Union of Myanmar or in any other countries outside Myanmar.

(15) To construct, import, install, purchase, take on lease, distribute in exchange, hire and utilize such machineries, plants and factories, in parts or whole and any instruments and apparatuses, as may be salvaged from the indegenious, machineries, and as may be required for the purposes of the above objects.

(16) To buy and sell wholesale or retail, mill, manufacture, distributes, transport, store or export animal and animal by-products, medicines for animals and insecticides.

(17) To remunerate any person, firm or company rendering services to this Company, either by cash paypment or by the allotment to him or them of shares or securities of the Company credited as paid up in full or in part or otherwise as may be thought expedient.

(18) To grant pensions allowances, gratuities, and bonuses to and create any suitable fund for employees or ex-employees of the Company or the dependents of such persons, and to support or subscribe to any charitable or other institutions, clubs and societies or funds.

(19) To lend money with security or without any security and on any terms that may be thought fit and particularly to employees, customers, or other person having dealing with the Company, and to guarantee the obligations of the vendors, or of other, and the performance of contracts, duties or obligations of the vendors, or of any other persons, companies or firms.

(20) To establish centres in any part of the Union of Myanmar, or elsewhere in the world to conduct computer training courses and affiliated computer training schools.

(21) To establish centres to conduct technical training course relating to computer application and computer technology and to provide services for repair and maintenance of computer and computer spare parts, computer related materials, type writers and office equipments.

(22) To enter into agreement with any government or authorities, or any business organization or person or persons to carry out system studies and development for computerization and providing computing services.

(23) To establish as the main centre for developing computer software for any offices, business organization, or persons in the Union of Myanmar, and marketing computer software and exporting the computer software to foreign countries.

(24) To draw, make, accept, endorse, discount, execute and issue cheques, promissory notes, bills of exchange and other negotiable and transferable instruments.

(25) To carry on any and all kinds of construction including erection, maintenance, renovation and demolition, work of roads, bridges, waterways, dams, mills, factories, plants, buildings, sport facilities etc. for private and public (State) customers and for the Company.

(26) To carry on any and all kinds of servicing, manitenance and repair and replacement business.

(27) To invest moneys of the Company, not immediately required upon such investment or securities, it may from time to time, be determined as suitable.

(28) To lease, let out on hire, mortgage, pledge, charge, sell or otherwise dispose of the whole or any part of the undertakings of the Company or any land, business, property, rights and assets of the Company or any share or interest therein respectively in such manner or such consideration as the Company may think fit and in particular, for shares, debentures, securities of any other Company having objects altogether or in part similar to those of the Company.

(29) To create a sinking fund, reserve fund, or any other special fund for purpose which the Directors deem it will benefit the Company.

(30) To acquire and take over or enter into agreement with the whole or any part of the business, property, assets and liabilities of any person or persons, firms, company of cooperate, assets and liabilities of any person or persons, firms, company of corporation, carrying on any business or of any company or dissolution.

(31) To carry on the business of joint-venture with private individuals, business organization, governments, semi-government enterprises and co-operatives in the Union of Myanmar of outside the Union of Myanmar.

(32) To borrow, raise or secure the payment of money in such manner as the Company shall think fit, and in particular by the issue of debenture or debenture stock, perpetual and other wise charge upon all or any of the Company's property (both present and future) including its uncalled capital, and to purchase, redeem and pay off any such securities.

(33) To promote any other company , for the purpose of acquiring all or property and liabilities of this Company or for any other purpose which may seem directly or indirectly calculated to benefit this Company or to take or otherwise acquire any company having objects altogether or in parts similar to those of this Company.

(34) To carry on any economic activities approved by the Board of Directors and permitted by the laws for the time being in force.

PROVISO :- Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so to do in accordance with the laws enforce from time to time and then only subject to such permissions and approval as may be prescribed by the laws of the Union of Myanmar for the time being in force.

IV. The liability of the members of the Company is limited.

V. The authorized capital of the Company is Kyat 2,000,000/- (Kyats Two Millions Only) divided into 2,000 shares of K 1,000/- (Kyats One Thousand) each.

ကုမ္ပဏီ ၏ ၄. ၈. ၉၉ နေ့တွင် ကျင်းပသော အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် နှင့် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ရုံး၏ (၁၃. ၃. ၂၀၀၂) နေ့စွဲပါ စာအမှတ် ၇က–၈(၈) ၀၀၁/ ၂၀၀၁ (၉၉၇၉) တို့အရ ကုမ္ပဏီ ၏ မူလမတည်ရင်းနှီးငွေ ကျပ် ၂၀၀၀ ၀၀၀ (နှစ်သန်းတိတိ) အစုတစ်စုတန်ဖိုးကျပ် ၁၀၀၀ (တစ်ထောင်) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း ၂၀၀၀ (နှစ်ထောင်) မှ မတည်ရင်းနှီးငွေ ကျပ် ၅၀၀ ၀၀၀ ၀၀၀ (သန်းငါးရာတိတိ) အစု တစ်စု တန်ဖိုး ကျပ် ၁၀၀၀ (ကျပ် တစ်ထောင်တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာ ပေါင်း ၅၀၀၀၀၀ (ငါးသိန်းတိတိ) သို့ တိုးမြှင့်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။ အခြားသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းများတွင်လည်းပြင်ဆင်ပြီး ဖြစ်ပါသည်။



TAY ZA
Managing Director
HTOO TRADING CO., LTD.

We, the several persons, whose names, addresses, and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Description of Subscribers	Nationality & N.R.C. No.	No. of shares taken	Signature
1.	U Tay Za (Merchant) 18 Inya Road Kamayut Township. Yangon	Myanmar MYGN-006415	250	Tay Zar
2.	Dr. Myo Myint (Merchant) 135(c) Thanlwin Road. Kamayut Township. Yangon	Myanmar 9/RGN-055819	200	Myo Myint
3.	Daw Yu Zaw (Merchant) 135(c) THANLWIN Road Kamayut Township. Yangon	Myanmar KMYT/001305	200	Yu Zaw
4.	Daw Thi Dar Zaw (Merchant) 18 Inya Road Kamayut Township. Yangon	Myanmar KMYT 006865	200	Thidar Zaw

Yangon: Dated; the 20th day of December 1989.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.



U Win Thin, (B.Com., B.L., R.A).
AUDITOR
161, Konzedan, Yangon.

ဤကုမ္ပဏီ၏ (၂ - ၁ - ၂၀၀၄) ရက်စွဲပါ တင်ပြစာနှင့် (၇ - ၁၀ - ၂၀၀၄) ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသော ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ အဖွဲ့အစည်းဝေး အမှတ်စဉ် ၃၇/၂၀၀၄) ၏ ခွင့်ပြုချက်အရ ရောင်းဝယ်ရေး လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ အဖြစ် တဖက်စာမျက်နှာပါလုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များကိုရွေးချယ် ပြင်ဆင်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။ '



TAY ZA
Managing Director
HTOO TRADING CO., LTD.

LIEN

6. The Company shall have the first and paramount lien upon all shares, not be a fully paid share, registered in the name of any member, either alone or jointly with any person, for his debts, liabilities and engagements whether solely or jointly with any other person, to or with the Company, whether the period for the payment, fulfilment or discharge thereof shall have actually arrived or not such lien shall extend to all dividends from time to time declared in respect of such shares. But the Directors may at any time declare any share to be exempted wholly or partially from the provisions of this Article.

7. The Directors may sell in such manner as they think fit, any share on which the Company has the lien; but no sale shall be made unless some sum in respect of which the lien exists is presently payable, nor until the expiration of fourteen days after a notice in writing, stating and demanding payment of such part of the amount in respect of which the lien exists as in presently payable, has been given to the registered holder for the time being of the share, all the person entitled by reason of his death.

CALLS ON SHARES

8. The Directors, may subject to the provisions of these Articles and to any conditions of allotment, from time to time make such calls upon the members in respect of all moneys unpaid on the shares as they think fit, and each member shall pay the amount of every call so made on him to the persons and at the time and places appointed by the Directors.

9. A call may be made payable by instalments, and fourteen days notice at the least shall be given of any call, specifying the time or times and place of payment, and to whom such call shall be paid and such notice shall be sent to each member at the address given in the Register.

10. A call shall be deemed to have been made as soon as the resolution of the Directors authorizing such call was passed.

11. No call shall exceed one-fourth of the nominal amount of a share or be payable within one month after the last preceding call was payable.

12. The Directors may apply all dividends or bonuses which may be declared in respect of any shares in payment of any calls made or instalments payable in respect of the same shares which shall remain unpaid.

TRANSFER AND TRANSMISSION OF SHARES

13. No share can be transferred to any outsider without its first being offered to the existing shareholders at a price to be determined by the Board of Directors.

14. The instrument of transfer of any share shall be in writing in the usual common form or in such other form as the Directors may prescribe, and shall be signed both by the transferor and transferee. The transferor shall be deemed to remain the holder of such share until the name of the transferee is entered in the Register of Members in respect thereof.

15. The Directors may, in the absolute discretion and without assigning any reason thereof, decline to register the transfer of any share, whether or not it is a fully paid share.

16. If the Directors refuse to register the transfer of any shares, a notice of refusal shall be issued to the transferor and the transferee within two months from the date on which the instrument of transfer was lodged with the Company.

17. In the case of the death of a member, the survivor or survivors, where the deceased was a joint holder, and the executors or administrators of the deceased, where he was a sole or only surviving holder, shall be the only person recognized by the Company as having any title to his share, but nothing herein contained shall release the estate of a deceased joint holder from any liability in respect of any share jointly held by him.

18. Any person becoming entitled to a share by reason of the death of the holder shall be entitled to the same dividends and other advantages to which he would be entitled if he were the registered holder of the share, except that he shall not before being registered as a member in respect of the share, be entitled to receive notice of, or to attend or vote at meetings of the Company, or to exercise any of the rights or privileges of a member.

19. The Company shall provide a book called "Register of Transfer" in which shall be entered the particulars of every transfer or transmission of any share.

FORFEITURE OF SHARES

20. If a member fails to pay any call or instalment of a call on the day appointed for payment thereof, the Directors may, at any time thereafter during such time as any part of such call or instalment remains unpaid, serve a notice on him requiring payment of such of the call or instalment as is unpaid together with any interest which may have occured.

21. The notice shall name a further day (not earlier than the expiration of fourteen days from the date of the notice) on or before which the payment required by the notice is to be made, and shall state that, in the event of non-payment at or before the time appointed, the shares in respect of which the call was made will be liable to be forfeited.

22. If the requirements of any such notice as aforesaid are not complied with, any share in respect of which the notice has been given may at any time thereafter, before the payment required by the notice has been made, be forfeited by a resolution of the Directors to that effect.

23. A forfeited share may be sold or otherwise disposed off on such terms and in such manner as the Directors think fit, and at any time before a sale or disposition the forfeiture may be cancelled on such terms as the Directors think fit.

24. A person whose shares have been forfeited shall cease to be a member in respect of the forfeited shares, but shall not withstanding, remain liable to pay to the Company all moneys which, at the date of forfeiture, were presently payable by him to the Company in respect of the shares, but his liability shall cease if and when the Company receive payment in full of the nominal amount of the shares.

25. A duly verified declartaion in writing that the declarant is a Director of the Company, and that a share in the Company has been duly forfeited on the date stated in the declaration, shall be conclusive evidence of the facts therein stated as against all persons claiming to be entitled to the shares, and that declaration, and the receipt of the Company for the consideration, if any, given for the share on the sale or disposition thereof, shall constitude a good title to the share, and the person to whom the share is sold or disposed off shall be registered as the holder of the share and shall not be bound to see to the application of the purchased money (if any) nor shall his title to the share be affected by any irregularity or invalidity in the proceedings in reference to the forfeiture, sale or disposal of the share.

26. The provisions of these regulations as to forfeiture shall apply in the case of non-payment of any sum which, by the terms of issue of a share, becomes payable at a fixed time, whether on account of the amount of the share or by way of premium, as if the same had been payable by virtue of a call duly made and notified.

ALTERATION OF CAPITAL

27. The Directors of the Company may, from time to time with the sanction of the Company in general meeting, increase its capital by such sum, to be divided into shares of such amount, as the resolution shall direct.

28. The Company may by ordinary resolution:-

(a) consolidate and divide its share capital into shares of larger amount than its existing shares;

(b) Sub-divide its existing shares, or any of them, into shares of smaller amount than is fixed by the Memorandum of Association subject, nevertheless, to the provisions of Section 50 (1) (d) of the Myanmar Companies Act;

(c) cancel any share which, at the date of the passing of resolution, have not been taken or agreed to be taken by any person.

29. The Company may, by special resolution, reduce its share capital in any manner and with, and subject to any incident authorized and consent required by law.

GENERAL MEETINGS

30. A General Meeting shall be held within eighteen months of the incorporation of the Company and thereafter once in every calendar year, but not more than fifteen months should elapse between two such General Meetings, at such time and place as may be decided by the Directors for the time being of the Comany.

31. The above mentioned General Meeting shall be called Ordinary General Meeting. All other General Meetings shall be called Extraordinary General Meetings.

32. The Directors may call an Extraordinary General Meeting whenever they think fit. Extraordinary General Meetings may also be convened, on requisition or in default, by requisitionists as provided by Section 78 of the Myanmar Companies Act.

PROCEEDINGS AT GENERAL MEETINGS

33. Twenty-one days' notice at the least, specifying the day and the hour of the holding of the General Meeting, and in case of special business, the general nature of such business, shall be given to such persons as are entitled to receive such notice from the Company, but accidental omission to give such notice to, or the non-receipt of notice by any member shall not invalidate the resolutions passed or the proceeding at any General Meeting. A meeting with written consent of all the members, be called by a shorter notice and in such manner as the members think fit.

34. All business shall be deemed special that is transacted at an Extraordinary General Meeting and all that is transacted at any Ordinary Meeting shall also be deemed special, with the exception of sanctioning a dividend, the consideration of the accounts and balance sheets and the reports of the Directors and the Auditors, and any other documents annexed to the balance sheets, and the election of Directors.

35. No business shall be transacted at any General Meeting unless a quorum is present when the meeting proceeds to business. For all purposes the quorum shall be not less than five persons being proxies or attorneys of members entitled to vote and personally present at the meeting.

36. If within half an hour from the time appointed for the holding of General Meeting a quorum is not present, the meeting, if convened on the requisition of members, shall be dissolved. In any other case, it shall stand adjourned to the same day in the next week at the same time and place, and if at such adjourned meeting a quorum is not present within half an hour from the time appointed for holding the meeting, the members present shall be a quorum.

37. One of the Directors present shall ordinarily preside at every General Meeting, but if he or all the Directors present decline to take the chair, the Members present who are entitled to vote may choose someone among them to be the Chairman of the meeting.

38. In the case of an equality of votes the Chairman of the meeting shall be entitled to a second or casting vote.

DIRECTORS

39. The minimum number of Directors shall not be less than two and the maximun number of Directors shall not be more than fifteen.

40. The Firsr Directors shall be
(1) **Dr. Myo Thant**, (2) **Daw Yu Zaw**, (3) **U Tay Za** and (4) **Daw Thida Zaw.**
The Director or Directors appointed shall retire from office at the next Ordinary Meeting, but shall be eligible for the re-election.

41. Any casual vacancy occurring in the Board of Directors may not be filled up until the next Ordinary General Meeting when a new Directors will be appointed by the Ordinary Resolution.

42. The qualification of the Directors shall be the holding of not less than 100 (One hundred) shares in the Company.

43. The remuneration of the Directors shall form time to time be determined at their own discretion unless otherwise revised by the Company in General Meeting.

44. The Office of the Directors shall be vacated if the Directors : -

(a) is found to be of unsound mind by a Court of competent jurisdiction ; or

(b) is adjudged insolvent ; or

(c) fails to pay calls made on him in respect of shares held by him within two months form the date of such calls being made ; or

(d) resigns the office of the Director by notice in writing and to be lodged at the registered office of the Company and duly received by acknowledgement by one of the Directors for the time being of the Company.

45. A resolution in writing digned by every member of the Board shall have the same effect and validity as a resolution of the Board duly passed at a meeting of the Board duly convened and constituted.

46. The quorum necessary for the transaction of the business may be fixed by the Directors and unless so fixed shall be two.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

47. The business of the Company shall be managed by the Directors who may pay all expenses incurred in setting up and registering the Company and may exercise all such powers of the Company as are not by the Myanmar Companies Act or any statutory modification thereof for the time being in force, or by these Articles, required to be exercised by the Company in General Meeting, subject nevertheless to any regulations of these Articles, to the provision of the said Act and to such regulation being not inconsistent with the aforesaid regulations or provisions as may be prescribed by the Company in General Meeting, but no regulations made by the Company in General Meeting, shall invalidate any prior act of the Directors which would have been valid if that regulation had not been made.

48. The Directors may borrow or raise money from time to time for the purpose of the Company and secure the payment of such sums as they think fit, and may secure the repayment or payment of any such sums by mortgage or charge upon all or any of the porperty or assets of the Company.

49. All moneys, bills, and notes belonging to the Company shall be paid to or deposited with the Company's bankers to an account to be opened in the name of the Company.

50. For compliance with the provisions of the Myanmar Companies Act, and with a view to assisting the Directors in the management of the Company, the Directors may appoint a Secretary and fix the remuneration as they deem fit, and charge him with all the duties assigned by the Directors from time to time.

51. The Directors may meet together for the dispatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit, and determine the quorum necessary for the transaction of business, questions arising at any meeting shall be decided by a majority of votes. In case of an equality of votes the Chairman shall have a second or casting vote.

52. The Directors shall cause minutes to be made in books as provided by the Myanmar Companies Act.

53. Without prejudice to the general powers conferred by these Articles, it is hereby declared that the Directors shall have the following powers, that is to say, power:–

(a) to institute, conduct, defend, submit to arbitration, abandon and compound any legal proceedings by or against the Company;

(b) to vote for a special remuneration over and above Directors fees to any one of the Directors undertaking special work for and on behalf of the Company or to any one of the Directors acting as Chairman, Financial Director or Managing Director and to give any such Director a share in the profit of any business or transaction or a share in the general profits of the Company;

(c) to give reward or allow any bonus, pension, gratuity or compensation to any employee of the Company or his widow, children or dependents that may appear to the Directors just or proper whether such employee, widow, children or dependents have or have not a legal claim upon the Company;

(d) to set aside such portion of the profit of the Company as they think fit to form a fund to provide for such pension, gratuities or compensations or to create any Provident Fund or Benefit Fund or any other Fund as the Directors may deem fit, before declaring any dividend;

(e) to enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient.

MANAGING DIRECTOR

54. The Directors may from time to time appoint anyone or more of their body to be Managing Director or Managing Directors or Manager or Managers of the Company, either for a fixed term or without any limitation, and at such remuneration (whether by way of salary, or commission or participation in profits, or partly in one way and partly in another) as they think fit. A Director so appointed shall not, while holding that office, be subject to rotation, or taking into account in determining the rotation of, retirement of Directors, but his appointment shall be subject to determination ipso facto if he ceases from any cause to be a Director, or if the Company in General Meeting resolves that his tenure of the office of Managing Director or Manager be determined.

55. The Managing Director or Manager shall be in sole charge in the management of the affairs of the Company, subject to general control and supervision of the Chairman of the Board of Directors. He shall conform to any regulations which may be imposed upon him by the Board of Directors, and he shall, whenever required by the Directors, rendered to them an account of all transactions, matters and things relating to the Company and it's affairs over which the Managing Director may have control or of which he may have cognisance.

56. The Directors may from time to time entrust and confer upon a Managing Director for the time being such of the powers hereby vested in the Directors generally as they may think fit and may confer such power for such time and to be exercised for such objects and purposes and upon such terms and conditions, and with such restrictions as they think expedient, and may from time to time revoke, withdraw, alter or vary all or any of such powers.



(၁၁–၇–၂၀၀၂) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ကုမ္ပဏီရုံး (၁၅–၇–၂ နေ့စွဲပါစာနှင့် ရက်စွဲအရ ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအပိုဒ်(၃၉) တွင်ပါရှိသော ဒါရိုက်တာအရအတွက်(၂)ဦး မှ (၇) ထက် မများစေရ ဟူသောစာပိုဒ် အရ ပြင်ဆင်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အခြားသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။

TAY ZA
Managing Director
HTOO TRADING CO., LTD.

ROTATION OF DIRECTORS

57. At the Ordinary General Meeting in every year one third of the Directors for the time being, (other than a Managing Director appointed for a fixed period), if their number is not a multiple of three, then the number nearest to one third shall retire from office.

58. The Directors to retire in every year shall be those who have been longest since their last election. A retiring Director shall be eligible for re-election, and shall act as a Director throughout the Meeting at which he retires.

DIVIDENDS AND RESERVES

59. The Company in General Meeting may declare dividends, but no dividends shall exceed the amount recommended by the Directors.

60. The Directors may from time to time pay to the members such interim-dividends as appear to the Directors to be justified by the profits of the Company.

61. No dividend shall be paid otherwise than out of profits of the year or any other undistributed profits.

62. All dividend shall be declared and paid according to the amounts paid on the shares or credited as paid up thereon, except the amount paid on a shares in advance of call.

63. The Directors may, before recommending any dividend, set aside out of the profits of the Company, such sums as thay think proper, as a reserve fund or reserve account, which shall at the discretion of the Directors be applicable for meeting contingencies, or for repairing or maintaining any work connected with the business of the Company or shall be applicable for equalizing dividends, or for distribution by way of special dividend or bonus, or may be applied for such other purposes for which the profits of the Company may lawfully be applied as the Directors may think expedient in the interest of the Company, and pending such application, the Directors may employed the sums from time to time so set apart as aforesaid in the business of the Company or invest the same in such securities, other than the shares of this Company as they may select. Directors may also from time to time carry forward such sums as they may deem expedient in the interest of the Company.

64. No member shall be entitled to receive any dividend or to exercise any privilege as a member until he shall have paid all calls for the time being due and payable on every share held by him, whether alone or jointly with any other person, together with interest and expenses (if any).

65. No dividend shall bear interest against the Company.

THE SEAL

66. The Directors shall procure a seal to be made for the Company and may from time to time cause such seal to be broken up and renewed the same or cause any other seal or seals to be substituted therefor.

67. The seal of tho Company shall not be affixed to any instrument except by the authority of a resolution of the Board of Directors and in the presence of at least one Director who shall sign every instrument to which the seal is affixed.

68. The seal shall be kept in a safe in such place and under the custody of such person as the Directors may from time to time decide.

ACCOUNTS

9. The Directors shall cause true accounts to be kept of the sums of money received and expended by the Company in the matters in respect of which such receipt and expenditure takes place and of the Assets, Credits, and Liabilities of the Company.

70. The books of Accounts shall be kept at the registered office.

71. Profit and Loss accounts and Balance sheet accompanied by a report of the Directors shall be made out in every year and laid before the Company in General Meeting made upto date not more than (6) six months before such meeting.

AUDIT

72. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with sections 144 and 145 of the *Myanmar Companies Act or any statutory* modification thereof for the time being in force.

INDEMNITY

73. Subject to the provisions of Section 86 (c) of the Myanmar Companies Act, every Director, Officer or Servant of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all losses and expenses incurred by him in connection with the business of the Company. It shall be the duty of the Directors to pay all costs, losses and expenses out of assets of the Company which any Director, Officer or Servant of the Company may incur or become liable to by reason of any contract entered into or acts and things done by him as such Director, Officer or Servant in the discharge of his duties, including traveling expenses and the amount for which such indemnity is provided shall immediately attach as lien on the property of the Company and have priority as between the members over all the other claims.

We, the several persons, whose names, addresses, and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of these Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Description of Subscribers	Nationality & N.R.C. No.	No. of shares taken	Signature
1.	U Tay Za (Merchant) 18 Inya Road Kamayut Township. Yangon	Myanmar MYGN-006415	250	Tay Zar
2.	Dr. Myo Mant (Merchant) 135(C) Than Lwin Road. Kamayut Township. Yangon	Myanmar J/RGN 055819	200	[signature]
3.	Daw Yu Zaw (Merchant) 135(c) Than Lwin Road kamayut Township Yangon	Myanmar KMYT/001305	200	Yu Zaw
4.	Daw Thi Dar Zaw (Merchant) 18 Inya Road Kamayut Township. Yangon.	Myanmar KMYT 006865	200	Thidar Zaw

Yangon: Dated; the 20th day of December 1989.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.



U Win Thin., (B.Com., B.L., R.A).
AUDITOR
161, Konzedan Street, Yangon

( )

ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး

၁။ မှတ်ပုံတင်အမှတ် 12-2/89-90
၂။ အမည် HTOO TRADING Co., Ltd. လီမိတက်
[illegible] အမည် Arti of Association
[illegible] 7-1-90